



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1818/2020 del 26/11/2020

OGGETTO

**Interventi di manutenzione ordinaria di natura edile negli alloggi del Servizio Abitativo Pubblico del Comune di Cremona.
Contratto Attuativo n° 12 con la ditta Imprima Controlling S.r.l. di Bergamo a seguito di conclusione Accordo Quadro per interventi di manutenzione edile in alloggi S.A.P. del Comune di Cremona.**

Settore

SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio

Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Sedi Istituzionali Erp

IL DIRETTORE

PREMESSE

Con determinazione dirigenziale n° 90 del 30 gennaio 2019 si è provveduto a concludere con la ditta Imprima Controlling S.r.l. di Bergamo - via Zelasco, 18 (P.Iva 03258930167), l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione di natura edile presso alloggi del Servizio Abitativo Pubblico del comune di Cremona, al lordo del ribasso offerto che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di Euro 155.000,00 più I.V.A..

Con contratto Prot. 26456 sottoscritto in data 2 aprile 2019 è stato concluso con la ditta Imprima Controlling S.r.l. di Bergamo - via Zelasco, 18 l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra.

Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

La ditta Imprima Controlling S.r.l. ha offerto uno sconto del 25,71% sull'Elenco Prezzi posto a base d'asta.

MOTIVAZIONE

Sono necessari interventi di natura edile per eliminare carenze manutentive, da effettuarsi in edifici vari del Sistema Abitativo Pubblico del Comune di Cremona che consistono, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nella manutenzione di serramenti esterni delle parti comuni e di alcuni alloggi, ricerca e assistenza edile all'idraulico per eliminazione di perdite su impianti idro-termo-sanitari, esecuzione di scavi con mezzi meccanici per sondaggi alla ricerca di tubazioni fognatura.

Alla luce della conclusione dell'Accordo Quadro di cui in premessa, si procede all'affidamento dei lavori alla ditta Imprima Controlling S.r.l. di Bergamo - via Zelasco, 18 (P.Iva 03258930167) per un importo di Euro 9.090,91 oltre all'Iva (10%) per un totale di Euro 10.000,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6.2 Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2020 – 2022 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **geom. Filippo Nespoli**

Pratica trattata da **Guindani Paola**

(pag. 74 PTPCT);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (pag. 74-75 PTPCT).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato all'affidamento è: Z842F62608.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per le ditte il Documento Unico di Regolarità Contributiva, che è risultato regolare.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 11 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 13 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2020 - 2022." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità

trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50.

Articolo 54 "Accordi quadro", comma 3, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE Affida alla ditta Imprima Controlling S.r.l. di Bergamo - via Zelasco, 18 (P.Iva 03258930167), per un importo di Euro 9.090,91 oltre all'Iva (10%) per un totale di Euro 10.000,00 il contratto attuativo n° 12 nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria di natura edile in alloggi del Servizio Abitativo Pubblico del Comune di Cremona.

Da' atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI Per i lavori in oggetto il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della Ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi

prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2020	16302 SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA ERP	1.03.02.09.008	46309		10.000,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			Z842F62608			
CUP						
Anno di Esigibilità			2020			
Centro di Costo			N0603 Patrimonio ERP			