



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

226/2021 del 16/02/2021

**OGGETTO** **Lavori per la realizzazione di attracco turistico lungo il fiume Po. Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Vassallo Calogero di Favara (AG) (ditta ausiliaria Manservigi Costruzioni S.r.l. di Cagliari) e approvazione del nuovo quadro economico dell'intervento. CUP: D11J20000000006.**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Progettazione e Rigenerazione Urbana

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Determinazione dirigenziale n. 13 del 12 gennaio 2021: "Bando Regionale "Lombardia to stay", "Un Po per tutti - A bit of Po river for everyone" relativo alla realizzazione di attracco turistico sul fiume Po. Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite piattaforma Sintel, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento. CUP: D11J20000000006.

Con avviso, protocollo n. 65628 del 15 ottobre 2020, veniva avviata indagine di mercato rivolta alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per la realizzazione dei lavori in oggetto indicati.

Con lettera invito protocollo n. 2602 del 13 gennaio 2021 venivano invitati i trenta concorrenti individuati a seguito della indagine di mercato.

Entro il termine fissato dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 16 (sedici) offerte (di cui 15 (quindici) ammesse ed 1 (una) esclusa a seguito di valutazione della documentazione amministrativa) e si è pertanto proceduto ad applicare l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016.

Dal verbale di gara (Prot. Gen. n. 7725 del 1 febbraio 2021) si evince che la migliore offerta non anomala è quella presentata dalla ditta Vassallo Calogero di Favara (AG) (impresa ausiliaria Manservigi Costruzioni s.r.l. Cagliari, che ha offerto il ribasso del 18,381% sull'importo a base di gara.

**MOTIVAZIONE** A seguito della conclusione della procedura di gara, esperita mediante Sintel, è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di realizzazione di attracco turistico sul Fiume Po, alla ditta Vassallo Calogero di Favara (AG) (che si avvale dei requisiti della ditta ausiliaria Manservigi Costruzioni S.r.l. di Cagliari), che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 18,381% sull'importo a base di gara.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6.2 Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2020 – 2022 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 74 PTPCT);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (pag. 74-75 PTPCT).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP assegnato al progetto è il seguente: D11J20000000006

Il CIG assegnato è il seguente: 859092820F

Il DURC della ditta Calogero Vassallo (P.I.: 02518900846) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INPS n. 24385715 del 10 gennaio 2021.

Il DURC della ditta Manservigi Costruzioni S.r.l. è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INPS n. 23788979 del 13 novembre 2020.

Decreto in data 26 gennaio 2021 (protocollo n. 6250 del 26 gennaio 2021) con il quale il Direttore del Settore Sviluppo Lavoro, Area Omogenea e Ambiente assume personalmente l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 dell'11 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 13 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2020 - 2022." e successive modifiche.

- Decreto del Ministero dell'Interno del 13/01/2021 "Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021".

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma

urgenza”; “...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti”.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. n. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge n. 98/2013

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Aggiudicare, a seguito di procedura negoziata, esperita a mezzo della piattaforma Sintel alla ditta Calogero Vassallo (P.I.: 02518900846) con sede legale in via Boiardo Matteo Maria n. 1 - Favara (AG) - che si avvale dei requisiti della ditta ausiliaria Manservigi Costruzioni s.r.l. (P.I.: 02361530922) con sede legale in via Niccolò Machiavelli n. 21 - Cagliari, per l'importo di Euro 379.924,94, comprensivo di Euro 12.691,38 (I.V.A. 22% esclusa). Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 18,381% proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta presentata e figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approva la spesa complessiva di Euro 463.508,44 (I.V.A. 22% inclusa), relativa alla presente aggiudicazione e il nuovo quadro economico dell'intervento, allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 657.000,00 (I.V.A. 22% inclusa), dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 13 del 12 gennaio 2021.

Dare atto che aumenti o diminuzioni sugli impegni trovano riscontro nella tabella in calce.

Ai sensi dell'art. 105, comma 13 del D. Lgs n. 50/2016 la stazione appaltante, previa dichiarazione

della ditta contraente di volersi avvalere dell'istituto del subappalto o del cottimo, corrisponderà direttamente ai subappaltatori, ai cottimisti, ai prestatori di servizi ed ai fornitori di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, nei casi previsti dalla vigente normativa in materia.

## **EFFETTI**

L'Ufficio Contratti provvederà alla stesura del contratto, che sarà stipulato a corpo.

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegata al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 69.834,01 (pari al 18,381% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 34.917,00 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016. La ditta aggiudicataria provvederà altresì a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento (così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione), costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e nei tempi indicati nel medesimo articolo.

Il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio darà corso alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste.

Gli uffici competenti interessati daranno corso alle pubblicazioni all'osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici)

## **Movimenti contabili:**

pag. 4/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Beccari arch. Anna**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42727 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (CONTRIBUTO DA PRIVATI)	2.02.01.09.011	49416	2021/505	400.000,00
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			859092820F			
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42729 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO VINCOLATO - oneri urb.)	2.02.01.09.011	49416	2021/480	49.936,00
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			859092820F			
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42733 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.011		2021/1077/1	7.469,85
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			859092820F			
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42733 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.011	49416	2021/1077	7.469,85
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			859092820F			
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			

<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC
------------------------	------------------------

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42731 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (MONETIZZAZIONI)	2.02.01.09.011	49416	2021/1086	6.102,59
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			859092820F			
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	42731 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (MONETIZZAZIONI)	2.02.01.09.011		2021/1086	100.897,41
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2021	42733 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.011		2021/1077/3	1.876,56
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	42733 RIQUALIFICAZIONE LUNGO PO EUROPA E REALIZZAZIONE NUOVO ATTRACCO - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.011		2021/1077	1.876,56
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D11J20000000006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **A) OFFERTA** (impronta: D3E7026B1251F3B3D572ECD4146291E3BAA3668DFC6E1E8A12C46EF717E07B8E)
- **B) QUADRO ECONOMICO CRONOPROGRAMMA** (impronta:  
8C9BFA328C75AF3D9E0000C57BE1D1C82D476A2EF8FBE9942A51C9B606011EDC)