



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

313/2021 del 02/03/2021

**OGGETTO** **Modifica della determinazione dirigenziale n. 297 del 24 febbraio 2021  
avente per oggetto : Approvazione dell'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi dei  
Servizi Abitativi Pubblici nell'ambito territoriale di Cremona**

**Settore** SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO

**Servizio** Servizio Alloggi e Rendicontazioni

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Premesso che:

- con deliberazione dirigenziale n. 297 del 24 febbraio 2021 è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici nell'ambito territoriale di Cremona;
- l'avviso prevedeva la messa a bando di n. 177 alloggi di proprietà dei Comuni di Cappella de' Piconardi, Casalbuttano ed Uniti, Castelverde, Cella Dati, Corte de' Frati, Cremona, Gadesco Pieve Delmona, Pozzaglio ed Uniti, Robecco d'Oglio, Soresina, e dell'Aler di Brescia, Mantova, Cremona.

**MOTIVAZIONE**

- La gestione dell'avviso richiede l'apertura della procedura attraverso il modulo informatico predisposto da Regione Lombardia, nel quale gli Enti proprietari devono caricare l'elenco degli alloggi disponibili, entro 24 ore antecedenti l'apertura dell'avviso.
- Il Comune di Castelverde non ha potuto effettuare, per problemi informatici, il caricamento dell'unico alloggio, dei 2 previsti, comunicato come disponibile entro il termine di chiusura del bando. Pertanto tale unità abitativa non può essere inserita nel novero degli alloggi in avviso, in quanto l'operazione è vincolante per la gestione dello stesso che deve avvenire esclusivamente in modalità telematica.
- E' necessario pertanto modificare l'Avviso, rideterminando in n. 176 gli alloggi assegnabili.
- Inoltre all'art. 5 "Requisiti per la presentazione della domanda" va eliminato il punto di cui alla lettera J, rimasto inserito per mero errore materiale, in quanto non è più necessario il possesso dell'attestazione dei servizi Sociali per i nuclei familiari in condizioni di indigenza, come da modifica dell'art. 13 del regolamento regionale 4/2017 apportata con la legge regionale 10 dicembre 2019 n. 21.
- Si inserisce inoltre al punto 1.5 dell'avviso, la possibilità per i cittadini di rivolgersi, oltre agli uffici già indicati, anche alla sede di Cremona del SUNIA per l'accompagnamento nella presentazione della domanda

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6.2 Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2020 – 2022 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 74 PTPCT);

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**  
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (pag. 74-75 PTPCT).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".

- Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici".

- Regolamento regionale 8 marzo 2019 - n. 3 "Modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4" (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici).

- Legge regionale 10 dicembre 2019 n. 21. "Seconda Legge di semplificazione 2019"

## **DETERMINA**

**DECISIONE** 1) modificare la determinazione dirigenziale n. 297 del 24 febbraio 2021 dando atto che lo schema di avviso pubblico da pubblicare viene sostituito dal testo allegato A) al presente provvedimento.

## **EFFETTI**

1)l'avviso sarà in pubblicazione dal 3 marzo al 30 aprile 2021.

2) tutti i soggetti partecipanti daranno comunicazione di apertura dell'avviso attraverso i canali di comunicazione istituzionali .

**ALLEGATI**

- **Allegato A-AVVISO 2021 modificato** (impronta:  
D1447414F4232F52C2588A5F5801EA8DA6513B674FBF8E347FDCFA65581C65FB)

pag. 3/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**  
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**