

***Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 10 marzo 2021***

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**

**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 MARZO 2021**

Oggetto: **Approvazione della Proposta Progettuale e della partecipazione al Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", relativa alla riqualificazione dei Giardini di Piazza Roma "Connessioni urbane: Giardini Pubblici di Piazza Roma e la connettività spaziale".**

Il 10 marzo 2021 con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, alla luce del Decreto Sindacale del 19 marzo 2020 recante "*Criteri di funzionamento della Giunta comunale in videoconferenza*", si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	assente	//
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	assente	//
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
BONA PROF. RODOLFO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ZELIOLI RICCARDO**  
Pratica trattata da **BOLZONI SIMONA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**  
**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 MARZO 2021**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

**Approvazione della Proposta Progettuale e della partecipazione al Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", relativa alla riqualificazione dei Giardini di Piazza Roma "Conessioni urbane: Giardini Pubblici di Piazza Roma e la connettività spaziale".**

Visti i pareri allegati alla stessa

**DELIBERA**

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

**Approvazione della Proposta Progettuale e della partecipazione al Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", relativa alla riqualificazione dei Giardini di Piazza Roma "Conessioni urbane: Giardini Pubblici di Piazza Roma e la connettività spaziale".**

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**RUGGERI DOTT.SSA MAURA**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ZELIOLI RICCARDO**  
Pratica trattata da **BOLZONI SIMONA**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**

**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 MARZO 2021**

**Settore** SETTORE SVILUPPO, LAVORO, AREA VASTA RIGENERAZIONE URBANA E AMBIENTE  
**Servizio** Servizio Progettazione Verde e Rigenerazione Urbana

**OGGETTO** **Approvazione della Proposta Progettuale e della partecipazione al Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", relativa alla riqualificazione dei Giardini di Piazza Roma "Conessioni urbane: Giardini Pubblici di Piazza Roma e la connettività spaziale".**

**PREMESSE**

1) Con Deliberazione della Giunta Regionale n°XI/3944, seduta del 30/11/2020, "Approvazione dei criteri per l'emanazione del Bando Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" venivano approvati i suddetti criteri.

2) Con Decreto Dirigenziale n° 245 del 15 gennaio 2021 (pubblicato sul BURL n. 3 del 20 gennaio 2021) la Regione Lombardia ha dato attuazione alla misura prevista dal Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", volto a promuovere interventi di rigenerazione urbana quale azione prioritaria, non solo per ridurre il consumo di suolo, ma anche per migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, le condizioni socio-economiche della popolazione, e quindi finalizzati anche alla ripresa economica.

3) Con Decreto n°497 del 21/01/2021 veniva indicata la data del "12 marzo 2021" quale ultimo giorno utile per la presentazione delle proposte, rettificando la data del "12 marzo 2020", indicata nei precedenti atti per mero errore materiale.

**MOTIVAZIONE**

1) I Giardini di Piazza Roma costituiscono un importante patrimonio storico della città e sono la principale area verde fruibile da tutta la cittadinanza nel centro storico. Sono anche piazza di collegamento tra le vie dello 'shopping' e luogo di numerose iniziative volte ad animare il cuore della città e a favorire la fruizione delle numerose attività commerciali limitrofe. I giardini, in virtù della loro posizione, si trovano sulle diverse assi urbane interessate da vari progetti di riqualificazione ai quali l'amministrazione sta partecipando.

2) La Proposta progettuale in parola è volta a riqualificare l'area urbana dei Giardini Papa Giovanni Paolo II, in Piazza Roma, dove negli ultimi anni non si sono svolte azioni manutentive adeguate.

3) Il nuovo Progetto prevede la riqualificazione dell'area attraverso le seguenti opere: manutenzione straordinaria delle pavimentazioni, delle aiuole, dell'impianto di irrigazione e di quello di raccolta acque meteoriche, ripristino strutturale delle roccaille (montagnole), restauro dei manufatti storici, manutenzione straordinaria della Pagoda, sostituzione delle panchine, integrazione delle dotazione dei giochi per i bambini, posa di dispositivo per contare il transito dei pedoni, posa di totem informativo, posa di dispositivo per la ricarica delle biciclette elettriche, posa di videocamere di sorveglianza.

4) Si ritiene che l'intervento possa migliorare la fruibilità del parco, ed insieme rendere maggiormente attrattivo il centro storico e tutte le diverse funzioni che vi si svolgono, quali ad esempio, servizi terziari, servizi alla persona e scolastici, attività culturali ed organizzazioni no profit.

5) Si ritiene in particolare che tale attrattività costituirà volano per il rilancio delle attività economiche che risiedono nel centro cittadino, del turismo e della aggregazione giovanile.

6) Si ritiene che dette caratteristiche siano compatibili con le indicazioni del Bando.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ZELIOLI RICCARDO**  
Pratica trattata da **BOLZONI SIMONA**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**

### **COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 MARZO 2021**

7) La dichiarazione di immediata eseguibilità si rende necessaria in quanto la domanda di candidatura va inoltrata entro il giorno 12 marzo p.v. entro le ore 16.00.

- PRE-VERIFICHE**
- 1) Il Progetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di Cremona: Intervento "Riqualificazione Giardini di Piazza Roma e aree limitrofe", come da deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 17/02/2021.
  - 2) Regione Lombardia finanzia parte dell'investimento complessivo fino ad un massimo di Euro 500.000,00=. Quota di cofinanziamento Euro 30.000,00=.
  - 3) Con dichiarazione del 05/03/2021 il Direttore del Settore Economico Finanziario - Entrate, dott. Paolo Viani, attesta che nel progetto di Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 54 in data 5 marzo 2021, è prevista in conto capitale una disponibilità finanziaria a valere sull'esercizio 2021 di Euro 30.000,00 a copertura delle spese da sostenere con fondi propri (alienazioni patrimoniali) per la realizzazione degli interventi oggetto del presente provvedimento.
  - 4) In caso di esito positivo comunicato da Regione Lombardia sulla proposta progettuale, si procederà ad inserire la realizzazione dell'intervento nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, nell'anno 2021, e si procederà a richiedere un corretto stanziamento di Bilancio di Previsione 2021-2022 in Entrata ed in Uscita e della relativa quota di cofinanziamento.

- NORMATIVA**
- 1) Deliberazione della Giunta Regionale n°XI/3944, seduta del 30/11/2020, "Approvazione dei criteri per l'emanazione del Bando Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana".
  - 2) Decreto Dirigenziale n° 245 del 15 gennaio 2021 (pubblicato sul BURL n. 3 del 20 gennaio 2021).
  - 3) D. Lgs. n° 50/2016, Codice dei Contratti.
  - 4) L.R. n° 12 del 11/03/2005, Legge per il Governo del Territorio.
  - 5) Art. 134 co. 4 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

### **DELIBERA**

- DECISIONE**
- 1) Approvare la Proposta progettuale "Connessioni urbane: Giardini Pubblici di Piazza Roma e la connettività spaziale" e la conseguente candidatura al Bando di cui al Decreto Dirigenziale n° 245 del 15 gennaio 2021 (pubblicato sul BURL n. 3 del 20 gennaio 2021), di cui fan parte i seguenti allegati:
    - Allegato 1) Proposta progettuale, comprensiva di dichiarazione di veridicità a firma del Sindaco prof. Gianluca Galimberti;
    - Allegato 2) Cartografia: Indicazione dell'area interessata dal progetto;
    - Allegato 3) Cartografia: Carta delle connessioni.
  - 2) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

- EFFETTI**
- 1) Si invierà la candidatura nei termini previsti dal bando in parola.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ZELIOLI RICCARDO**  
Pratica trattata da **BOLZONI SIMONA**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**

**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 10 MARZO 2021**

2) Qualora si avesse accesso al finanziamento, si procederà con le successive fasi di approvazione dei progetti, di acquisizione dei necessari pareri ed autorizzazioni, di indizioni di gare.

### **ALLEGATI**

- **Allegato 1 Proposta progettuale** (impronta:  
2A2496A20FFF71BC16E0C604A33B9440C7441C79E494530DB5EEAD41723AEBE9)
- **Allegato 2 Cartografia area interessata dal progetto** (impronta:  
907BBF43C5AFFB5B3973D2A149B85EFC8C8314CF37680667B09FB44F36400631)
- **Allegato 3 Carta delle connessioni** (impronta:  
033A2D234F73C55696610D1CFBEC03163524E43ABFB94534F573FFD5326B73A9)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
0AEDDD15E853A18CB4ABF6F257B5F48BD14E6777348318E87B2BA6CE275F0DCE)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:  
637FE6450E97F50046647600689CF274530A75B57485205CD5CFE1C00D1AB386)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ZELIOLI RICCARDO**  
Pratica trattata da **BOLZONI SIMONA**