

**OGGETTO** **Complesso immobiliare denominato "ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri".  
Rideterminazione della spesa per il pagamento delle utenze di energia elettrica, acqua  
potabile e teleriscaldamento a seguito del trasferimento della proprietà dell'immobile al  
Comune di Cremona. Anno 2021.**

**Settore** SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

**Servizio** SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** Richiamata la determinazione dirigenziale n. 73 del 21 gennaio 2021, esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Complesso immobiliare denominato "ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri". Determinazione della spesa per il pagamento delle utenze di energia elettrica, acqua potabile e teleriscaldamento a seguito del trasferimento della proprietà dell'immobile al Comune di Cremona. Anno 2021"

Considerato che il Comune di Cremona, superficiario dell'immobile, ha dovuto provvedere per il periodo durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e sino al passaggio all'Università del Sacro Cuore, alle spese relative alle utenze di energia elettrica, acqua e teleriscaldamento.

Viste le fatture relative ai consumi delle utenze di acqua ed energia elettrica, pervenute a tutt'oggi.

**MOTIVAZIONE** Per il pagamento dei consumi delle utenze di acqua, energia elettrica del complesso immobiliare denominato "ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri", sede dell'Università del Sacro Cuore, il Comune di Cremona aveva preventivato una spesa presunta di E. 13.000,00=Iva compresa.

Viste le fatture pervenute a tutt'oggi si ritiene opportuno rideterminare una spesa presunta di 17.000,00.= (eurodiciassettemila/00) - Iva compresa.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento

dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il codice identificativo di gara del presente atto per la fornitura di energia elettrica è il numero: Z393049F99.

Per quanto riguarda invece il servizio di acqua potabile, fornito dalla società Padania Acque Spa, non vi è l'obbligo di assegnazione del codice identificativo di gara (C.I.G.) in quanto trattasi di "affidamento diretto a società in house".

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 13 marzo 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2020 - 2022." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Art. 26, Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed art. 58 Legge 23 dicembre 2000, n. 388.

- Art. 1 - comma 7° - del D.L. 95/2012, convertito con Legge 135/2012 Legge 124/2015.
- D.L. 24/04/2014, n. 66.
- Legge 208 del 28/12/2015.
- Legge 232 dell'11/12/2016.
- Legge 205 del 27/12/2017.
- D.Lgs 175/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica".

## DETERMINA

<b>DECISIONE</b>	<p>Rietermina la spesa presunta, di E. 17.000,00.= (eurodiciasettemila/00) - Iva inclusa - così suddivisa: per E. 6.000,00.= per la fornitura di energia elettrica, fornita da Gruppo Iva Enel - Enel Energia Spa - con sede a Roma - Viale Regina Margherita n. 125 - Codice Fiscale : 06655971007 e Partita Iva: 15844561009 e per E. 11.000,00.= per il pagamento dei consumi di acqua potabile, forniti dalla società Padania Acque S.p.A. con sede a Cremona - Via del Macello, 14 - Codice Fiscale e Partita Iva: 00111860193 - relativamente al complesso Ex Monastero di Santa Monica - Magazzino Carri - sito in Cremona via Bissolati, da adibire a nuova sede del Polo Universitario.</p> <p>Dà atto che la spesa di E. 17.000,00=Iva inclusa, è già contenuta per E. 13.000,00= nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 73 del 21 gennaio 2021.</p> <p>Dà atto altresì delle variazioni in aumento e in diminuzioni sugli importi iniziali, come da tabella calce.</p> <p>Le eventuali spese relative al servizio di teleriscaldamento verranno finanziate con successivo provvedimento.</p>
------------------	---

<b>EFFETTI</b>	<p>L'erogazione di energia elettrica e dei servizi connessi vengono fornite dal Gruppo Iva Enel - Enel Energia Spa secondo le modalità indicate nel capitolato d'oneri e nella convenzione che regolano la fornitura.</p> <p>Il pagamento delle fatture relative ai consumi di energia elettrica e acqua potabile verrà effettuato dal Comune di Cremona in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché alla Legge 190/2014 (c.d. Finanziaria 2015) - art. 1 comma 629) - relativamente allo split payment.</p>
----------------	--

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione CONVENZIONI CONSIP	2021	3782 SPESE PER UTENZE E CANONI PROVVEDITORATO	1.03.02.05.004	48828	2021/1202	6.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 03			
<b>CIG</b>			Z393049F99			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			N0976 Università			

U / Integrazione AFFIDAMENT O DIRETTO AZIENDE C.	2021	3782 SPESE PER UTENZE E CANONI PROVVEDITORATO	1.03.02.05.005	13235	2021/1203	10.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 03			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			N0976 Università			