



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

629/2021 del 26/04/2021

OGGETTO **Progetto di realizzazione piste ciclabili di collegamento della Rete Ciclabile Regionale-FESR 2014-2020 - Pista 5 Via Bergamo. Approvazione del saldo dell'indennità di esproprio alla ditta catastale Galetti-Albini-Bipielle Real Estate S.p.A. (CUP: D11B15000300001).**

Settore Settore Lavori Pubblici, Mobilità Urbana e Protezione Civile

Servizio Settore Lavori Pubblici, Mobilità Urbana e Protezione Civile

IL DIRETTORE

PREMESSE - Deliberazione di Giunta Comunale n° 145 del 19 giugno 2017: "POR - FESR 2014-2020. Misura Mobilità Ciclistica. Approvazione del progetto definitivo per la realizzazione di piste ciclabili di completamento della Rete Ciclabile Regionale "PCIR 10 delle Risaie" e "PCIR 4 Brescia - Cremona" - Pista 5 "Migliaro - via Bergamo - via Filzi", Pista 7 "via Brescia", Pista 9 "via Mantova", pista 18 "Ring Interno - viale T. Trieste." e dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento. CUP: D11B15000300001";

- Determinazione Dirigenziale n. 1543 del 10 settembre 2018: "Lavori di realizzazione della pista ciclabile Migliaro - Via Bergamo - Via Filzi (Pista 5) di collegamento alla Rete Ciclabile Regionale. Approvazione, nell'ambito della procedura espropriativa, della convenzione preliminare di cessione bonaria e corresponsione dell'acconto dell'indennità di esproprio alla Ditta Bipielle - Galetti - Albini (CUP D11B15000300001)", con la quale è stata approvata la Convenzione preliminare dell'atto di impegno di cessione volontaria del terreno di proprietà dei signori Galetti, Albini, Bipielle Real Estate S.p.A., identificato al catasto al foglio n. 36 mapp.le 654 del Comune di Cremona, per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto.

MOTIVAZIONE Nell'ambito della realizzazione della pista ciclabile 5 - Via Bergamo - la ditta catastale si è impegnata a cedere al Comune di Cremona la porzione di terreno indicato in convenzione.

L'area frazionata si identifica con fg. 36 mapp. 995 per complessivi mq 15, e l'indennità complessiva, inclusa la cessione bonaria, è pari ad E 363,00 oltre IVA (quota Bipielle) di cui E 264,00 già corrisposti ed E 99,00 + IVA al 22% di E 15,71, da riconoscere alla ditta catastale Galetti-Albini-Bipielle Real Estate S.p.A., per un totale di E 114,71, da corrispondere a saldo di quanto dovuto.

E' quindi necessario riconoscere alla ditta catastale Galetti-Albini-Bipielle Real Estate S.p.A. il saldo dell'indennità di esproprio dei terreni interessati alla realizzazione della Pista ciclabile di Via Bergamo.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 - 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Maria Grazia Oliveri**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

A norma dell'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/01 non ricorrono gli estremi per la ritenuta d'acconto prevista dall'art. 11 comma 5 e seguenti della Legge 30 novembre 1991 n° 413 e che le indennità sono da assoggettare ad IVA ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 633/72.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto del Presidente della Repubblica n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

DETERMINA

DECISIONE Approva, nell'ambito della procedura espropriativa per la realizzazione della Pista ciclabile 5 di Via Bergamo, la corresponsione del saldo per indennità di esproprio alla ditta catastale Galetti-Albini-Bipielle Real Estate S.p.A. pari a Euro 114,71, come da tabella allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che la somma è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1322 del 27 luglio 2018.

Dà atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI Gli uffici competenti provvederanno alla stipula dell'atto notarile per cessione volontaria di beni immobili.

Movimenti contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo/Articolo | Piano Finanziario | Soggetto | Movimento | Importo |
|-----------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-----------|---------|
| U / Sub Impegno | 2021 | 41587 REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI REALIZZATE CON POR-FESR - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE) | 2.02.01.09.012 | 45557 | 2020/1485 | 87,11 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | D11B15000300001 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2021 | | | |
| Centro di Costo | | | **01 Non rilevante CdC | | | |
| U / Sub Impegno | 2021 | 41587 REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI REALIZZATE CON POR-FESR - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE) | 2.02.01.09.012 | 45558 | 2020/1485 | 13,11 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | D11B15000300001 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2021 | | | |
| Centro di Costo | | | **01 Non rilevante CdC | | | |
| U / Sub Impegno | 2021 | 41587 REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI REALIZZATE CON POR-FESR - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE) | 2.02.01.09.012 | 45559 | 2020/1485 | 14,49 |

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Missione e Programma | 10 05 |
| CIG | |
| CUP | D11B15000300001 |
| Anno di Esigibilità | 2021 |
| Centro di Costo | **01 Non rilevante CdC |

ALLEGATI

- Allegato A_Tabella calcolo indennità (impronta:
A660BD4B4DC30CA9AAFA134677E6D880BAEED2E638489FF67ABC2B234F301DAD)