

**OGGETTO** **Lavori per l'efficientamento energetico di alloggi SAP in via Sardegna n. 4. Affidamento, discendente da Accordo Quadro edile, dei lavori alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR), e approvazione del nuovo quadro economico. Contratto Attuativo n. 1. CUP: D12H19000080002**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Sedi Istituzionali ERP

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** Determinazione dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020: "Lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in via Sardegna , 4. Aggiudicazione dei lavori alla ditta Petrà S.r.l.s. di Moncalieri (TO) e approvazione del nuovo quadro economico dei lavori. (CUP: D12H19000080002 - CIG: 8444462E7A)."

Determinazione dirigenziale n. 642 del 26 aprile 2021: "Interventi di efficientamento energetico su alloggi SAP di via Sardegna n. 4, aggiudicati alla ditta Petrà S.r.l.s. di Moncalieri (TO). Revoca dell'aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020. CUP: D12H19000080002."

Determinazione dirigenziale n. 342 del 10 marzo 2021: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR), dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi abitativi."

Considerato che è stata revocata l'aggiudicazione alla ditta Petrà S.r.l.s., in data 22 aprile 2021 (Protocollo n. 28017 del 22 aprile 2021) è stata richiesta alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR), aggiudicataria dell'Accordo Quadro Edile, la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto, all'interno dell'Accordo Quadro richiamato e applicando lo stesso sconto del 26,51%, offerto per l'Accordo Quadro.

La ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori di Gussola, con PEC protocollo n. 29017 del 27 aprile 2021, confermava la disponibilità ad eseguire i lavori di efficientamento energetico di una palazzina in via Sardegna n. 4, all'interno dell'Accordo Quadro Edile, di cui alla determinazione dirigenziale n. 342 del 10 marzo 2021.

**MOTIVAZIONE** Con determinazione dirigenziale n. 642 del 26 aprile 2021 è stata revocata l'aggiudicazione alla ditta Petrà S.r.l.s. di Moncalieri (TO), dei lavori di efficientamento energetico di una palazzina di alloggi SAP di via Sardegna n. 4, prendendo atto della volontà della ditta di non firmare il contratto.

Si è ritenuto opportuno contattare la ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR) aggiudicataria dell'Accordo Quadro Edile, che ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto.

E' necessario pertanto, procedere ad affidare i lavori alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori di Gussola (CR) predisponendo il contratto attuativo n. 1.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato è il seguente: 8731991AEB

Il CUP assegnato al progetto è il seguente: D12H19000080002

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL N. 26138620 del 15 febbraio 2021.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari")

D.L. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" convertito nella L. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

### DECISIONE

Affidare alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola (P.I.: 00102300191) con sede legale in via Fiume n. 92 - Gussola (CR) i lavori di efficientamento energetico presso edifici SAP in via Sardegna n. 4, applicando lo stesso ribasso del 26,51% sul listino prezzi, offerto in sede di gara per l'Accordo Quadro e figurante quale allegato A) alla determinazione dirigenziale n. 342 del 10 marzo 2021 e alle condizioni dello schema di contratto attuativo n. 1, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa di Euro 179.309,46, comprensiva di Euro 39.341,55 per oneri della sicurezza (I.V.A. 10% esclusa), relativa alla presente aggiudicazione, per un importo complessivo di Euro 197.240,41 (I.V.A. 10% inclusa).

Approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo di Euro 320.100,00 (I.V.A. 10% inclusa) dando atto che per Euro 122.859,59 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020.

Dare atto che aumenti o diminuzioni trovano riscontro nella tabella in calce.

### EFFETTI

Gli Uffici del Settore Progettazione e Manutenzione provvederanno alla stesura del relativo contratto.

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42527 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001	46		139.800,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			8731991AEB			
<b>CUP</b>			D12H19000080002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	42567 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON FPV (CRRG)	2.02.01.09.001	46	2021/730	29.480,41
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			8731991AEB			

<b>CUP</b>	D12H19000080002
<b>Anno di Esigibilità</b>	2021
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2021	42567 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON FPV (CRRG)	2.02.01.09.001		2021/730	2.465,87
<b>Missione e Programma</b>		08 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D12H19000080002				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2021				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Sub Impegno	2021	42567 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON FPV (CRRG)	2.02.01.09.001		2021/731	59.583,69
<b>Missione e Programma</b>		08 02				
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>		D12H19000080002				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2021				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	42527 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001	46		27.960,00
<b>Missione e Programma</b>		08 02				
<b>CIG</b>		8731991AEB				
<b>CUP</b>		D12H19000080002				
<b>Anno di Esigibilità</b>		2022				
<b>Centro di Costo</b>		**01 Non rilevante CdC				

## ALLEGATI

- **A) SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO** (impronta: 5771A7AD8BA8C6BFC6A5F36B68FE3F3C4E59BD6206FAB07E160427F3C0109CA6)
- **B) QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA** (impronta: 9AE7EC2BD2745F73F1C09AE81232AB53D33B1B21DE38B4420672102CC4CBCB45)