

**OGGETTO** **Approvazione della graduatoria provvisoria relativa all'avviso per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici ai sensi della Legge regionale n. 16 /2016 e del regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. , pubblicato nell'ambito territoriale di Cremona dal 3 marzo al 30 aprile 2021.**

**Settore** SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO  
**Servizio** Servizio Alloggi e Rendicontazioni

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Premesso che:  
-Regione Lombardia ha approvato la Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";  
-con D.G.R. X/ 7004 del 4/08/2017 è stato approvato il Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici";  
-Regione Lombardia ha approvato il Regolamento regionale 8 marzo 2019 - n. 3 "Modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4" (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici), entrate in vigore in data 13 marzo 2019;  
- con delibera n. 94 del 9 maggio 2018 è stato individuato il Comune di Cremona quale dell'Ente Capofila relativamente alla definizione del Piano dell'Offerta Abitativa dell'Ambito distrettuale di Cremona e dei successivi adempimenti.  
- con determinazione dirigenziale n. 297 del 24 febbraio 2021 modificata con successiva determina n. 313 del 2 marzo 2021, il Comune di Cremona, in quanto Comune capofila del distretto di Cremona, ha approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici nell'ambito territoriale di Cremona,  
-il predetto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale del Comune di Cremona per il periodo dal 03 marzo al 30 aprile 2021, nonchè sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia.

**MOTIVAZIONE** 1) In data 30 aprile 2021 si è chiuso l'Avviso pubblicato ai fini della presentazione delle domande di assegnazione da parte di soggetti interessati, elaborato, con la collaborazione dei Comuni e dell'Aler che hanno comunicato attraverso il Piano annuale la disponibilità di alloggi assegnabili nell'anno 2021.  
2) L'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale N°4/2017 e s.m.i. prevede che entro 5 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande, i Comuni e le Aler approvino con specifico provvedimento la graduatoria provvisoria di rispettiva competenza .  
3) E' necessario pertanto approvare la graduatoria provvisoria delle domande relative agli alloggi di proprietà del Comune di Cremona, in gestione al Comune di Cremona, generata dalla piattaforma informatica regionale, risultata costituita da n. 31 posizioni.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";

- Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici";

- Regolamento regionale 8 marzo 2019 - n. 3 "Modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4" (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici)

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1) approva, nel testo Allegato A) al presente provvedimento, la graduatoria provvisoria delle domande presentate attraverso la piattaforma informatica regionale nell'ambito dell'avviso per l'assegnazione di unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici pubblicato dal 3 marzo 2021 al

pag. 2/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**

Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

30 aprile 2021,

**EFFETTI**

1) La graduatoria provvisoria viene pubblicata nella piattaforma informatica regionale, e all'albo pretorio del Comune di Cremona per le unità abitative di proprietà comunale.

2) Avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro 15 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio, presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione.

**ALLEGATI**

- **graduatoria provvisoria 1° avviso 2021 alloggi SAP** (impronta:  
91EF227C2FDAF270059252713865C42F1CDCC99B6C51151FA3A983ABA395D7DA)