

OGGETTO **Affidamento al dott. Giovanni Colombani, Notaio in Cremona, della stipula dell'atto di acquisizione del terreno identificato al fg. 18 map.le 59 di proprietà della Provincia di Cremona a seguito di realizzazione di una rotatoria su via Castelleone ex S.P. 415 al km 70+220.**

Settore Settore Lavori Pubblici, Mobilità Urbana e Protezione Civile

Servizio Servizio Gestione e Progettazione Infrastrutture Viarie e Mobilità Sostenibile

IL DIRETTORE

PREMESSE Con deliberazione di Giunta Comunale n° 221 del 29 novembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo di realizzazione di una rotatoria su via Castelleone ex S.P. 415 al Km 70+220 ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera.

Con determinazione dirigenziale n° 2399 del 14 dicembre 2018 è stata approvata l'acquisizione di un'area oggetto di esproprio identificata al fg. 18 map.le 59 di proprietà della Provincia di Cremona per un indennizzo pari ad Euro 1.137,60.

MOTIVAZIONE Considerato che i lavori sono ultimati occorre procedere alla stipula dell'atto di acquisizione dell'area di cui in premessa di proprietà della Provincia di Cremona.

Per l'individuazione del Notaio a cui affidare la stipula dell'atto con lettera prot. 27652 del 21 aprile 2021 è stata richiesta la migliore offerta a n° 3 professionisti. Risultano pervenute n° 2 offerte di cui la migliore è quella del Notaio Giovanni Colombani che si è reso disponibile ad effettuare la prestazione per un compenso di Euro 500,00 oltre a Cassa e Iva (22%) per un totale di Euro 701,60 a cui aggiungere Euro 1.213,42 per Imposte e Tasse per un costo totale di Euro 1.915,02.

Si procede pertanto con la formalizzazione dell'affidamento.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stato richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva che risulta regolare.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Art. 51 del "Regolamento per la disciplina dei contratti relativo alla stipulazione dei contratti".

Legge 11 agosto 2014 n° 114 "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari".

DETERMINA

DECISIONE Affida al dr. Giovanni Colombani, Notaio in Cremona - via dei Tribunali, 6/A (P.Iva 06068790960), la

stipula dell'atto di acquisto di un'area di cui al fg. 18 map.le 59 di proprietà della Provincia di Cremona, a seguito di realizzazione di una rotatoria su via Castelleone ex S.P. 415 al km 70+220, per un compenso di Euro 500,00 oltre a Cassa e Iva (22%) per un totale di Euro 701,60 a cui aggiungere Euro 1.213,42 per Imposte e Tasse per un costo totale di Euro 1.915,02.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2021	5920/999 RAPPORTI DI LAVORO AUTONOMO PROGRAMMAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.999	49672		1.915,02
Missione e Programma			01 06			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			N0601 Patrimonio			