

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 16 giugno 2021

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2021

Oggetto: **Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi - "Quartiere Cultura" Musei e Biblioteca a Cremona. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e candidatura al Bando del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali". CUP: D15F21001310001**

Il 16 giugno 2021, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, alla luce del Decreto Sindacale del 19 marzo 2020 recante "*Criteri di funzionamento della Giunta comunale in videoconferenza*", si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
BONA PROF. RODOLFO	Assessore	assente	//
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Mella Simona**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2021

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi - "Quartiere Cultura" Musei e Biblioteca a Cremona. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e candidatura al Bando del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali". CUP: D15F21001310001

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi - "Quartiere Cultura" Musei e Biblioteca a Cremona. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e candidatura al Bando del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali". CUP: D15F21001310001

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Mella Simona**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2021

Settore SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Sedi Istituzionali ERP

OGGETTO **Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi - "Quartiere Cultura" Musei e Biblioteca a Cremona. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e candidatura al Bando del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali". CUP: D15F21001310001**

PREMESSE

1. Il "Quartiere cultura", che si estende tra le Vie Ugolani Dati, Palestro, Fondulo e Faerno, sulla direttrice che porta dalla Stazione Ferroviaria a Piazza del Duomo, è costituito da edifici, quali Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi, che sono beni culturali di pregio della città di Cremona. Il primo è attualmente sede del Museo Civico e della Biblioteca Statale, mentre il secondo al momento non è utilizzato.
2. L'opportunità di partecipare al Bando del Ministero per i Beni e le attività Culturali e per il Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali", che è di imminente apertura, permetterebbe di procedere ad un riassetto funzionale ed organico degli spazi. Questo consentirebbe di migliorare l'erogazione dei servizi offerti, attualmente penalizzata dalla carenza di spazi, in modo particolare di quelli espositivi.
3. Per la partecipazione al Bando si rende necessaria l'approvazione di un livello di progettazione che sia almeno quello del progetto di fattibilità tecnico economica.

MOTIVAZIONE

1. I principali interventi, necessari per garantire una migliore fruibilità degli spazi, si possono così riassumere:
 - creazione di una nuova zona di accesso comune alle zone museali che permetta di realizzare una zona di accoglienza e di successivo indirizzo dei visitatori verso l'area tematica di interesse;
 - adeguamento impiantistico tecnologico;
 - interventi di restauro architettonico degli edifici, con miglioramento sismico, comportamento energetico;
 - riqualificazione dei cortili interni per consentirne l'utilizzo alla cittadinanza ed ai fruitori della Biblioteca e del Museo.
2. Alla luce di quanto sopra esposto, la candidatura al Bando del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo denominato "Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali", permetterebbe la valorizzazione del "Quartiere cultura" composto dai Palazzi Affaitati e Soldi, per quanto riguarda la quantità e qualità dei servizi offerti.

PRE-VERIFICHE 1. Il CUP assegnato al presente progetto è il seguente: D15F21001310001

NORMATIVA 1. Decreto Legislativo del 18 agosto 200 n. 267, art. 134 - 4° comma, riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Mella Simona**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2021

DELIBERA

DECISIONE

1. Approvare lo studio di fattibilità tecnico economica del progetto Palazzo Affaitati e Palazzo Soldi - "Quartiere Cultura" Musei e Biblioteca a Cremona, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato 00) alla deliberazione.
2. Autorizzare gli uffici all'inoltro della documentazione alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Cremona, Lodi e Mantova.
3. Dare atto che solo a seguito della pubblicazione del bando si provvederà ad inoltrare al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo gli atti necessari per la partecipazione al bando stesso e, successivamente all'eventuale erogazione del contributo pari ad Euro 13.000.00,00, si provvederà a redigere gli atti necessari per effettuare i lavori.
4. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter accedere al finanziamento ministeriale.

EFFETTI

1. Il presente atto non prevede alcuna spesa a carico dell'Amministrazione.

ALLEGATI

- **00_ElencoElaborati.pdf.p7m** (impronta: 3AF26DB1F8DFA6CCF97DE4413D62CFCEFA37846714BEEA258754CEC6EBC02E78)
- **C11_444B-B030_ProPalAff+PalSoldiPTerra.pdf.p7m** (impronta: 377BA08A027855E167CF53D328F1B81CEC7D8220B1CA769FE1FD138E250FC717)
- **C12_444B-B040_ProPalAff+PalSoldiPPrimo.pdf.p7m** (impronta: 0864BBA26AAA7946D7628214319D2432A863A038B586520098382F8DF023D999)
- **C13_444B-B050_ProPalAff+PalSoldiPSecondo.pdf.p7m** (impronta: F872117D982BA66B9C5A4A329B50D8E3CECE2641BA6CEA4D65B46325D4E0B25A)
- **C14_444B-B060_ProPalAff+PalSoldiPTerzo.pdf.p7m** (impronta: 2B40A3B38A3AC82853E3F4DB75A9206F50622936041C186DCE5C4467E4ED595D)
- **C15_444B-B070_ProPalAff+PalSoldiPCoperture.pdf.p7m** (impronta: 6ADDCC356F28C64A1CA06CFC751E8ABC70DE1802AF9CB46FFBD4B98920626BC3)
- **C16_444B-B080_ProPalAff+PalSoldiProspetti.pdf.p7m** (impronta: D1E812AADA7C45175DB20C16A422B25D7A8A703E75EAF48EE4B23746CEA516)
- **C17_444B-C020_SovPalAff+PalSoldiPInterr.pdf.p7m** (impronta: 5EC6011E1AE3B8C7509D9C5BA375A37D05DE5E886B6A67A2C7999E345ABCE9BC)
- **C18_444B-C030_SovPalAff+PalSoldiPTerra.pdf.p7m** (impronta: E86B874B56FEC5B5E794CBF9873976E65ECACF2D7B3CBC0F38ACE86FE9742B)
- **C19_444B-C040_SovPalAff+PalSoldiPPrimo.pdf.p7m** (impronta: F4C3A406CB2E36C041A7A9FE2AC772BA36665B99F5BFA0AD2AA064EB01116A6E)
- **C20_444B-C050_SovPalAff+PalSoldiPSecondo.pdf.p7m** (impronta: C244A766AFCB6E78416090E7DB2CE817D787A8F6D215D6BD8AB8111EDDF22835)
- **C21_444B-C060_SovPalAff+PalSoldiPTerzo.pdf.p7m** (impronta: 276476105C9E6B0B0F6DBE4FF2824C708B2D6658F1485A88094DC059B684A148)
- **C22_444B-C070_SovPalAff+PalSoldiPCoperture.pdf.p7m** (impronta: 394088E6257BA7C6F844E0B010F4DC0EA382DCA4B91971E69286AD01F83020DB)
- **D_RelazioneImpianti.pdf.p7m** (impronta: 5118D5D535A8597FBB3232F5983E2E442B62197EB0B7793CC38AC866E51E55F2)
- **E01_444B-L010_ImpPalAff+PalSoldiPTerra.pdf.p7m** (impronta: 299AC193B4ACBAA39B3C1B9A4A42B65BDDDBEB345045989E7AA5BEA223D38A01)
- **E02_444B-L020_ImpPalAff+PalSoldiPPrimo.pdf.p7m** (impronta: 4BFFEE0F742ABA6797761419E3B704EFF792FE9065A23D525DA7D040C6EE7EA7)
- **E03_444B-L030_ImpPalAff+PalSoldiPSecondo.pdf.p7m** (impronta: D03C23F38E7F67FE962F777FA7D5C288D7C653893C307119C57717A4206A1FC5)
- **E04_444B-L040_ImpPalAff+PalSoldiPTerzo.pdf.p7m** (impronta: CE41A6D7D9B6308EAABC4E47546F30764B0534EED0D727C74AEF9F1DA3CAF0A4)
- **E05_444B-L050_ImpPalAff+PalSoldiPInterr.pdf.p7m** (impronta: 10C2469682118D12A87C2024B9701063E9681BBEFBB2054C6105A774032731E8)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Mella Simona**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2021

- **A_RelazioneGeneraleProgettoArch.pdf.p7m** (impronta:
2753466E6A09BC42E5B2BE5E85213720692AF9E72CF56099747A978ABD23AEA8)
- **B-DocFotografica.pdf.p7m** (impronta:
8C5663F413A68CABBE439C6807DBEB6B5337219495952BF4E883C383485D86CD)
- **C01_444B-A000_PlanimetriaGenerale.pdf.p7m** (impronta:
927F4D5DEC16FCFDE875D6C72E1000DA4FD69238D5921BEFE7EF33D03D7F4A79)
- **C02_444B-A010_SchemaFunzionale.pdf.p7m** (impronta:
FC26E45916D4047392C6C446EB5663A0D32A3AB080B73173FAA467CBB25113C7)
- **C03_444B-A020_AttPalAff+PalSoldiPInterr.pdf.p7m** (impronta:
3F1AC97EEF47EA404A946B9BE6B8DB0A81ED8A38A94FD25D850416E0DD0E52DD)
- **C04_444B-A030_AttPalAff+PalSoldiPTerra.pdf.p7m** (impronta:
31EB4BCD4677E554E34ED4547D5F156339FB4BBF37BAA911939B21B9AC5B4A8E)
- **C05_444B-A040_AttPalAff+PalSoldiPPrimo.pdf.p7m** (impronta:
88ECF16D64A8B1F2F42D52664DC64BF02F4FC4B62CCD86BFE77918F02F4F2CCB)
- **C06_444B-A050_AttPalAff+PalSoldiPSecondo.pdf.p7m** (impronta:
2F5850DD9E993759E8A94A478DEBB0B9E517AA6821CBB76F30BFED5AFB80AFD7)
- **C07_444B-A060_AttPalAff+PalSoldiPTerzo.pdf.p7m** (impronta:
EA534B9C327A0A02BC36F20B8FFE43BC55893099CC21C19B51E5C747BD38F10F)
- **C08_444B-A070_AttPalAff+PalSoldiPCoperture.pdf.p7m** (impronta:
843E95FBB1E38EDE1FF93D3D34BED1CD20148A2B8E265BCA029A8920CF9BFCB7)
- **C09_444B-A080_AttPalAff+PalSoldiProspetti.pdf.p7m** (impronta:
AD600B75F78D0500C49CBB35521419594C4B11320845F8386E548D8846632A4A)
- **C10_444B-B020_ProPalAff+PalSoldiPInterr.pdf.p7m** (impronta:
CD7DC607B1A904D0BCA57934A9CF081FC9B810920F8EC240B97B6BEE939E5ADB)
- **F_QuadroEconomico.pdf.p7m** (impronta:
76362B13D94B44FA69BB89B0B153CDFEB4C4E6DF79B27F383F0196DB9100E792)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
4CC3EF1A1A8EA72C3E0E2FE789EAAF14B047DDB5ED4766D758FD5344DC5CA316)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
BC6A195B0B4EF470CDF146193DE8DEAB4CFDBBF7C4B0A7F345465BA508B2C097)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Mella Simona**
Pratica trattata da **Tromba Stefania**