

N. di Rep.rio
.....
ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

COMUNE DI CREMONA

CONTRATTO, A MEZZO PROCEDURA APERTA, CON PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TUTOR CONDOMINIALI NELLA CITTÀ DI
CREMONA PER IL PERIODO 1 SETTEMBRE 2021 – 31 AGOSTO 2023.

REPUBBLICA ITALIANA

Questo giorno di del mese di dell’anno 2021
(deumilaventuno) in Cremona e nella residenza Municipale.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge, in atti di questo Comune, si approvava il capitolato speciale d’oneri relativo al progetto in oggetto, nonché l’indizione di procedura aperta, per un importo a base di gara pari ad € 240.000,00, I.V.A. al 5% inclusa, per il periodo 15 settembre 2021 – 14 settembre 2023, con possibilità di rinnovo per un periodo di ulteriori due anni in caso di accertata sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse;

- che con la stessa determinazione dirigenziale si prevedeva inoltre che allo scadere del termine naturale previsto dal contratto, per ragioni impreviste sopravvenute e comunque non derivanti da inerzia della stazione appaltante, nel caso in cui l’Amministrazione non avesse ancora aggiudicato il servizio per il periodo successivo, l’Impresa sarà obbligata a continuarlo per un periodo non superiore a mesi sei (6), alle stesse condizioni contrattuali e operative vigenti alla data di scadenza;

- che in data, è stata esperita la predetta gara, come risulta dai verbali, in atti di questo Comune;

- che con determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge, in atti di questo Comune, si aggiudicava acon sede in in qualità di l’affidamento del servizio di TUTOR CONDOMINIALI nella Città di Cremona per il periodo **15 settembre 2021 – 14 settembre 2023**, per importo complessivo di **€ 228.572,00** , I.V.A. **esclusa al 5%**, nel rispetto di determinate condizioni;

- che sono state esperite le formalità inerenti la normativa antimafia, come risulta dalla documentazione in atti di questo Comune;

- DURC in atti di questo Comune.

Tutto ciò premesso, volendosi oggi dalle parti interessate addivenire alla stipulazione di apposito atto per ogni conseguente effetto di legge, dal quale consti quanto convenuto al riguardo, davanti a me Gabriella dott.ssa Di Girolamo, nata a il
....., Segretario Generale del Comune di Cremona, senza testimoni, avendovi le parti comparenti, con il mio assenso, concordemente rinunciato, ai sensi della vigente legge notarile, sono personalmente comparsi i Signori:

GROSSI Dott.ssa EUGENIA _____ nella sua qualità di Direttore del Settore Politiche Sociali del

COMUNE DI CREMONA, Piazza del Comune n. 8 (C.F. 00297960197),

.....

Detti comparenti, della cui identità personale io Segretaria rogante sono personalmente certa, ratificate le premesse narrative, stipulano e convengono quanto segue:

- Il Comune di Cremona e per esso la Dott.ssa Eugenia Grossi, Direttore del Settore Politiche Sociali, in esecuzione della surricordata determinazione dirigenziale, affida a con sede in, che accetta e stipula in persona dell'intervenuto suo legale rappresentante, il servizio di TUTOR CONDOMINIALI nella Città di Cremona per il periodo **15 settembre 2021 – 14 settembre 2023**, con l'osservanza delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nel capitolato d'oneri, (**allegato A**) approvato con la determinazione dirigenziale n. del e nel progetto tecnico (**allegato ...**) di cui alla determinazione n. del, che dichiara di conoscere in ogni loro parte e di accettare e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

- Il corrispettivo dovuto dal Comune a, per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato per il periodo 1 settembre 2021 – 31 agosto 2023 in € I.V.A. esclusa al 5%, salvo quel più o quel meno che risulterà dalla liquidazione ad opera del Servizio competente, importo così ottenuto per effetto dell'offerta economica del

- In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136,..... dichiara, per sé ed eventuali aventi causa, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopraccitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.).

- A garanzia dell'esatto e perfetto adempimento di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto e di quant'altro previsto ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016

..... ha presentato polizza fidejussoria n.....

emessa in data dacon sede a.....
dell'importo di € pari al 10% dell'import o contrattuale. Detta
cauzione verrà progressivamente svincolata secondo quanto previsto dalle norme in
vigore.

- aggiudicataria è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni,
a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione
intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

- aggiudicataria si impegna per sé e per altri aventi causa alla
perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

- Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto sono a carico di
....., che, a tale scopo, ha versato la somma, a render conto
e salvo conguaglio, di €

- L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che
hanno consentito la stipula del presente atto ivi compresa la regolarità contributiva.

- Per espresso consenso gli intervenuti mi esonerano dalla lettura degli allegati a
loro ben noti.

- Ai sensi del Decreto 196/2003, l'Appaltatore viene informato che i dati contenuti
nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività
e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.

- Di quanto sopra viene redatto il presente atto che viene letto, approvato e
sottoscritto digitalmente dalle parti interessate, che lo hanno dichiarato conforme alla
loro volontà e da me Segretario rogante, come in appresso.

IL COMUNE DI CREMONA

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

*Il presente documento è con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82
recante il "Codice dell'amministrazione digitale".*

*(firma digitale della Dott.ssa Eugenia Grossi, e della Dott.ssa
Gabriella Di Girolamo - Segretario Generale)*