



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Lavori Pubblici
Mobilità Urbana
e Protezione Civile

24 giugno 2021

N. Prot. Gen.

Oggetto:

RELAZIONE CONTO FINALE

**OPERE DI URBANIZZAZIONE QUARTIERE
FALCONE E BORSELLINO**

CUP D11B18000260004 CIG ZB92F68D8A

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Assuntore dei lavori

Con determinazione dirigenziale n. 2208/2020 del 24/12/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **OPERE DI URBANIZZAZIONE QUARTIERE FALCONE E BORSELLINO** e aggiudicazione alla impresa **GAMBARA ASFALTI S.P.A** Via Provinciale Leno-Fiesse36/a 25020 Gambara, per l'importo lordo di €. 31.724,96 di cui €. 61.498,40 per oneri di sicurezza

Contratto

Contratto n. 8658 del 04/02/2021, per un importo complessivo di € 31.724,96 (I.V.A. 10 esclusa).

Cauzione definitiva e garanzie

Come risulta dal contratto, la ditta **GAMBARA ASFALTI S.P.A** Via Provinciale Leno-Fiesse36/a 25020 Gambara, ha presentato polizza fidejussoria N. 1696.00.27.2799807037 rilasciata in data 18/01/2021 da Sacet Simes per l'importo di € 1.586,25, e ridotto del 50% essendo l'appaltatore in possesso della certificazione ISO. UNI EN ISO 9001:2015

Responsabile del procedimento, Direttore dei Lavori

Le funzioni di responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Marco Pagliarini con nomina del 3/8/2018 fino al 24/11/2020 quando è subentrato il geom Marco Granata con nomina del 25/1/2020 p.g. 76780

I lavori sono stati diretti dal Geom Marco Granata con nomina del 25/1/2020 p.g. 76801 subentrato all'ing Marco Pagliarini nominato con decreto n. 88233 del 15/11/2018

Consegna delle opere

Le opere sono state consegnate in data 28/01/2021 con verbale redatto in pari data dopo l'avvenuta autorizzazione del RUP.

Comune di Cremona	/
	Categ.

Settore Lavori Pubblici, Mobilità Urbana e
Protezione Civile

via Aselli, 13/A 26100 Cremona

Responsabile procedimento: geom Marco Granata
☎ 0372 407610 ✉ marco.granata@comune.cremona.it

Tempo stabilito per l'esecuzione delle opere

Per l'esecuzione delle opere il Contratto d'Appalto prevedeva, come tempo utile, giorni 60 (novanta) naturali e consecutivi.

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori scadeva quindi il giorno 28 marzo 2021

Anticipazioni in denaro

L'impresa non ha richiesto l'anticipazione pari al 20% dell'importo di contratto prevista dall'art. 6.4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Proroga richiesta dalla ditta

L'impresa non ha richiesto proroghe.

Sospensioni e riprese

Durante il corso delle opere i lavori sono stati sospesi con verbale del 01/02/2021 per gg 30 per causa definizione con i lottizzanti di modifiche sopravvenute dopo l'approvazione del progetto esecutivo e ripresi il 03/03/2021 per cui la nuova scadenza contrattuale è al 27/04/2021.

Danni di forza maggiore, danni d'esecuzione e RC verso terzi

Durante l'esecuzione delle opere lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore, non sono stati prodotti danni, diretti o indiretti, all'opera ed agli impianti da eseguirsi o preesistenti, né sono stati arrecati danni a terzi.

Lavori in economia

In corso di esecuzione non sono stati eseguiti i lavori in economia.

Andamento dei lavori

In generale i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali, secondo le previsioni progettuali e le speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L

Sub appalti

Non sono stati richiesti sub appalti ;

Certificati di acconto

Durante il corso delle opere sono stati emessi complessivamente n.1 certificati di pagamento per l'importo totale di € 25.315,21

Ultimazione dei lavori.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 27/04/2021 come accertato dal certificato di ultimazione dei lavori redatto il 27/04/2021 e quindi in tempo utile.

Constatazione completamento opere.

Il completamento delle opere è avvenuto il giorno 27/04/2021 come accertato dal verbale in pari data.

Conto finale

Il conto finale è stato redatto in data 22 giugno 2021 per un importo netto complessivo di € 25.442,42 così distinti:

per lavori del contratto principale al netto del ribasso € 25.442,42

da cui sono dedotti i seguenti certificati:
certificato n.1

€ 25.315,217

Totale certificati emessi

€ 25.315,217.

Credito netto dell'impresa

€ 127,21

Pertanto rispetto all'importo contrattuale si ha un economia di spesa di € 6.282,54 entro il 20% consentito dalla normativa vigente

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e il conto finale senza riserve.

Infortunati nel corso dei lavori

Durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Regolarità contributive

Come indicato dalle Dichiarazioni Uniche di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), acquisite sino ad oggi e durante il corso dei lavori, l'impresa GAMBARA ASFALTI S.P.A Via Provinciale Leno-Fiesse36/a 25020 Gambara risulta in regola con i versamenti nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi.

Cessione di credito da parte dell'impresa

Per i lavori in questione non risulta agli atti che l'impresa assuntrice dei lavori abbia effettuato la cessione dei suoi crediti.

Avvisi ad opponendum

Per per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su area di proprietà del Comune di Cremona.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Marco Granata



IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

Geom. Marco Granata

