

OGGETTO **Approvazione della spesa da corrispondere a Linea Green S.p.A. di Cremona per il pagamento delle utenze di teleriscaldamento relative al periodo ottobre 2020-marzo 2021 del Complesso immobiliare denominato "Ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri" adibito a nuova sede del Polo Universitario.**

Settore SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Sedi Istituzionali ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE - Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 2 maggio 2018 - immediatamente eseguibile: "Approvazione del progetto definitivo in linea tecnica, presentato dalla fondazione Giovanni Arvedi e Luciana Buschini, delle opere propedeutiche - demolizioni generali presso il comparto Magazzino Carri in Cremona - Campus Università Cattolica del Sacro Cuore nell'ambito dell'accordo di programma per la valorizzazione dell'ex Monastero Santa Monica."

Nell'ambito dell'Accordo di Programma per la valorizzazione dell'ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri, sito in Cremona, quale nuova sede del polo Universitario dell'Università Cattolica del Sacro Cuore, gli interventi di recupero riguardano anche la realizzazione di un allaccio gas per gli impianti tecnologici del Campus Universitario.

Decreto in data 1 marzo 2021 - Protocollo n. 14666, con il quale l'arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Progettazione, nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali ERP.

MOTIVAZIONE Il Comune di Cremona, superficiario dell'immobile, ha dovuto provvedere dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e sino al passaggio all'Università del Sacro Cuore, alle spese relative alle utenze di energia elettrica, acqua e teleriscaldamento.

Il passaggio dell'utenza di acqua potabile ed energia elettrica sono stati perfezionati rispettivamente nel mese di marzo e nel mese di giugno 2021, mentre per il teleriscaldamento è stato perfezionato in data 1 aprile 2021.

L'ammontare delle fatture pervenute a tutt'oggi, riferite ai consumi di teleriscaldamento per l'immobile in

oggetto e relative a n° 2 contratti per i seguenti periodi sono così suddivise:

contratto con "Linea Green Spa" : CT001574

Bolletta relativa al periodo 02/10/2020 - 31/03/2021 di E 41.355,67 (compreso IVA 22%);

contratto con "Linea Green Spa" : CT000874

Bolletta relativa al periodo 01/11/2020 - 31/03/2021 di E 9.680,86 (compreso IVA 22%).

Per le fatture relative alle utenze di energia elettrica, acqua e teleriscaldamento già corrisposte dal mese di

ottobre 2020 a marzo 2021 la quota parte relativa al Magazzino Carri e alloggio custode sarà rimborsata

dall'Università Cattolica.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: 8524516D21.

Il DURC è risultato regolare (Prot. 27890757 del 17 giugno 2021).

Conferire all'arch. Giancarlo Frosi, quale Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali ERP, per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonchè dell'art. 17, comma 1 bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016

DETERMINA

DECISIONE

Approva la spesa presunta di Euro 51.036,53 (I.V.A. 22% inclusa), per il pagamento delle utenze di teleriscaldamento relative al periodo ottobre 2020-marzo 2021 del Complesso immobiliare denominato "Ex Monastero di Santa Monica e Magazzino Carri" adibito a nuova sede del Polo Universitario da corrispondere alla Società Linea Green S.p.A. (Partita IVA 02130930171) con sede legale in Viale Trento e Trieste n. 38 a Cremona.

Dà atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	5611 SPESE GESTIONE CAMPUS UNIVERSITARIO: utenze e canoni	1.03.02.05.999	45423		51.036,53
Missione e Programma			01 05			
CIG			8524516D21			
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			N0976 Università			