

**OGGETTO**

**Palazzo Ala Ponzone. Interventi di messa in sicurezza plafoni. Affidamento alla ditta Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (MI) per l'esecuzione di indagini e rilievo di distacchi di intonaco e di sfondellamento del solaio a volta dello scalone principale, nonché approvazione della spesa e del nuovo quadro economico dell'intervento. CUP: D18H20000330004.**

**Settore**

SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Sedi Istituzionali ERP

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

Determinazione dirigenziale n. 36 del 18 gennaio 2021: "Palazzo Ala Ponzone - Interventi di messa in sicurezza plafoni. Approvazione degli elaborati progettuali e aggiudicazione, mediante piattaforma Sintel, alla ditta Sicurtecto S.r.l. di Cusano Milanino (MI) e approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. CUP: D18H20000330004.

Il relativo contratto stipulato in data 4 marzo 2021 - Protocollo n. 15729 del 4 marzo 2021.

Determinazione dirigenziale n. 115 del 29 gennaio 2021: "Palazzo Ala Ponzone - Intervento di messa in sicurezza, consolidamento e restauro plafoni. Approvazione degli elaborati progettuali e aggiudicazione, mediante piattaforma Sintel, alla ditta Marmioli s.r.l. di Bagnolo di Piano (RE) e approvazione del nuovo quadro economico dell'intervento. CUP: D18H20000330004."

Il relativo contratto stipulato in data 3 marzo 2021 - Protocollo n. 15444 del 3 marzo 2021

Determinazione dirigenziale n. 531 del 09 aprile 2021: "Palazzo Ala Ponzone - Interventi di messa in sicurezza plafoni - Opere di consolidamento e restauro, aggiudicati alla ditta Marmioli s.r.l. di Bagnolo di Piano (RE). Approvazione della perizia suppletiva e del nuovo quadro economico dell'intervento. CUP: D18H20000330004."

Il relativo contratto stipulato in data 29 aprile 2021 - Protocollo n. 29703 del 29 aprile 2021.

Determinazione dirigenziale n. 1212 del 13 luglio 2021: "Palazzo Ala Ponzone. Lavori di messa in sicurezza, consolidamento e restauro plafoni, aggiudicati alla ditta Marmioli S.r.l. di Bagnolo di Piano (RE). Approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, nonché approvazione del quadro economico dei lavori affidati alla ditta Marmioli S.r.l. e svincolo della polizza fidejussoria. CUP: D18H20000330004."

Determinazione dirigenziale n. 1422 del 13 agosto 2021: "Palazzo Ala Ponzone. Interventi di messa in sicurezza plafoni, aggiudicati alla ditta Sicurtecto S.r.l. di Cusano Milanino (MI). Approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, nonché approvazione del quadro economico relativo ai lavori principali e svincolo della polizza fidejussoria. CUP: D18H20000330004."

I lavori principali sopra citati sono stati previsti a seguito di indagini e rilievi dei distacchi di intonaco e sfondellamenti presenti sui vari tipi di solai del Palazzo Ala Ponzone, tranne che per il solaio a volta dello scalone principale del palazzo.

Si ritiene opportuno ora, nell'ambito del quadro complessivo dell'intervento di messa in sicurezza dei plafoni in oggetto, far effettuare le necessarie analisi anche allo scalone principale.

**MOTIVAZIONE** Ciò premesso, in data 14 giugno 2021, è stata avviata su Sintel una procedura di "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, della L. 120/2020 per le procedure entro il 31 dicembre 2021, con invito alla ditta Tecnoindagini s.r.l. di Cusano Milanino (CR) quale ditta specializzata per la tipologia di indagini e rilievi previsti.

Per la prestazione richiesta è prevista un'indagine non invasiva tecnico strumentale per la determinazione di distacchi di intonaco e di sfondellamento di solaio a volta di edificio storico.

Entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, previsto per il 25 giugno 2021 alle ore 12:00, la ditta Tecnoindagini s.r.l. ha presentato offerta per un importo di Euro 1.950,00 (IVA 22% esclusa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP assegnato è il seguente: D18h20000330004

Il CIG assegnato al presente provvedimento è: ZF23248F96

Il DURC è stato verificato e risulta regolare: Protocollo INPS 26528850 del 12 giugno 2021, scadenza 10 ottobre 2021

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente

eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Affidare alla ditta Tecnoindagini s.r.l. (P. IVA 06383520969) con sede legale in via Monte Sabotino n. 14 - Cusano Milanino (MI), l'esecuzione di indagini e rilievo di distacchi di intonaco e di sfondellamento del solaio a volta dello scalone principale del palazzo Ala Ponzone, per l'importo di Euro 1.950,00 (IVA 22% esclusa, come da offerta presentata).

Approvare la spesa di Euro 2.379,00 (IVA 22% inclusa), relativa al presente affidamento e il quadro economico dell'intervento, allegato A) al presente atto per farne parte integrante sostanziale, per una spesa di Euro 160.000,00 (IVA 22% inclusa), dando atto che la spesa è contenuta nella determinazione dirigenziale n. 36 del 18 gennaio 2021 e che aumenti o diminuzioni trovano riscontro nella tabella in calce.

## EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019		2021/1070/2	4.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019		2021/1070/3	5.984,26
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019		2021/1070/13	448,17
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019		2021/1070/15	1.018,08
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019	36196	2021/1070	2.379,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			ZF23248F96			
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Integrazione	2021	36121 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.019		2021/1070/7	9.071,51
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18H20000330004			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato\_A\_Quadro\_Economico.pdf** (impronta:  
B105FD9D6C288C3E0231984CA4C846E253FFD348A9CD03FE9D895EB766CF8B40)