

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria edile per il ripristino di una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova del Museo della Civiltà Contadina. Approvazione degli elaborati progettuali e affidamento, discendente da Accordo Quadro, alla ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), nonché approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. Contratto Attuativo n. 3. CUP: D17H21003220001.

Settore

SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Sedi Istituzionali ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

In data 11 gennaio 2021 è stato segnalato tramite mail il crollo di una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova del Museo della Civiltà Contadina a causa del peso della neve rimasta sul tetto.

Si è provveduto a comunicare alla Soprintendenza di competenza, la necessità di porre in sicurezza quanto rimasto del tetto della porzione del suddetto edificio che, con Protocollo 397 del 20 gennaio 2021 (ns. Protocollo 6472 del 27 gennaio 2021), vista l'estrema urgenza dell'intervento, ha espresso parere positivo, ricordando che gli interventi di assoluta urgenza, indispensabili per evitare danni al bene tutelato, devono avere carattere provvisorio e reversibile.

Con Determinazione dirigenziale n. 424 del 25 marzo 2021 si è provveduto ad aggiudicare, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), l'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a edifici diversi e ai servizi sportivi.

In data 14 maggio 2021 è stato sottoscritto il contratto Rep. 41503/2021 serie 1T n° 6303 del 14 maggio 2021, relativo all'accordo quadro sopraccitato, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016.

Con Determinazione dirigenziale n. 1215 del 13 luglio 2021 è stato conferito l'incarico professionale all'ing. Guido Mori per la redazione del progetto esecutivo delle opere strutturali e successiva direzione lavori dell'intervento e, con Protocollo 52437 del 23 luglio 2021 è stato stipulato il contratto.

Con Determinazione dirigenziale n. 1216 del 13 luglio 2021 è stato accertato il contributo Statale per investimenti destinati ad opere pubbliche di cui alla Legge 160/2019 del 27 dicembre 2019.

E' stata inviata alla Soprintendenza di competenza la relazione di inquadramento delle opere necessarie per effettuare l'intervento per l'acquisizione del parere e, con Protocollo 6295 del 07 luglio 2021 (ns. Protocollo 50131 del 15 luglio 2021), è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori, subordinando l'efficacia dell'autorizzazione ad alcune prescrizioni.

In data 10 agosto 2021 (ns. Protocollo 56963) è stato inviato dall'Ing. Guido Mori il progetto esecutivo delle opere da compiere, nonché il computo metrico estimativo.

MOTIVAZIONE Presso il Museo della Civiltà Contadina è crollata una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova e, dopo la messa in sicurezza di quanto rimasto del tetto, è necessario ripristinare la porzione di copertura crollata.

Per tali lavori, a seguito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile e affine, stipulato con la ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), è necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 3.

La ditta effettuerà i lavori applicando lo sconto del 23,333% quale ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza (IVA esclusa), così come da aggiudicazione dell'Accordo Quadro.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H21003220001

Il Codice Identificativo Gara dell'accordo Quadro (CIG Padre) è il seguente: 85622521E0

Il Codice Identificativo Gara del Contratto Attuativo (CIG Derivato) è il seguente: Z8832D81D3

Il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare: Protocollo INAIL 27860392 del 16 giugno 2021, con scadenza il 14 ottobre 2021

Decreto in data 29 luglio 2021 (Protocollo n. 54417 del 29 luglio 2021), con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione decreta di assumere personalmente l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 29 luglio 2021 (Protocollo n. 54418 del 29 luglio 2021), con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione decreta di assumere personalmente l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di progettazione (CSP), ai sensi del D. Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008.

Decreto in data 09 luglio 2021 (Protocollo n. 57113 del 10 agosto 2021), con il quale il Direttore del

Settore Progettazione e Manutenzione decreta di ricoprire personalmente il ruolo di Progettista Architettonico e Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche dell'intervento, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60782 del 27 agosto 2021), con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'Arch. Cristina Tonoli quale Direttore Lavori per le opere architettoniche, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Approvare, per i lavori di ripristino di una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova del Museo della Civiltà Contadina, i seguenti elaborati progettuali:

- A) Relazione di calcolo
- B) Relazione illustrativa
- C) Computo Metrico Estimativo
- D) Elaborato grafico Tav. 1
- E) Elaborato grafico Tav. 2
- F) Piano di manutenzione
- G) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- H) Schema di contratto

figuranti quali allegati da A) ad H) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Affidare alla ditta MA.MI. (P. IVA 08029180968) con sede legale in via Mantova, 2 a Lainate (MI) gli interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino di una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova del Museo della Civiltà Contadina, per l'importo di Euro 32.734,77 comprensivo di Euro 8.655,83 per oneri della sicurezza (IVA 10% esclusa), applicando lo stesso ribasso del 23,333% rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara dell'Accordo Quadro e figurante quale allegato A) alla determinazione dirigenziale n. 424 del 25 marzo 2021.

Approvare la spesa di Euro 36.008,25 (IVA 10% inclusa), relativa al presente affidamento, nonché il quadro economico dell'intervento, figurante quale allegato I) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 45.000,00, dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

Dare atto che la somma di Euro 45.000,00 è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1110 del 28 giugno 2021 (PEG 12735 - acc. 2021/431).

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle

prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

Gli uffici provvederanno a pubblicare sul sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	37925 RIPRISTINO COPERTURA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018	49741	2021/2789	36.008,25
Missione e Programma			05 02			
CIG			Z8832D81D3			
CUP			D17H21003220001			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2021	37925 RIPRISTINO COPERTURA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018		2021/2789	4.053,31
Missione e Programma			05 02			
CIG						
CUP			D17H21003220001			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2021	37925 RIPRISTINO COPERTURA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018		2021/2789	200,00

Missione e Programma	05 02
CIG	
CUP	D17H21003220001
Anno di Esigibilità	2021
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2021	37925 RIPRISTINO COPERTURA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018		2021/2789	654,70
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	05 02
CIG	
CUP	D17H21003220001
Anno di Esigibilità	2021
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2021	37925 RIPRISTINO COPERTURA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018		2021/2789	751,74
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	05 02
CIG	
CUP	D17H21003220001
Anno di Esigibilità	2021
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **D-Elaborato_Grafico-Tav1.pdf.p7m** (impronta: 1D2D356891C65CCBA94A4AE000115C498844325019E037CBE9B4A14DD5A040A)
- **E-Elaborato_Grafico-Tav2.pdf.p7m** (impronta: CC99E3E77F6337F124F74E9DD08F007A4BC657F14C1AEA2D67DC03C2FC1621C7)
- **F-Piano_di_manutenzione.pdf.p7m** (impronta: 5357A0060DBA23C64B35A2D85EF08198F61E28E26A8EE76B4400F4F6B373D379)
- **G-Piano_di_sicurezza_Coordinamento.pdf.p7m** (impronta: CEAFEBAF726335EAE25FBB0CDADEA23EE5FE49E974A79FAFF5C5D5AE6FAD0638)
- **H-Schema_Contratto.pdf.p7m** (impronta: 8E53F92B20032EED246FD18BEE0E2956D62AE18B252865DED6E00ED84D407436)
- **I-Quadro_Economico.pdf** (impronta: C915C9CCC3D82C325B5D3C2A5281535B76A2D8FDD700A6B4DD76B3BFD908F985)
- **A-Relazione_di_calcolo.pdf.p7m** (impronta: 46517F7B7698C7A7D55FE191B8204F419D87D05FED56BC2D26C3CE54E2C81545)
- **B-Relazione_illustrativa.pdf.p7m** (impronta: 69D350B4FF32B7F5DDC8EA2F01B3F2C90E305ACB15D6A586E4CF23C8AB87A6E1)
- **C-Computo_Metrico_Estimativo.pdf.p7m** (impronta: 3DAEE50F1879C2546B30740AD56B59F9BBEC37A8BB70A1E7E4E4A2E7C7EC51A2)