

**OGGETTO** Scuola Primaria Stradivari - Lavori di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato. Approvazione del progetto esecutivo e indizione di procedura negoziata da espletare tramite la piattaforma Sintel, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. CUP: D18B20003750001.

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica Sportiva e Cimiteriale

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** Determinazione dirigenziale n. 1317 del 28 luglio 2021: "Accertamento del contributo regionale per l'intervento di bonifica con rimozione completa dell'amianto della coibentazione delle tubazioni del riscaldamento nei locali del seminterrato della Scuola Primaria "A. Stradivari" - CUP: D18B20003750001.

Per la presenza di amianto esiste in proposito una specifica normativa nazionale e regionale che disciplina gli obblighi a carico degli occupanti e dei proprietari.

In relazione a tali obblighi Regione Lombardia ha approvato il bando per il piano di bonifica da amianto per l'edilizia scolastica con Legge Regionale n. 19 del 2007.

Il presente progetto riguarda la bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato della scuola primaria Stradivari.

**MOTIVAZIONE** L'intervento in oggetto consiste nella rimozione di cassonetti in cartongesso a confinamento delle tubazioni esistenti, nella rimozione di tubazioni in pvc, nella rimozione delle coibentazioni in amianto delle tubazioni, nonché nella posa di una nuova coibentazioni in elastomero espanso.

E' necessario pertanto approvare il progetto esecutivo per i lavori sopra descritti, approvare il quadro economico di intervento e la relativa spesa e contestualmente indire procedura negoziata, da espletare mediante piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18B20003750001.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 88858080BC

Decreto in data 26 aprile 2021 (Protocollo n. 28593 del 26 aprile 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Simona Mella quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 26 aprile 2021 (Protocollo n. 28504 del 26 aprile 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Simona Mella quale Progettista Architettonico e Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60785 del 27 agosto 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Nicolò Gambino quale Progettista Termotecnico, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60787 del 27 agosto 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Mella Simona quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi del D. Lgs n. 81/2008.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60790 del 27 agosto 2021 ) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Verificatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Verbale di verifica in data 27 agosto 2021 redatto dall'Incaricato di Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Rapporto Conclusivo dell'attività di Verifica redatto in data 27 agosto 2021 dall'Incaricato dell'attività di Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Verbale di Validazione in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60894 del 27 agosto 2021) redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Attestazione di accessibilità delle aree (Protocollo n. 60879 del 27 agosto 2021) redatto in data 27 agosto 2021 dal Responsabile Unico del Procedimento.

Il presente intervento rientra tra i lavori previsti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche - annualità 2021 punto 2.14

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

pag. 2/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato presso la scuola primaria Stradivari, composto dai seguenti elaborati progettuali:

- A) Relazione tecnica Illustrativa
- B) Relazione tecnica Specialistica
- C) Computo Metrico Estimativo
- D) Elenco Prezzi Unitari
- E) Quadro Incidenza Manodopera
- F) Piano di Sicurezza
- G) Schema di Contratto
- H) Capitolato Speciale d'Appalto
- I) Documentazione Fotografica
- J) Fascicolo Tecnico
- K) Criteri Ambientali Minimi

pag. 3/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

- L) Elaborati Grafici
- M) Cronoprogramma
- N) Quadro Tecnico Economico
- O) Elenco ditte

figuranti quali allegati da A) a O) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Indire procedura negoziata, da esperire a mezzo piattaforma Sintel, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati, per un importo complessivo pari ad Euro 151.000,00 (I.V.A. 22% esclusa) di cui Euro 72.825,00 per lavori ed Euro 78.175,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto.

Approvare il quadro economico dell'intervento, figurante quale allegato P) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e la relativa spesa pari ad Euro 198.082,24 (I.V.A. 22% inclusa), dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

Dare atto che la somma di Euro 198.082,24 è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1317 del 28 luglio 2021 (PEG 12794 - acc. 2021/458).

## EFFETTI

Per l'aggiudicazione dei lavori da valutarsi a corpo, si, si adatterà la procedura negoziata, da esperire a mezzo piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e si selezionerà la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Gli operatori economici sono stati individuati sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziarie e tecnico-organizzative desunte dal mercato, selezionando un numero di soggetti idonei superiore al minimo previsto per legge.

L'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico avverrà nei modi previsti dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti con liquidazione a mezzo fattura nel limite stabilito dalle linee operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e nei modi previsti dal Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	184.220,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			88858080BC			
<b>CUP</b>			D18B20003750001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	400,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18B20003750001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	2.680,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18B20003750001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	340,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18B20003750001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	7.612,80
<b>Missione e Programma</b>			04 02			

<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D18B20003750001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2021
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	1.649,44
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D18B20003750001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2021
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	1.180,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D18B20003750001
<b>Anno di Esigibilità</b>	2021
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

## ALLEGATI

- **A-RelazioneTecnicaIllustrativa.pdf.p7m** (impronta: CB2AF6B54845DB14B2BA9713ECD77CC50ED73B863A0025FFB02D0AF548DB735B)
- **B-RelazioneTecnicaSpecialistica.pdf.p7m** (impronta: 7276F37141C318374E2BE75231B18EB1D8FE2F63C99EDB5431291E4AFA0F1A46)
- **C-ComputoMetricoEstimativo.pdf.p7m** (impronta: 3F954C6A78718E68309D70FAACD2B898DE109D57813A4B37258D788CA7842967)
- **D-ElencoPrezziUnitari.pdf.p7m** (impronta: 3C90E8CCED6A2FC82E6810D5DF855DFC553525F5906425D863CE7C478AD63BA9)
- **E-QuadroIncidenzaManodopera.pdf.p7m** (impronta: 2F5A03E1BA2C624EBCBDF57D5588430A1216284DBAEE971C7A6683312B233003)
- **F-PianoSicurezza.pdf.p7m** (impronta: 1615B379B57CAD45250DC116D0B5FD92B92B6155193CD2A2A06FAD24A45AD51F)
- **G-SchemaContratto.pdf.p7m** (impronta: 1AAEC00E367306500A02CAC8E2BC70C27A093D371130617FA882BC676938EA1)
- **H-CapitolatoSpecialeAppalto.pdf.p7m** (impronta: 7E3C67CF2B317C15959DA1AAADAEEFB14B66D99860AEABE64F8A0CC6395BDD25)
- **I-DocFoto.pdf.p7m** (impronta: 3126B9693C7343C1D7E2411C3E10083413DD36B188012D3BA695972ED9F36E13)

- **J-FascicoloTecnico.pdf.p7m** (impronta:  
8C7D656C208ADCA40DF0E43EA884F0F41D38DD985200C5C384D6F4CE91A001CC)
- **K-CriteriAmbientaliMinimi.pdf.p7m** (impronta:  
7E84F6C02BAA175D187F17F02ED4255A0F664BF13640AB134BD24052B18E2EB4)
- **L-ElaboratiGrafici.pdf.p7m** (impronta:  
890F6D6C635100738779DACAA8F017CE139AEC235A619EFFE1B2386EA8FB0E3C)
- **M-Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:  
E402FB4844A15D8210EA0636213054300290DC9B92EFA49445D71585A4475935)
- **N-QuadroTecnicoEconomico.pdf.p7m** (impronta:  
FBE47F0A0566CE63621FAFBA6AD9DCBD76B9EE2A1D6FE585B449F70AE6F7739E)
- **O\_Elenco ditte** (impronta:  
E0DBC7C7655E56905BB7CB48000C92645EA3C15DD1ABA870A2E68BB3FCE7418E)
- **P - QUADRO ECONOMICO E CRONO** (impronta:  
E449FE21CC945E0BDFC6B6806440D30402BF26D3E2431088B5C47B1F0185FC53)