



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1676/2021 del 24/09/2021

**OGGETTO** **Approvazione, in linea tecnica della documentazione progettuale e indizione di procedura aperta da espletare mediante telematica Sintel, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di progettista per la stesura del progetto definitivo, esecutivo, per la direzione lavori, relativi agli interventi di adeguamento sismico presso le scuole Anna Frank e Virgilio. CUP Virgilio: D18E18000090006 - CUP Anna Frank: D18E18000080006.**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Decreto Regione Lombardia n. 5792 del 23 aprile 2018 per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica - programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 20 giugno 2018 - immediatamente eseguibile:  
"Approvazione, in linea tecnica, del progetto preliminare relativo all'adeguamento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado Anna Frank, nonché autorizzazione al legale rappresentante a presentare istanza di contributo alla Regione Lombardia a valere sul bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica - programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 di cui al Decreto di Regione Lombardia n. 5792 del 23 aprile 2018 (CUP: D18E18000080006)."

Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 20 giugno 2018 - immediatamente eseguibile:  
"Approvazione, in linea tecnica, del progetto preliminare relativo all'adeguamento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado Virgilio, nonché autorizzazione al legale rappresentante a presentare istanza di contributo alla Regione Lombardia a valere sul bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica - programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 di cui al Decreto di Regione Lombardia n. 5792 del 23 aprile 2018 (CUP: D18E18000090006)."

Decreto Regione Lombardia n. 4158 del 26 marzo 2021 che approva l'elenco degli Enti Beneficiari, inserendo il Comune di Cremona con gli interventi da effettuare presso le scuole sopra indicate.

A seguito del finanziamento ottenuto è necessario procedere con gli affidamenti degli incarichi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e per la Direzione dei Lavori.

**MOTIVAZIONE** Al fine di poter eseguire gli interventi di adeguamento sismico presso le scuole secondarie di primo grado "Anna Frank" e "Virgilio", è necessario, a seguito del finanziamento ottenuto, procedere con l'affidamento degli incarichi alle figure professionali coinvolte nella progettazione definitiva, esecutiva e per la direzione lavori.

Si procede pertanto con l'indizione di procedura aperta e il servizio sarà svolto dai professionisti sulla base dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e degli elaborati predisposti dagli uffici tecnici.

**PRE-VERIFICHE  
AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo alla scuola secondaria di primo grado Anna Frank, è il seguente: D18E18000080006

Il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo alla scuola secondaria di primo grado "Virgilio", è il seguente: D18E18000090006.

I Codici Identificativi Gara (CIG) attribuiti alla presente procedura sono i seguenti:

per l'affidamento del servizio di architettura: 8913108168

- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Guri" Anna Frank: Z7F330E9FA
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Guri" Virgilio: Z29330EA54
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "La Provincia" Anna Frank: Z4E330EB7A
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "La Provincia" Virgilio: Z48330EBD2
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Italia Oggi" Anna Frank: Z5B330EC0A
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Italia Oggi" Virgilio: Z13330EC3E
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Il Piccolo" Anna Frank: ZCA330EC8B
- pubblicazione bando e relativo esito di gara - "Il Piccolo" Virgilio": Z0E330ECDB

Decreto in data 20 ottobre 2020 (Protocollo n. 67447 del 21 ottobre 2020) con il quale il Dirigente Supplente del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione nomina l'arch. Giovanni Donadio quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di adeguamento sismico - scuola secondaria di primo grado Anna Frank, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 20 ottobre 2020 (Protocollo n. 67456 del 21 ottobre 2020) con il quale il Dirigente Supplente del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione nomina l'arch. Giovanni Donadio quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di adeguamento sismico - scuola secondaria di primo grado Virgilio, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

La presente progettazione è in fase di predisposizione per l'inserimento nell'anno 2021, del Piano delle Opere Pubbliche 2021-2023.

I lavori sono previsti nelle annualità successive.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

#### **DETERMINA**

**DECISIONE** Approvare in linea tecnica, per i servizi di architettura e ingegneria per la stesura del progetto definitivo, esecutivo e per la direzione lavori, relativi agli interventi di adeguamento sismico delle scuole secondarie di primo grado "Anna Frank" e "Virgilio" i seguenti elaborati:

- A) Capitolato Prestazionale
- B) Criteri di Valutazione delle Offerte
- C) Schema di Contratto
- D) Determinazione dei Corrispettivi Servizi

figuranti quali allegati da A) a D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Indire procedura di gara aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione del criterio di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa) da esperirsi attraverso il sistema informatico di negoziazione Sintel, per l'affidamento del servizio in oggetto indicato, alle condizioni di cui ai documenti allegati al presente atto, per un importo pari ad Euro 464.350,69 (I.V.A. 22% contributo Cassa 4% esclusi) per un totale di Euro 589.168,16.

Approvare la spesa presunta per la pubblicazione del bando e dell'esito di gara ammontante ad Euro 4.550,00 (I.V.A. 22% inclusa), da corrispondere ai seguenti beneficiari:

- Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - Via Salaria n. 1027 - Roma (P.IVA 00880711007) per Euro 1.100,00 (IVA 22% inclusa);
- S.E.C. S.p.A. - Via delle Industrie 2 - Cremona (Partita IVA 00111740197) per Euro 1.950,00 (IVA 22% inclusa) per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia"
- ClassPI S.p.A. - Via M. Burigozzo n. 5 - Milano (Partita IVA 09864610150) per Euro 1.200,00 (IVA 22% inclusa) per la pubblicazione sul quotidiano "Italia Oggi";
- Kairos ADV S.r.l. - Via Giovanni Madoglio n. 11 - Bonemerse (CR) (Partita IVA 01667430191) per Euro 300,00 (IVA 22% inclusa) per la pubblicazione sul settimanale "Il Piccolo" .

Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

Dare atto che la somma relativa al rimborso delle spese di pubblicazione dell'esito di gara sarà introitata come evidenziato nella tabella posta in calce.

Dare atto inoltre che l'Ente si riserva di non procedere all'affidamento o procedere in parte e tempi differenti a suo insindacabile giudizio, senza che nessuno abbia nulla a pretendere.

## **EFFETTI**

Per l'aggiudicazione del servizio si adatterà la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, individuando la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs 50/2016, ed esperendo la procedura a mezzo della piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia.

Si selezionerà la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. sulla base degli elementi di valutazione contenuti nella scheda "Requisiti e Criteri per la valutazione delle offerte" allegata al presente atto (allegato B), si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta, purché ritenuta valida.

Per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche sarà nominata apposita commissione.

La procedura sarà esperita nel rispetto delle modalità stabilite nel bando e nel Capitolato Prestazionale di gara da pubblicarsi nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente.

Si procederà alla pubblicazione del bando e dell'esito di gara ai sensi e con le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del D. Lgs 50/2016 e del D.M. 02/12/2016. Bando ed esito di gara saranno pertanto pubblicati sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea (G.U.C.E), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.), all'Albo Pretorio Comunale, sul Sito Ufficiale del Comune di Cremona, sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, sulla piattaforma Sintel Aria S.p.A. - Regione Lombardia e, per estratto, su due quotidiani a diffusione locale e due a diffusione nazionale. La spesa sostenuta per le pubblicazioni del bando e dell'esito di gara, sarà rimborsata alla stazione appaltante dall'aggiudicatario della procedura.

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva nella misura e con le modalità stabilite dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Movimenti contabili:**

| <b>Tipo Movimento</b>               | <b>Esercizio</b> | <b>Capitolo/Articolo</b>  | <b>Piano Finanziario</b>            | <b>Soggetto</b> | <b>Movimento</b> | <b>Importo</b> |
|-------------------------------------|------------------|---|-------------------------------------|-----------------|------------------|----------------|
| E / Accertamento                    | 2021             | 10310 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso | 3.05.02.03.005                      |                 |                  | 4.550,00       |
| <b>Missione e Programma</b>         |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>CIG</b>                          |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>CUP</b>                          |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |                  |   | 2021                                |                 |                  |                |
| <b>Centro di Costo</b>              |                  |   | N0974 Scuole secondarie primo grado |                 |                  |                |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021             | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara    | 1.03.02.16.001                      | 5001            | 2021/2987        | 550,00         |
| <b>Missione e Programma</b>         |                  |   | 01 03                               |                 |                  |                |
| <b>CIG</b>                          |                  |   | Z7F330E9FA                          |                 |                  |                |
| <b>CUP</b>                          |                  |   | D18E18000080006                     |                 |                  |                |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>Centro di Costo</b>              |                  |   | N0974 Scuole secondarie primo grado |                 |                  |                |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021             | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara    | 1.03.02.16.001                      | 5001            | 2021/2987        | 550,00         |
| <b>Missione e Programma</b>         |                  |   | 01 03                               |                 |                  |                |
| <b>CIG</b>                          |                  |   | Z29330EA54                          |                 |                  |                |
| <b>CUP</b>                          |                  |   | D18E18000090006                     |                 |                  |                |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>Centro di Costo</b>              |                  |   | N0974 Scuole secondarie primo grado |                 |                  |                |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021             | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara    | 1.03.02.16.001                      | 15103           | 2021/2987        | 975,00         |
| <b>Missione e Programma</b>         |                  |   | 01 03                               |                 |                  |                |
| <b>CIG</b>                          |                  |   | Z4E330EB7A                          |                 |                  |                |
| <b>CUP</b>                          |                  |   | D18E18000080006                     |                 |                  |                |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |                  |   |                                     |                 |                  |                |
| <b>Centro di Costo</b>              |                  |   | N0974 Scuole secondarie primo grado |                 |                  |                |

|                                     |      |  |                                     |       |           |        |
|-------------------------------------|------|--|-------------------------------------|-------|-----------|--------|
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021 | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara | 1.03.02.16.001                      | 15103 | 2021/2987 | 975,00 |
| <b>Missione e Programma</b>         |      |  | 01 03                               |       |           |        |
| <b>CIG</b>                          |      |  | Z48330EBD2                          |       |           |        |
| <b>CUP</b>                          |      |  | D18E18000090006                     |       |           |        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |      |  | 2021                                |       |           |        |
| <b>Centro di Costo</b>              |      |  | N0974 Scuole secondarie primo grado |       |           |        |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021 | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara | 1.03.02.16.001                      | 15167 | 2021/2987 | 600,00 |
| <b>Missione e Programma</b>         |      |  | 01 03                               |       |           |        |
| <b>CIG</b>                          |      |  | Z5B330EC0A                          |       |           |        |
| <b>CUP</b>                          |      |  | D18E18000080006                     |       |           |        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |      |  | 2021                                |       |           |        |
| <b>Centro di Costo</b>              |      |  | N0974 Scuole secondarie primo grado |       |           |        |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021 | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara | 1.03.02.16.001                      | 15167 | 2021/2987 | 600,00 |
| <b>Missione e Programma</b>         |      |  | 01 03                               |       |           |        |
| <b>CIG</b>                          |      |  | Z13330EC3E                          |       |           |        |
| <b>CUP</b>                          |      |  | D18E18000090006                     |       |           |        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |      |  | 2021                                |       |           |        |
| <b>Centro di Costo</b>              |      |  | N0974 Scuole secondarie primo grado |       |           |        |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021 | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara | 1.03.02.16.001                      | 45022 | 2021/2987 | 150,00 |
| <b>Missione e Programma</b>         |      |  | 01 03                               |       |           |        |
| <b>CIG</b>                          |      |  | ZCA330EC8B                          |       |           |        |
| <b>CUP</b>                          |      |  | D18E18000080006                     |       |           |        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |      |  | 2021                                |       |           |        |
| <b>Centro di Costo</b>              |      |  | N0974 Scuole secondarie primo grado |       |           |        |
| U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2021 | 2410/1 SPESE PER BANDI DI GARA E COMMISSIONI (PROVVEDITORATO): pubblicazione bandi di gara | 1.03.02.16.001                      | 45022 | 2021/2987 | 150,00 |
| <b>Missione e Programma</b>         |      |  | 01 03                               |       |           |        |
| <b>CIG</b>                          |      |  | Z0E330ECDB                          |       |           |        |
| <b>CUP</b>                          |      |  | D18E18000090006                     |       |           |        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>          |      |  | 2021                                |       |           |        |

**ALLEGATI**

- **A) CAPITOLATO PRESTAZIONALE** (impronta:  
79AF2D9A225A8E27F0B91271169BC7A8D16944C420CA50D800AD7815AADECAB9)
- **B) CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE** (impronta:  
16E0B620F815444789F8D915A07B15B9E5D501913A2CA079C9E59D8F2243C86D)
- **D) DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI SERVIZI** (impronta:  
7F88AF5B787B42D98DB2A4C9C1E81B8D89A1EF939054812007F23A6627C9C876)
- **C) SCHEMA DI CONTRATTO** (impronta:  
2FE8A4B882CC34B33E7C3E7B06B7A36AD522A58971D92CBB21897D97502A5524)