

**OGGETTO**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno negli immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente e ai servizi abitativi. Interventi di manutenzione, discendenti da Accordo Quadro, dei serramenti esterni in legno presso gli edifici del Servizio Abitativo Pubblico alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona, e approvazione della spesa - Contratto Attuativo n. 5 (CUP D17H21004510004).

**Settore**

SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Sedi Istituzionali ERP

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

Determinazione dirigenziale n. 656 del 28 aprile 2021: "Approvazione degli elaborati tecnici di gara e conclusione dell'Accordo Quadro, aggiudicato alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno degli immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona, destinati ai servizi scolastici, cimiteriali e sportivi e alle attività istituzionali dell'Ente".

La ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi ha offerto uno sconto del 13% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

Il relativo contratto Prot. 47654 dell'8 luglio 2021 firmato in data 8 luglio 2021 con il quale è stato concluso con l'impresa Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona l'Accordo quadro per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16.

L'Accordo Quadro prevede una durata massima di tre anni decorrenti dalla data del contratto di attuazione n° 1 e che per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto si prevede una spesa complessiva pari a E 141.000,00 (oltre IVA di legge) al lordo del ribasso offerto dalla ditta oltre agli oneri per la sicurezza pari a E 7.000,00, non soggetti a ribasso.

I lavori di cui al citato Accordo Quadro dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, costituente parte integrante del contratto sopra citato.

Ai sensi e per gli effetti dell'Accordo Quadro i lavori saranno realizzati mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

**MOTIVAZIONE**

La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione di serramenti ed opere in legno presso vari edifici residenziali di proprietà appartenenti al Sistema Abitativo Pubblico del Comune di Cremona.

Per i lavori indicati, a seguito dell'Accordo quadro concluso, è necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 5 con la ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona

**PRE-VERIFICHE  
AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive -

paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP è il seguente: D17H21004510004.

Il CIG relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 865827066E.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: Z083334D17.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 28438878 del 16 luglio 2021.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Affidare alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. (Partita IVA 01689800199), con sede legale in Via del Sale n. 40/a a Cremona, i lavori di manutenzione, discendenti da Accordo Quadro, dei serramenti esterni in legno presso gli edifici del Servizio Abitativo Pubblico , per un importo di Euro 5.909,09 di cui (oneri per la sicurezza di 109,09 inclusi - IVA 10% esclusa), per un totale di Euro 6.500,00 (IVA 10% inclusa - Contratto attuativo n. 5.

Approva il quadro economico e il cronoprogramma dell'intervento, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Dà atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

| Tipo Movimento                        | Esercizio | Capitolo/Articolo   | Piano Finanziario      | Soggetto | Movimento | Importo  |
|---------------------------------------|-----------|---|------------------------|----------|-----------|----------|
| U / Impegno<br>PROCEDURA<br>NEGOZIATA | 2021      | 41739 INTERVENTI<br>EDIFICI ERP DIVERSI -<br>SPESA FINANZIATA<br>CON AVANZO<br>VINCOLATO (oneri urb.) | 2.02.01.09.001         | 46519    |           | 6.500,00 |
| <b>Missione e Programma</b>           |           |   | 08 02                  |          |           |          |
| <b>CIG</b>                            |           |   | Z083334D17             |          |           |          |
| <b>CUP</b>                            |           |   | D17H21004510004        |          |           |          |
| <b>Anno di Esigibilità</b>            |           |   | 2021                   |          |           |          |
| <b>Centro di Costo</b>                |           |   | **01 Non rilevante CdC |          |           |          |

#### ALLEGATI

- **A\_Quadro economico e cronoprogramma** (impronta:  
E61F19CF84E5B036D560CE481F9F8024F5CD7EF791D8D23F9AB976B4DCA63FEC)