



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1790/2021 del 08/10/2021

### **OGGETTO**

**Scuola Primaria Sant'Ambrogio: lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi affidati alla Ditta Power Teck s.r.l.. Affidamento di Contratti attuativi vari, discendenti da accordo quadro, a ditte diverse, nonché approvazione della spesa e del nuovo quadro economico (CUP D16B20000460001).**

### **Settore**

SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

- con Determinazione Dirigenziale n. 240 del 17 febbraio 2021 si è provveduto a concludere con la ditta Officine Pagliari Crema di Paolo Rebuscini di Crema (CR) con sede in via Montello 11, l'Accordo Quadro per i lavori da fabbro, per un valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di E 148.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni;
- che con contratto Prot. 28811 sottoscritto in data 27/04/2021 è stato concluso con l'impresa Officine Pagliari Crema di Paolo Rebuscini l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;
- che la ditta Officine Pagliari Crema di Paolo Rebuscini ha offerto uno sconto del 25,00% sull'Elenco Prezzi a base d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 790 del 17 maggio 2021 si è preso atto del conferimento dell'azienda "Officine Pagliari Crema di Rebuscini Paolo" di Crema (CR) nella Società "Officine Pagliari s.r.l." di Crema (CR):
  
- con Determinazione Dirigenziale n. 401 del 22 marzo 2021 è stato approvato e concluso l'accordo quadro aggiudicando alla ditta ISOVIT s.r.l. di Paderno Dugnano (MI), i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affini degli immobili ed aree pubbliche di proprietà del comune di Cremona destinati ai servizi scolastici e cimiteriali;
- che con contratto Rep. 41502/2011 serie 1T N° 6302 del 14/05/2021 sottoscritto in data 14/05/2021 è stato concluso con l'impresa ISOVIT S.r.l. di Paderno Dugnano (MI) l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;
- che la ditta ISOVIT S.r.l. ha offerto uno sconto del 27,776% sull'Elenco Prezzi a base d'asta;
  
- con Determinazione Dirigenziale n. 656 del 18 aprile 2021 è stato approvato e concluso l'accordo quadro aggiudicando alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona ( CR ) i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del comune di Cremona, e relative pertinenze e manufatti accessori, destinati ai servizi scolastici, cimiteriali e sportivi, alle attività istituzionali dell'ente, alle attività, ai servizi abitativi e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso - opere da falegname;
- che con contratto Prot. 47654 del 08/07/2021 firmato in data 08/07/2021 è stato concluso con l'impresa Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona ( CR ) l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

pag. 1/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

- che ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;  
- che la ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. ha offerto uno sconto del 13,00% sull'Elenco Prezzi a base d'asta;

- con Determinazione dirigenziale n. 1110 del 28 giugno 2021 è stato accertato il contributo Statale per investimenti destinati ad opere pubbliche di cui alla Legge 160/2019 del 27 dicembre 2019.

## **MOTIVAZIONE**

La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di natura edile, da fabbro e da falegname presso la Scuola Primaria Sant'Ambrogio, per procedere alla presentazione della SCIA per interventi di adeguamento normativo antincendio.

Gli interventi riguardano principalmente:  
manutenzione e revisione serramenti;  
installazione nuovi maniglioni di apertura;  
assistenze opere murarie per permettere completa apertura serramenti;

Per gli interventi sopra descritti le ditte hanno presentato i seguenti preventivi:

- ditta Officine Pagliari di E 2.005,76 (oneri della sicurezza compresi pari ad E 224,76) al netto dello sconto del 25,00% ritenuto congruo;  
- ditta ISOVIT s.r.l. di E 1.562,72 (oneri della sicurezza compresi pari ad E 733,20) al netto dello sconto del 27,776% ritenuto congruo;  
- ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di E 556,96 (oneri della sicurezza compresi pari ad E 150,00) al netto dello sconto del 13,00% ritenuto congruo.

Verranno quindi stipulati il Contratto attuativo n. 9 con la ditta Officine Pagliari, il Contratto attuativo n. 12 con la ditta ISOVT e il contratto attuativo n. 6 con la ditta Falegnameria Gagliardi.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP è il seguente: D16B20000460001.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alle Officine Pagliari è il seguente: Z2A3354B46.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) delle Officine Pagliari è stato verificato ed è

risultato regolare (Protocollo INPS n. 27652793 del 9 settembre 2021).

Il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla ditta ISOVIT s.r.l. è il seguente: ZE23354BD8.  
Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della ditta Isovit è stato verificato ed è risultato regolare (Protocollo INAIL n. 27815102 del 14 giugno 2021).

Il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla Falegnameria Gagliardi è il seguente: ZE23354CD3.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della Falegnameria Gagliardi è stato verificato ed è risultato regolare (Protocollo INAIL n. 28438878 del 16 luglio 2021).

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

### DECISIONE

Affida alle seguenti ditte, e per gli importi indicati, i lavori nell'ambito del progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi presso la Scuola Primaria Sant'Ambrogio:

- Officine Pagliari s.r.l con sede legale in Via Montello 11 a Crema (CR) - Partita IVA 01493000192 - per l'importo complessivo di E 2.005,76 (oneri della sicurezza compresi pari ad E 224,76), oltre I.V.A. 22% pari a E. 441,27 per un totale di E. 2.447,03 (Contratto attuativo n. 9);
- ISOVIT s.r.l. con sede legale in Via Luigi Einaudi 6 a Paderno Dugnano (MI) - Partita IVA 02529770964 - per l'importo complessivo di E. 1.562,72 (oneri della sicurezza compresi pari ad E 733,20), oltre I.V.A. pari a E. 343,80 per un totale di E. 1.906,52 (Contratto attuativo n. 12);
- Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. con sede legale in via del Sale n. 40/a a Cremona - Partita IVA 01689800199 - per l'importo complessivo di E. 556,96 al netto dello sconto del 13,00% (oneri della sicurezza compresi pari ad E 150,00), oltre I.V.A. pari a E. 122,53 per un totale di E. 679,49 (Contratto attuativo n. 6), per un totale complessivo di Euro 5.033,04, dando atto che le somme indicate sono contenute nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 31 agosto 2021, e che gli importi trovano riscontro nella tabella in calce.

Dare atto che la somma di Euro 112.000,00 è stata accerta con determinazione dirigenziale n. 1110 del 28 giugno 2021 (PEG 12735 - acc. 2021/432).

Approva il nuovo quadro economico dell'intervento, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

### EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle

prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2021	37926 MESSA IN SICUREZZA E INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLE PRIMARIE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.003		2021/2792/10	5.033,04
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D16B20000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	37926 MESSA IN SICUREZZA E INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLE PRIMARIE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.003	49686	2021/2792	2.447,03
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z2A3354B46			
<b>CUP</b>			D16B20000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	37926 MESSA IN SICUREZZA E INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLE PRIMARIE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.003	49742	2021/2792	1.906,52
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			ZE23354BD8			
<b>CUP</b>			D16B20000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	37926 MESSA IN SICUREZZA E INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLE PRIMARIE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.003	46519	2021/2792	679,49
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			ZE23354CD3			
<b>CUP</b>			D16B20000460001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A\_Quadro economico e cronoprogramma** (impronta: 3C2EC08FCDE35E51CE1B79E46E627C845D37A027DFE203963104CB5B681A1325)