

OGGETTO **Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato della scuola primaria Stradivari, alla ditta F.lli La Rocca S.r.l. di Muro Lucano (PZ) e approvazione del nuovo quadro economico di intervento CUP: D18B20003750001.**

Settore SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE Determinazione dirigenziale n. 1519 del 01/09/2021: "Scuola Primaria Stradivari - Lavori di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato. Approvazione del progetto esecutivo e indizione di procedura negoziata da espletare tramite la piattaforma Sintel, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. CUP: D18B20003750001".

Precisato che con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 1519 del 01/09/2021 veniva indetta procedura negoziata, da esperirsi sulla piattaforma Sintel (gara ID: 144949710), per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che per l'esecuzione dei lavori sopra citati sono state invitate a presentare offerta, con lettera invito Prot. Gen n. 64217 del 9 settembre 2021, n. 11 ditte entro il termine fissato del 28 settembre 2021 (ore 23:59).

Considerato, inoltre, che il data 29 settembre 2021, così come appreso dal verbale - Seduta 1 - acquisito al Prot. Gen. n. 70856 del 1 ottobre 2021, si dava corso alle operazioni relative alla procedura negoziata sopra citata, finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, avendo fissato quale importo a base di gara la somma di Euro 151.000,00 (I.V.A. 22% esclusa), di cui Euro 72.825,00 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed Euro 78.175,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Entro il termine sopra indicato, sono pervenute 9 offerte la cui verifica della documentazione amministrativa ha dato esito positivo per n. 7 offerte ed esito negativo per n. 2 offerte, pertanto i due suddetti operatori economici risultano esclusi dalla procedura, mentre risultano ammessi alla successiva fase di gara i restanti 7 concorrenti.

Dall'esito delle operazioni di gara, la ditta che risultava migliore offerente è la ditta F.lli La Rocca S.r.l. di Muro Lucano (PZ), con un ribasso del 33,296% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, seguita dalla ditta ESSEA3 di Trezzano Rosa (MI) (C.F.: 01818890160) con un ribasso del 30,69%.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla valutazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento in ordine ad una eventuale anomalia dell'offerta e alla comprova dei requisiti e di natura tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara, a mezzo di AVCPASS.

Decreto in data 1 marzo 2021 - Protocollo Generale n. 14666 - con il quale l'arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Progettazione, nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali E.R.P.

MOTIVAZIONE A seguito della procedura di gara descritta in premessa, è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori, da eseguire presso la scuola primaria Stradivari, di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato, alla ditta F.lli La Rocca S.r.l. di Muro Lucano (PZ) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 33,296% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato, è il seguente: D18B20003750001.

Il Codice identificativo Gara (CIG) è il seguente: 88858080BC

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 28154399 del 30 giugno 2021.

Sono stati verificati, con esito positivo i requisiti generali e speciali a mezzo di AVCPASS.

Conferire per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12, art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1 bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. n. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge n. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Aggiudicare, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta F.lli La Rocca S.r.l. (C.F. 01532510763) con sede legale in via Roma 48/50 - Muro Lucano (PZ), i lavori, da eseguire presso la Scuola primaria Stradivari, di bonifica con rimozione completa della coibentazione contenente amianto delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato, per un importo contrattuale di Euro 126.752,19 (I.V.A. 22% esclusa), comprensivo di oneri di sicurezza pari a Euro 78.175,00 (I.V.A. 22% esclusa), per un totale di Euro 154.637,67 (I.V.A. 22% inclusa). Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 33,296%, proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta allegata al presente atto (Allegato A) per farne parte, integrante e sostanziale.

Approvare la spesa complessiva di Euro 154.637,67 (IVA 22% compresa), relativa alla presente aggiudicazione, nonché il nuovo quadro economico dei lavori, figurante quale allegato B) al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 198.082,24 (I.V.A. 22% inclusa) dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1519 del 1 settembre 2021 e che aumenti o diminuzioni trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 59.056,38 (pari al 46,592% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 29.528,19 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con determinazione dirigenziale n. 1519 del 01/09/2021.

Gli uffici del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana procederanno con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria, nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento (così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione), costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e nei tempi indicati nel medesimo articolo.

Il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio darà corso alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste.

Gli uffici competenti interessati daranno corso alle pubblicazioni all'Osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici)

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778/1	184.220,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			88858080BC			
CUP			D18B20003750001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003	43536	2021/2778	139.990,84
Missione e Programma			04 02			
CIG			88858080BC			
CUP			D18B20003750001			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003	43536	2021/2778	14.646,83
Missione e Programma			04 02			
CIG			88858080BC			
CUP			D18B20003750001			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	37545 BONIFICA AMIANTO COIBENTAZIONE TUBAZIONI RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA STRADIVARI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003		2021/2778	29.582,33
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D18B20003750001			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A) OFFERTA ECONOMICA** (impronta:
AF55FD354DF7ABB3A11F652D314D29658A0E0255AB6092A9581617526B64B673)
- **B) QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA** (impronta:
8AB06C0E67368EFEFA0D67BF03B2EE3F9A2CDF34D1734D97778C58521DD27F6B)