

OGGETTO Presa d'atto del contratto d'affitto di ramo d'azienda della società Sport Management ssd a r.l. alla società P.R.I.M.E. ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l. ed approvazione di spesa del "prezzo" della convenzione per la gestione dell'impianto natatorio comunale, per il periodo 5 maggio 2021 - 5 novembre 2021 alla società.

Settore SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
Servizio Ufficio Sport

IL DIRETTORE

PREMESSE La società Sport Management Spa ssd di Verona ha stipulato con il Comune di Cremona, in data 19.10.2017 al numero di repertorio 41453 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Cremona il 24.10.2017 al numero 12118 Serie 1T, il contratto per la concessione della gestione dell'impianto natatorio comunale, con lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione.

-Vista la Determinazione Dirigenziale n.154 prot. n. 9136 del 05 febbraio 2021, esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto "Approvazione della spesa per il primo semestre 2021, relativa alla concessione stipulata con l'Associazione Temporanea d'Imprese Sport Management SPA S.S.D. (designato capogruppo), per il servizio di gestione del complesso sportivo /piscine comunali, sito in Cremona in Piazzale Atleti Azzurri d'Italia, con lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione, nonché con oneri di progettazione del servizio (CIG 70037816EA)".

Visto il contratto di affitto di ramo di azienda stipulato con atto del Notaio Cristiana Cascone del 05.05.2021 (racc. n. 30370) e della durata di mesi 6 (sei) dal 5 maggio al 5 novembre 2021, tra Sport Management Spa ssd e P.R.I.M.E. ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l. come da nota del 27 ottobre 2021 registrata al Prot. Generale n. 78007 nella quale si riceve comunicazione del cambio della sola denominazione di P.R.I.M.E. ssd a r.l. in FORUS ITALIA SSD a r.l. con sede in Gallarate (VA) - Via Cantoni n. 1 (CF e Partita Iva 04023380233).

Rilevato che con decreto del 06.09.2021 la società Sport Management spa ssd è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo dal Tribunale di Verona .

MOTIVAZIONE Con Determinazione Dirigenziale n. 1886 del 22 ottobre 2021 prot. n. 77080 è stata rideterminata la spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 154 del 05 febbraio 2021 prot. n. 9136, relativa alla convenzione stipulata con la Società Sport Management ssd a r.l., in seguito alla stipula del contratto di affitto di ramo d'azienda con P.R.I.M.E ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l..

La società PRIME ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l. in virtù del contratto di affitto di ramo d'azienda sopracitato, ha gestito e gestirà di fatto l'impianto natatorio di Cremona, attraverso attività e manutenzioni ordinarie dal 5 maggio al 5 novembre 2021.

Pertanto, in seguito alle verifiche dei requisiti soggettivi e professionali, si prende atto del contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato tra la società Sport Management ssd a r.l. (originario beneficiario della liquidazione) ed il nuovo soggetto affittuario : P.R.I.M.E. ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l., dal 5 maggio 2021 al 5 novembre 2021.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1237 del 26 luglio 2017 prot. n. 50884 veniva stabilito in E. 223.332,84= + Iva il "prezzo" annuale del contratto da corrispondere alla società aggiudicataria Sport Management ssd a r.l..

Ad esso vanno tolte le somme relative all'ammortamento dei lavori non eseguiti (E 66.598,00 + Iva come da PEF di Sport Management spa ssd).

Si rende quindi necessario finanziare sul Peg 14629/999, la spesa di E. 78.367,43 + Iva per un totale di E. 95.608,26 come importo da riconoscere a P.R.I.M.E. ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l., per il periodo del contratto dal 5 maggio al 5 novembre 2021.

A garanzia del contratto d'affitto di ramo d'azienda, la Società P.R.I.M.E. ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l. versa al Comune di Cremona una cauzione pari ad E. 11.400,00= non soggetta ad Iva per la quale si accerta l'importo sul Peg. 17000 e contestualmente se ne finanzia il rimborso sul Peg 44904 da rendere alla scadenza se tutti gli obblighi saranno stati rispettati.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice identificativo di gara (CIG) del presente atto è il numero: 70037816EA;

- Si dà atto altresì che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della P.R.I.M.E. ssd a r.l. prot.: INAIL_29491340, e che lo stesso risulta regolare;

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui

all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

DUP 2021-2024

DETERMINA

DECISIONE

Prendere atto del contratto di affitto di ramo d'azienda tra la società Sport Management ssd a r.l. e la società P.R.I.M.E ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l. dal 5 maggio al 5 novembre 2021 con cui viene trasferito il credito relativo al prezzo del contratto, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1237 del 26 luglio 2021 prot. 50884 (contratto registrato in data 19.10.2017 al numero di repertorio 41453 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Cremona il 24.10.2017 al numero 12118 Serie 1T).

Approvare la spesa complessiva di E. 95.608,26 Iva compresa a favore della società P.R.I.M.E ssd a r.l., ora FORUS ITALIA SSD a r.l., con sede in Gallarate (VA), Via Cantoni n. 1 (CF e Partita Iva 04023380233) quale concessionario in affitto del ramo di azienda della società Sport Management ssd a r.l., per la gestione dell'impianto natatorio comunale (periodo 5 maggio 2021 - 5 novembre 2021), già decurtata della quota dell'ammortamento dei lavori non eseguiti (E. 66.598,00 + Iva).

Il deposito versato a garanzia del contratto d'affitto di ramo d'azienda, pari ad E. 11.400,00= non soggetto ad Iva, verrà introitato sul Peg 17000 e a scadenza del contratto lo stesso verrà rimborsato con impegno di spesa sul Peg 44604, come da tabella in calce.

EFFETTI

La liquidazione ed il pagamento della somma relativa al prezzo del contratto, verranno effettuati dal Settore Sport, Provveditorato ed Economato, previa consuete verifiche di legge.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2021	17000 DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA ESECUZIONE DI CONTRATTI	9.02.04.01.001	50106		11.400,00
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2021	14629/999 CONTRIBUTO PER GESTIONE PISCINE COMUNALI: trasferimenti correnti a altre imprese	1.04.03.99.999	50106	2021/3161	95.608,26
Missione e Programma			06 01			
CIG			70037816EA			
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			N0302 impianti natatori			
U / Impegno	2021	44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI	7.02.04.02.001	50106		11.400,00
Missione e Programma			99 01			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			