



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2072/2021 del 12/11/2021

OGGETTO Presa d'atto dell'avvenuta risoluzione del contratto di locazione sottoscritto tra il Comune di Cremona e l'Azienda Energetica Municipale (AEM) relativo ai locali messi a disposizione dalla stessa AEM, ubicati nell'edificio di Via Persico n. 31 - Cremona e conseguente rideterminazione della spesa complessiva per l'anno 2021.

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE Con Determinazione dirigenziale n. 1598 del 26 settembre 2017 è stato approvato, per il periodo 1° ottobre 2017 - 30 settembre 2023, lo schema di contratto di locazione tra il Comune di Cremona e l'Azienda Energetica Municipale (AEM) relativo ai locali messi a disposizione dalla stessa AEM, ubicati nell'edificio di Via Persico n. 31 - Cremona. Il relativo contratto è stato stipulato in data 2 ottobre 2017 e registrato il 24 ottobre al n. 3202/17.

Con Determinazione dirigenziale n. 45 del 17 gennaio 2020 è stata approvata, per ciascuna annualità 2020 - 2021, la spesa di Euro 23.790,00= necessaria al pagamento del canone relativo al contratto di locazione di cui si verte.

Con Determinazione dirigenziale n. 986 del 15 giugno 2021 è stata approvata la spesa di Euro 285,48= necessaria a garantire, per l'anno 2021, il pagamento dell'aggiornamento ISTAT.

In data 29 settembre 2021 (Prot. n. 70032 del 29 settembre 2021) vi è stata la risoluzione consensuale del contratto di cui si verte a far tempo dal 1° ottobre 2021.

MOTIVAZIONE E', quindi, necessario prendere atto dell'avvenuta risoluzione del Contratto di cui si verte, nonché rideterminare, per l'anno 2021, l'entità dell'impegno di spesa approvato con la citata Determinazione dirigenziale n. 45 del 17 gennaio 2020 che passa da Euro 23.790,00= ad Euro 18.056,61=, disponendo altresì la riquantificazione dell'impegno di spesa assunto con determinazione dirigenziale n. 986 del 15 giugno 2021 che passa da Euro 285,48= ad Euro 237,90=

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 - 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Baronio Gianfranco**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

pag. 2/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Baronio Gianfranco**

Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

DECISIONE

1) Prendere atto che, con decorrenza 1° ottobre 2021, sono venuti a cessare gli effetti del Contratto stipulato in data 2 ottobre 2017 tra il Comune di Cremona e l'Azienda Energetica Municipale (AEM) e registrato il 24 ottobre 2017 al n. 3207/17, già citato in premessa, riguardante i locali posti nell'edificio di Via Persico n. 31 che la stessa AEM aveva messo a disposizione del Comune.

2) Rideterminare conseguentemente, per l'anno 2021, in Euro 18.056,61= l'impegno di spesa di cui alla Determinazione dirigenziale n. 45 del 17 gennaio 2020.

3) Rideterminare, per l'anno 2021, anche l'impegno di spesa assunto con Determinazione dirigenziale n. 986 del 15 giugno 2021 in Euro 237,90=

EFFETTI

Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicità, ai sensi del D. Lgs n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione AFFIDAMENT O DIRETTO AZIENDE C.	2021	5580 SPESE DIVERSE D'UFFICIO SERVIZIO PATRIMONIO, CENSI E CANONI: utilizzo di beni di terzi	1.03.02.07.001	12566	2021/106	5.733,39
Missione e Programma			01 05			
CIG			AFFIDAMENTI_IN_HOUSE			
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0602 Patrimonio di terzi			
U / Diminuzione AFFIDAMENT O DIRETTO AZIENDE C.	2021	5580 SPESE DIVERSE D'UFFICIO SERVIZIO PATRIMONIO, CENSI E CANONI: utilizzo di beni di terzi	1.03.02.07.001	12566	2021/2205	47,58
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0602 Patrimonio di terzi			