



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2130/2021 del 17/11/2021

OGGETTO **Approvazione della spesa presunta da rimborsare in quota alla Provincia di Cremona per la manutenzione dei locali situati nell'immobile Giuseppe Ghisalberti(ex Aselli), concesso in sub comodato all'Università Cattolica del Sacro Cuore.**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO

Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE Contratto di comodato tra gli Istituti Ospitalieri di Cremona, l'Amministrazione Provinciale di Cremona e il Comune di Cremona ai fini dell'utilizzo a scopo pubblico degli immobili costituenti l'ex ospedale sanatoriale Aselli, sito in Cremona in via Milano 24, stipulato in data 24 dicembre 1979 al N. di repertorio 4806, per la durata di anni 99;

Contratto di sub-comodato tra la Provincia e il Comune di Cremona a favore dell'Università Cattolica del Sacro Cuore relativo a locali situati presso l'immobile in Cremona denominato Giuseppe Ghisalberti (ex Aselli), stipulato in data 4 aprile 2007 al n. 25/2007 di repertorio, per la durata di anni 10, tacitamente rinnovabile per un altro decennio, salvo disdetta.

Determinazione dirigenziale n. 1846 del 1 dicembre 2020 con la quale è stata approvata la spesa presunta di Euro 5.000,00= da corrispondere alla Provincia di Cremona a titolo di rimborso del 50% delle spese prevista dall'art. 4 del predetto Contratto di sub comodato.

MOTIVAZIONE L'art 4 del contratto di sub-comodato citato in premessa, sottoscritto tra la Provincia e il Comune di Cremona prevede che i due Enti si facciano carico in parti uguali, tra l'altro, delle spese di manutenzione ordinaria dell'ascensore, del verde, dell'impianto termico e dell'appartamento del custode.

La Provincia di Cremona tramite mail in data 20 settembre 2021 ha comunicato al Comune di Cremona il preconsuntivo delle spese sostenute negli anni 2019, 2020 e primo semestre 2021. da cui deriverebbe una quota a carico del Comune di Cremona di Euro 16.422,10=, pari al 50% delle spese di gestione sostenute .

Nelle more della presentazione da parte della Provincia di Cremona , del consuntivo con gli importi definitivi e tenuto conto che E 5.000,00 sono stati finanziati con la predetta determinazione dirigenziale n. 1846 del 1 dicembre 2020, è necessario finanziare la spesa presunta di Euro 11.500,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**

Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

DECISIONE 1) Approva, la spesa presunta di Euro 11.500,00= da corrispondere alla Provincia di Cremona a titolo di rimborso del 50% delle spese previste dall'art. 4 del contratto di sub- comodato stipulato tra il Comune di Cremona, la Provincia di Cremona e l'Università cattolica del Sacro Cuore di Milano, relativamente ai locali situati in Cremona, nell'immobile denominato "Giuseppe Ghisalberti" (ex Aselli).

EFFETTI Il rimborso verrà liquidato alla Provincia di Cremona, a seguito della presentazione del riparto delle spese a consuntivo per il triennio 2019/2021.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2021	12580/2 QUOTA DOVUTA ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER FUNZIONAMENTO SMEA: trasferimenti correnti a Province	1.04.01.02.002	6132		11.500,00
Missione e Programma			04 04			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			N0602 Patrimonio di terzi			