

OGGETTO **Approvazione della spesa per la restituzione della cauzione relativa al contratto di concessione in uso dei locali ubicati presso la Palestra Comunale sita a Cremona in Zona San Felice adibiti ad Ambulatorio Medico,**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Determinazione Dirigenziale n.253/12522 del 26 febbraio 2015 avente per oggetto: "Concessione in uso alla Dott.ssa Masseroli Cristiana dei locali ubicati presso la palestra comunale sita in zona San Felice, da adibire ad ambulatorio medico".
- Contratto rep. n. 21757 del 17 aprile 2015;
- Pec in data 19 luglio 2020, prot. Gen. 44652 del 20 luglio 2020, di comunicazione di recesso anticipato, con decorrenza 1° novembre 2020, dal contratto di concessione dei locali siti in zona San Felice, adibiti ad Ambulatorio Medico, rep..n. 21757 del 17 aprile 2015, e contestuale richiesta restituzione cauzione versata in occasione della stipula della suddetta concessione.

MOTIVAZIONE

- Con pec in data 19 luglio 2020 la Dott.ssa Masseroli Cristiana, intestataria della concessione dei locali ubicati presso la palestra comunale di San Felice, Cremona, adibiti ad Ambulatorio Medico, rep. n. 21757 del 17 aprile 2015, ha contestualmente comunicato il recesso anticipato, a far data dal 1° novembre 2020, dal contratto medesimo e richiama la restituzione della cauzione di euro 238,88= versata in occasione della stipula del suddetto;
- Il contratto succitato all'art. 2 prevede la possibilità da parte della concessionaria di recedere anticipatamente dal contratto con preavviso di almeno 90 giorni prima.
- Considerato il rispetto della tempistica prevista e la regolarità dei pagamenti relativi a canoni e spese accessorie, nulla osta alla restituzione della cauzione versata nell'anno 2015 in sede di stipula del contratto rep. n. 21757 del 17 aprile 2015.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come

introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

-

DETERMINA

pag. 2/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**

Pratica trattata da **DELLA GIOVANNA ANNIE**

DECISIONE 1) Approva lo spesa di Euro 238,88= per la restituzione della cauzione relativa al contratto di concessione in uso rep. n. 21757 del 17 aprile 2015, precedentemente sottoscritto fra il Comune di Cremona e la Dott.ssa Masseroli Cristiana..

2) Dà atto che l'importo di Euro 238,88= relativo alla restituzione della cauzione versata nel 2015 trova riscontro nella tabella riportata in calce.

EFFETTI - La cauzione di Euro 238,88= verrà restituita con le modalità richieste dalla Dott.ssa Masseroli Cristiana.

- Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2021	44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI	7.02.04.02.001	23383	2015/2273	238,88
Missione e Programma			99 01			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			