



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2203/2021 del 24/11/2021

OGGETTO **Approvazione, per l'anno 2021, della spesa presunta necessaria a garantire alla Fondazione "Città di Cremona" il rimborso degli oneri sostenuti per i consumi di acqua, luce e gas nell'ambito di rapporti contrattuali aventi per oggetto unità immobiliari di proprietà della Fondazione stessa ed utilizzati dall'Amministrazione Comunale per attività sociali.**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE La Determinazione dirigenziale n.523/23811 del 6 aprile 2017 avente per oggetto " Approvazione dello Schema di contratto di locazione da sottoscrivere tra il Comune di Cremona e la Fondazione Città di Cremona relativamente ad una unità immobiliare ubicata in Via Fores 10 (periodo 1° Maggio 2017-30 Aprile 2020)". La Determinazione dirigenziale n. 394 del 15 aprile 2020, con la quale è stata disposta, per il periodo 1° maggio 2020 - 30 aprile 2022, la proroga di tale contratto.

La Determinazione dirigenziale n. 628 del 18 aprile 2019 avente per oggetto "Presa d'atto dell'ulteriore rinnovo, per il periodo 1° maggio 2019 - 30 aprile 2021, del contratto di locazione stipulato tra la Fondazione "Città di Cremona " relativo ad un alloggio di proprietà della medesima Fondazione ed ubicato in Via Cadore n. 60 - Cremona. La Determinazione dirigenziale n. 496 del 6 aprile 2021, con la quale è stata disposta, per il periodo 1° maggio 2021 - 30 aprile 2023, la proroga di tale contratto.

MOTIVAZIONE Il Comune di Cremona ha continuato ad avvalersi nell'anno 2021 delle citate unità immobiliari per consentire l'individuazione di soluzioni abitative a favore di persone in stato di bisogno. Secondo gli obblighi convenuti con i relativi contratti di locazione, il Comune di Cremona è tenuto a rimborsare alla Fondazione medesima gli oneri, secondo le quote di spettanza, da questa sostenuti per le utenze di acqua, luce e gas (in quanto gli stabili sono dotati di impianti centralizzati).

E', quindi, necessario, provvedere a finanziare, per l'anno 2021, la relativa spesa, quantificata in via presuntiva in Euro 1.400,00=.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

DECISIONE 1) Approvare, per l'anno 2021, la spesa presunta di Euro 1.400,00= necessaria a garantire alla

pag. 2/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

Fondazione "Città di Cremona" - P.zza Giovanni XXIII n.1, Cremona il rimborso degli oneri sostenuti per i consumi di acqua, luce e gas nell'ambito di rapporti contrattuali aventi per oggetto unità immobiliari di proprietà della Fondazione "Città di Cremona" ed utilizzati dall'Amministrazione Comunale per finalità abitative.

EFFETTI

Il Comune di Cremona liquiderà i predetti rimborsi relativi ad utenze, a seguito di apposita richiesta della Fondazione "Città di Cremona", corredata dai consuntivi.

Il presente provvedimento è oggetto di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2021	28380/1 SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE: utilizzo di beni di terzi	1.03.02.07.999	24491		1.400,00
Missione e Programma			12 06			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			N0602 Patrimonio di terzi			