



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2266/2021 del 01/12/2021

OGGETTO

Lavori adeguamento normativa antincendio presso il Museo del violino - opere edili - per realizzazione di una scala di accesso al sottotetto. Affidamento, tramite piattaforma Sintel, alla Ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s di Casalmorano (CR). Approvazione della spesa, nonché degli elaborati progettuali e del nuovo quadro economico dell'intervento (CUP: D18C20000260004).

Settore

SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Manutenzione Interventi alla città

IL DIRETTORE

PREMESSE

Con Determinazione Dirigenziale n° 1912 del 9 dicembre 2020 è stata approvata la stima dei costi per la realizzazione di una scala in metallo e adiacente botola presso il Museo del Violino di Cremona, e conferito l'incarico professionale all'ing. Fabio Venturini per la progettazione delle strutture.

L'intervento in oggetto riguarda la necessità di predisporre un'agevole via d'accesso al sottotetto. A tal proposito si è prevista la realizzazione di una scala a chiocciola in metallo con adiacente botola per calare al piano, in caso di necessità, persone in barella.

Con lettera Prot. Gen. n. 6584 del 27 gennaio 2021 è stato richiesto parere sugli interventi di realizzazione di una scala di accesso al sottotetto presso il Museo del Violino a Cremona alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova che con nota Prot. n. 5178-P del 7 giugno 2021 ha autorizzato l'esecuzione delle opere con prescrizioni.

Con Determinazione Dirigenziale n° 1832 del 14 ottobre 2021 è stato conferito l'incarico professionale all'ing. Fabio Venturini per la direzione dei lavori degli interventi strutturali per la realizzazione di una scala a chiocciola in metallo con adiacente botola presso il Museo del Violino in Cremona.

Tramite procedura su piattaforma Sintel (ID 146616043) in data 18 ottobre 2021 è stata richiesta offerta per lavori di adeguamento normativa antincendio opere edili presso Museo del Violino, suddivisi in due interventi, a n° 4 Ditte, con termine ultimo per la presentazione delle offerte il 4 novembre 2021 alle ore 23:59.

Per selezionare la migliore offerta nel bando di gara è stato utilizzato il criterio del minor prezzo sull'importo a base di appalto complessivo di Euro 18.427,96 oltre oneri di sicurezza di Euro 3.750,16 suddiviso nei seguenti due interventi:

1. Realizzazione di una scala di accesso al sottotetto per un importo complessivo Euro 13.308,27 di cui Euro 10.410,11 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.898,16 per oneri per la sicurezza;
2. Adeguamento normativa antincendio locale caveau per un importo complessivo Euro 8.869,85 di cui Euro 8.017,85 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 852,00 per oneri per la sicurezza.

Alla procedura l'unica ditta partecipante è stata la ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s. di Casalmorano (CR), la quale ha presentato la propria migliore offerta pari a Euro 17.740,60 corrispondente ad uno sconto del 3,73% sull'importo a base di appalto di Euro 18.427,96 oltre

oneri di sicurezza di Euro 3.750,16 ed escluso IVA al 22% suddiviso nei seguenti due interventi:
1. Realizzazione di una scala di accesso al sottotetto: importo complessivo Euro 12.919,98 di cui Euro 10.021,82 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.898,16 per oneri per la sicurezza;
2. Adeguamento normativa antincendio locale caveau: importo complessivo Euro 8.570,78 di cui Euro 7.718,78 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 852,00 per oneri per la sicurezza.

MOTIVAZIONE Considerato quanto sopra, si affidano i lavori relativi alle opere edili di adeguamento normativa antincendio, che sono propedeutici all'affidamento dei lavori principali relativi all'intervento di realizzazione di una scala di accesso al sottotetto presso il Museo del Violino a Cremona, alla ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s. con sede legale a Casalmorano (CR), per un importo pari ad Euro 12.919,98 comprensivo di Euro 2.898,16 relativo ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da cui risulta un importo complessivo, IVA 22% inclusa, di Euro 15.762,38.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione del Comune di Cremona arch. Giovanni Donadio ha assunto l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, Progettista Architettonico e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione rispettivamente con Decreti di Nomina Prot. Gen. n. 60803-60813-60819 del 27 agosto 2021.

Per la Direzione Lavori delle opere architettoniche è stata nominata con Decreto Prot. Gen. n. 60825 del 27 agosto 2021 l'arch. Marta Bodini.

Parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova con nota Prot. n. 5178-P del 7 giugno 2021, la quale ha autorizzato l'esecuzione delle opere con prescrizioni.

Il CUP assegnato è il seguente: D18C20000260004.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 30248768 del 21 novembre 2021).

Il CIG assegnato al presente affidamento è: ZD133C42A8.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L.98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Affidare alla ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s. (Partita IVA 01116300193), con sede legale in Via Marconi n. 39 a Casalmorano (CR), i lavori per la realizzazione di una scala di accesso al sottotetto presso il Museo del Violino, nell'ambito dell'adeguamento alla normativa antincendio -

pag. 3/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

opere edili, come dai seguenti elaborati progettuali:

- computo metrico estimativo,
- elaborato grafico,

figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo di Euro 12.919,98 (comprensivo di E 2.898,16 relativo ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA 22% esclusa), per un totale di Euro 15.762,38 (IVA 22% inclusa), come da offerta presentata allegato C), dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

Approva il nuovo quadro economico dell'intervento, per la somma di Euro 56.000,00, figurante quale allegato D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Dare atto che aumenti e diminuzioni degli importi contenuti nel quadro economico trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Gli Uffici del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/3	200,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/4	6,79
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/5	1.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/6	1.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/2	381,60
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Integrazione	2021	36129 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI DI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.018		2021/773/1	2.588,39
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2021	41734 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)	2.02.01.09.018		2021/3410	237,62
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	41734 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)	2.02.01.09.018	14248	2021/3410	15.762,38
Missione e Programma			01 05			
CIG			ZD133C42A8			
CUP			D18C20000260004			
Anno di Esigibilità			2021			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Computo metrico estimativo** (impronta:
080364577F52C3188356C7E74D6CB4113C7831A4ADA9161E8E4779A1B445EE01)
- **B_Elaborato grafico** (impronta:
B9091DC4828DC4BEA4059AE98201EB112AE9337DE3C0D93C626F035F4EA5B910)
- **C_Offerta** (impronta: 19E9DC377319EFAC41FADFAD50E00DA8774B54629EB73111B4C5F1512191A21C)
- **D_Quadro economico e cronoprogramma** (impronta:
7627E20BABFCF988E4523DB3803FD979FDB43248C9A8363AA96A07512BD81680)