

***Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 22 dicembre 2021***

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255**

**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021**

Oggetto: **Palazzo Cittanova - Bando Regionale "Piano Lombardia 2021-2022" per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e approvazione degli elaborati da inviare a Regione Lombardia. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D14E21024650002.**

Il 22 dicembre 2021, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, alla luce del Decreto Sindacale del 19 marzo 2020 recante "*Criteri di funzionamento della Giunta comunale in videoconferenza*", si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
BONA PROF. RODOLFO	Assessore	assente	//
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Vice Segretario Generale Ghilardi Avv. Lamberto.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255**  
**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

**Palazzo Cittanova - Bando Regionale "Piano Lombardia 2021-2022" per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e approvazione degli elaborati da inviare a Regione Lombardia. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D14E21024650002.**

Visti i pareri allegati alla stessa

**DELIBERA**

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

**Palazzo Cittanova - Bando Regionale "Piano Lombardia 2021-2022" per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e approvazione degli elaborati da inviare a Regione Lombardia. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D14E21024650002.**

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**GALIMBERTI PROF. GIANLUCA**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**GHILARDI AVV. LAMBERTO**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255**  
**COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE  
**Servizio** Servizio Sedi Istituzionali ERP

**OGGETTO** **Palazzo Cittanova - Bando Regionale "Piano Lombardia 2021-2022" per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e approvazione degli elaborati da inviare a Regione Lombardia. Autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza. CUP: D14E21024650002.**

**PREMESSE**

1. D.g.r. 29 giugno 2021 n. XI/4972 "Piano Lombardia 2021 - 2022 - Criteri per l'assegnazione di contributi per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali: innovazione e sostenibilità."
2. D.d.s. 6 agosto 2021 n. 10998 "Approvazione del "Piano Lombardia 2021 - 2022. Bando per l'assegnazione di contributi per la valorizzazione del patrimonio pubblico lombardo a fini culturali: innovazione e sostenibilità."
3. Considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene prioritaria la riapertura di Palazzo Cittanova alla cittadinanza, è stato predisposto il presente progetto definitivo per la conservazione architettonica, il recupero funzionale e l'adeguamento tecnologico di Palazzo Cittanova.

**MOTIVAZIONE**

1. Il Palazzo Cittanova necessita di interventi di adeguamento impiantistici importanti relativi alla normativa antincendio che ne stanno compromettendo l'utilizzo da parte dell'Amministrazione, oltre ad interventi di restauro generalizzato dei serramenti ed interventi puntuali sulle facciate esterne e su alcune superfici interne.
2. Il progetto definitivo che è stato predisposto, permette la partecipazione al Bando di Regione Lombardia e quindi di ottenere le risorse economiche che consentirebbero il finanziamento dei lavori.
3. Il finanziamento avverrà totalmente tramite fondi regionali per un ammontare complessivo pari ad Euro 988.157,65.
4. Il presente progetto è inserito nel Piano delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 al punto 1.13 annualità 2022.

**PRE-VERIFICHE**

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D14E21024650002.
2. Decreto in data 14 dicembre 2021 (Protocollo n. 91792 del 15 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione assume personalmente l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
3. Decreto in data 14 dicembre 2021 (Protocollo n. 91796 del 15 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione assume personalmente il ruolo di Progettista e Responsabile dell'Integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
4. Decreto in data 14 dicembre 2021 (Protocollo n. 91799 del 15 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione assume personalmente l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D. Lgs n. 81 del 9 aprile 2008.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255

### COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021

#### NORMATIVA

1. Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
2. Decreto Regione Lombardia del 6 agosto 2021 n. 10998.
3. Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267, art. 134, 4° comma, riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

#### DELIBERA

#### DECISIONE

1. Approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo ai lavori di conservazione architettonica, recupero funzionale e adeguamento tecnologico di Palazzo Cittanova, composto dai documenti e dagli elaborati grafici riportati nell'Elenco Elaborati, figurante quale allegato A) e contrassegnati dai numeri da 1 a 47.
2. Approvare gli Allegati Bando da inviare in Regione Lombardia, indicati nell'allegato B) e contrassegnati dai numeri da 1 a 4.
3. Autorizzare il Legale Rappresentante a presentare istanza.
4. Dare atto che solo a seguito dell'erogazione del contributo regionale, si procederà con i successivi atti per poter effettuare i lavori.
5. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter partecipare al Bando Regionale

#### EFFETTI

1. Il presente atto non comporta alcuna spesa per l'Amministrazione.

#### ALLEGATI

- **\_A\_Elenco degli elaborati PROG\_DEFINITIVO.pdf.p7m** (impronta: FC2BBBCAEE3A6F9BEB421829D17C254C2D76DA358E2F1BFB110D9F4290AFA7B7)
- **01\_Relazione di progetto\_Palazzo Cittanova.pdf.p7m** (impronta: 689244C506D6F9CC4DA687B21549048363D1A565FA3EB0DF741FABBC6166013A)
- **02\_Rilievo fotografico.pdf.p7m** (impronta: 4AC9B83A387838A5DC411882423F064EB0DED1EEEEBA07423D791E7C2E9CC12F)
- **03\_Computo metrico estimativo architettonico.pdf.p7m** (impronta: EA2488AFDB865D75C5CFB7FCE744B2EBF33804E553540824F46CD3870D48573F)
- **04\_Elenco prezzi unitari architettonico.pdf.p7m** (impronta: 8225029A54C5C3D688866E20D1BAD56049610EBD41C0FD719B87DDFF2BAA0011)
- **05\_Disciplinare descrittivo prestazionale elem.tecnici.pdf.p7m** (impronta: 6453D1184DE006617ABE12597E85AFA2127FA0FFDDBCDE947F0C8327F8D3AAAD)
- **06\_Prime indicazioni della sicurezza.pdf.p7m** (impronta: D17DA90F70F6F935280B0842723DA93651CD2D64B5C2B2C370E6A575F9C9C229)
- **07 - Relazione tecnica specialistica impianti.pdf.p7m** (impronta: 2CBDA409CFB7880352B8631DED0C62DF64E8C6334D172909DC10A75DED5A795)
- **08\_Computo metrico estimativo impianti.pdf.p7m** (impronta: 550BC721F16F129028F9D44401B58F3E4A50BBA0F23FF05559C545483A178E53)
- **09\_Elenco prezzi unitari impianti.pdf.p7m** (impronta: 9DF92927E816B03F64BF5290E5C9217409BAAD5AF7D2EB59E8C160384CB3690C)
- **10\_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici impiantistici.pdf.p7m** (impronta: F27A62218240B40A37B5FD60294BCF8598D706E3E84017AAC0D83AB2670BD853)
- **11 - Prime indicazioni della sicurezza - impianti.pdf.p7m** (impronta: A13AC268AA4AB2C47F06C2B61C3F6AEB9195CB219C614C386A223100DDFDEFEF)
- **12\_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: D9112E19DAE2C7ED18AF8E85B6CF1D3897E0DE7AFBFF15E8F44EBB5F5C33C371)
- **13\_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta: 9CECF8AF07A49FCA443845180E7A8EC6FC5D3D8187F3CD8BFC549DF0F5C314C2)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021

- **14\_TAV01\_STATO DI FATTO\_Planimetria piano cantina e piano terra.pdf.p7m** (impronta: 18E3FBEC66ABDB3940A13B760C7FAEDCD8BBF0DBC6DC936BC0E278AF5AB387)
- **15\_TAV02\_STATO DI FATTO\_Planimetria piano ammezzato e piano primo.pdf.p7m** (impronta: 8D7186E6A8941D01BB5BB837A89B475220176E12801280B17E17303EDAD7EC86)
- **16\_TAV03\_STATO DI FATTO\_Planimetria piano sottotetto e piano copertura.pdf.p7m** (impronta: 6A0AD1201F9039636696C28CCAF6A8839C8684BB1FC7285A4FCC2227C57BBF78)
- **17\_TAV04\_STATO DI FATTO\_Prospetto Est, Corso Garibaldi.pdf.p7m** (impronta: EEF0A9B79A6203E7340B4EA6F6B3756F9A11708ADB9BE2F10EC6A5AAA824F31D)
- **18\_TAV05\_STATO DI FATTO\_Prospetto Ovest, Via Cappelletti.pdf.p7m** (impronta: 764699359EA580DAEA058924FB69E3E4EED4C149172582F5279B2603528E8681)
- **19\_TAV06\_STATO DI FATTO\_Sezione A-A' e Prospetto Sud, Via Damiano Chiesa.pdf.p7m** (impronta: 6B89897EA3F19BA349EBB02A1BCFA87B9CAA68E4CE5F412D29BA142FA78FDCA1)
- **20\_TAV07\_STATO DI FATTO\_Sezione B-B' e Prospetto Nord, Via dei Mille.pdf.p7m** (impronta: B4FF64B755CE26E438C55A1E8C4F72963CC9167FF569DB395E85EFD0F521FC7F)
- **21\_TAV08\_STATO DI FATTO\_Sezione longitudinale C-C'.pdf.p7m** (impronta: 399798CC3E43029550DA186C92393D9114B90666EC17B7F8F7C71ECF3C1DEA45)
- **22\_TAV09\_STATO DI PROGETTO\_Planimetria piano cantina e piano terra.pdf.p7m** (impronta: E56C7E03CDAC12EAD7E9660A986D1AB3BA4BD3CCAA4D901E0FADF34ADC9DE2CB)
- **23\_TAV10\_STATO DI PROGETTO\_Planimetria piano ammezzato e piano primo.pdf.p7m** (impronta: EE7F6CFC64E9BD3760F38ECC25A220210A6627BA0945E1A040C8F17FF4547913)
- **24\_TAV11\_STATO DI PROGETTO\_Planimetria piano sottotetto e piano copertura.pdf.p7m** (impronta: C492314CA0E2D28C69E135BB7D12C2629F7EC0BEA4F900D96021B3C3B335280D)
- **25\_TAV12\_STATO DI PROGETTO\_Prospetto Est, Corso Garibaldi e Sezione longitudinale C-C'.pdf.p7m** (impronta: ACE60443B121A166E2916DD246F92C7E67365599C7B156705D9C82ACEAC3F18B)
- **26\_TAV13\_STATO DI PROGETTO\_Prospetto Ovest, Via Cappelletti.pdf.p7m** (impronta: 424FD85E16C5F53F0A199A72AA2C552FB54DCA68AC305F6D2C084A23FB3288DE)
- **27\_TAV14\_STATO DI PROGETTO\_Sezione A-A' e Prospetto Sud, Via Damiano Chiesa.pdf.p7m** (impronta: D402A2C1CD6F52CE653BECEB3157B40391E7588221C9EFEF2167A679EB5D402E)
- **28\_TAV15\_STATO DI PROGETTO\_Sezione B-B' e Prospetto Nord, Via dei Mille.pdf.p7m** (impronta: 7C193188EEA8B787E350E69B2C359D454AAD158A68E782C0C42F6B9AA052CE71)
- **29\_TAV01\_Progetto antincendio\_Pianta piani terra e cantina.pdf.p7m** (impronta: B6B91340E8F0B2D16A164C4BF6736462A2C6C33E9209E65927CA444C70977029)
- **30\_TAV02\_Progetto antincendio\_Pianta piano ammezzato.pdf.p7m** (impronta: 7C8305787AB67DCDDA93E91E64169D60D31B3376A646C565065938984A30B4C2)
- **31\_TAV03\_Progetto antincendio\_Pianta piano primo.pdf.p7m** (impronta: EEF9EF7FAA0E1AC746003A441333D54102016E96A4847D9DD0DDFE8929D244FB)
- **32\_TAV04\_Progetto antincendio\_Pianta piano sottotetto-copertura.pdf.p7m** (impronta: 099CCE5897A58968E168F3E9997BF93A6653AF809B5316CDA2B6D4DD4FAEC97F)
- **33\_TAV05\_Progetto impianto water mist\_Pianta piani terra e cantina.pdf.p7m** (impronta: 28F110AB93DC60ADD673EE50281ABF28A039676A262E9CBAC50DED0B39F7A796)
- **34\_TAV06\_Progetto impianto water mist\_Pianta piano sottotetto.pdf.p7m** (impronta: 106CBE11EFAEB02F7EC378CA819470E665D7278CC986E1B73609750925A4C2E4)
- **35\_TAV07\_Progetto impianto water mist\_Schema funzionale.pdf.p7m** (impronta: 37FB9F832F46CD0076E7E2B476EB891EC5E82EE6262C3709B7E9330F4ED6FFBD)
- **36\_TAV08\_Progetto impianto elettrico\_Pianta piani terra e cantina.pdf.p7m** (impronta: DCC412D79B5E95BED5F363C87A0CA96D2F875C6704FD28D94DF7C51ED238222E)
- **37\_TAV09\_Progetto impianto elettrico\_Pianta piano ammezzato.pdf.p7m** (impronta: ADABB144E79F607C8A55E281CDFCCBF51944C659DF6D49FD8882A717936A95E6)
- **38\_TAV10\_Progetto impianto elettrico\_Pianta piano primo.pdf.p7m** (impronta: DE818F5FBA244AF55B269E9D12485650228AAC25E8C94C62D45E7A22DF55BE6)
- **39\_TAV11\_Progetto antincendio\_Pianta piano sottotetto-copertura.pdf.p7m** (impronta: 61157073C0D886DACC3F5D7AD7FF1D460D907BBF01482BA7E93A01D9FA7B979A)
- **40\_TAV12\_Progetto antincendio\_Quadro elettrico generale\_Piano terra.pdf.p7m** (impronta: B031F09DC29A32F03175904DBB2C7BE63B202BFC614746711B426325F3F00C2D)
- **41\_TAV13\_Progetto antincendio\_Quadro elettrico Q1\_Piano primo.pdf.p7m** (impronta: 367B89B025FD0A6FDD4CFE52109E4FCA9E83104AA4255BB8015CC251A7032D5E)
- **42\_TAV14\_Progetto antincendio\_Quadro elettrico Q2\_Palco Piano primo.pdf.p7m** (impronta: 80FA8DAAC24CBB0598E3B76547A0741EEE78EA06FE0ACBAD293830564F0C0F76)
- **43\_TAV15\_Progetto impianto elettrico\_Quadro elettrico Q3\_Cantina - water mist.pdf.p7m** (impronta: 412AFD42256ECBFFA4B25C08FEAAC6F87181F56DF175EADEFF1152C3716D7732)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 255

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021

- **44\_TAV16\_Progetto impianti rilevazione e allarme incendio, EVAC ed antintrusione\_Pianta piani terra** (impronta: 8E7D681A755F4AA36C89E5F0F1035A1B29CB98169DD70E35B1EB607ED8B25FE6)
- **45\_TAV17\_Progetto impianti rilevazione e allarme incendio, EVAC\_Pianta piano ammezzato.pdf.p7m** (impronta: FC0B9DA711DD1520547F0792E5710D094B07B5500474010D03990E12677B8244)
- **46\_TAV18\_Progetto impianti rilevazione e allarme incendio, EVAC\_Pianta piano primo.pdf.p7m** (impronta: D650B5766E5B83C28DC3805C41699F154E2F66F5992B086D695D268CC9B34C6E)
- **47\_TAV19\_Progetto impianti rilevazione e allarme incendio, EVAC\_Pianta piano sottotetto.pdf.p7m** (impronta: EAAFA127369AB5DD6738175F543CA169F42BEED9A9A0A13567507E107517FE7C)
- **\_B\_Elenco degli elaborati per il bando.pdf.p7m** (impronta: 059B4D50C943F2149997BDDA87F4A0BD44B742C69F0A25DFB3E0F2335DCB83F3)
- **01\_SchedaProgetto.pdf.p7m** (impronta: C6810B6F06D15344EEE4CF6E310B58FA06B31A87E43AD36276CCAE59E4DCC78F)
- **02\_4136334\_1\_Prot no. 521-21\_P\_RO.pdf.p7m** (impronta: 0CA52A6149A33AB3ECD43C5781D4D026CFB0F6D54D199F82A2C67F369AAD4C64)
- **03\_Prospetto analitico e riepilogativo delle spese di arredo.pdf.p7m** (impronta: 74DB12B37CA7DE3D25FBE486F20B1FA15C04298F302F8929FB498151D07D6C96)
- **04\_ProspettoCostiTipologia.pdf.p7m** (impronta: 4B1E2C20B5A3294ABEF1E0348FBE627CE02188BF3633E476179392EF8BA3D54A)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 123DB5FA6D3C79F16769860D6F59C63B6DD0225E744532E21BB81198F0835249)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: BFE9E7A56FEEC1695175DA0F6DA468250433DB32C89D219DCA031AD4E312CE0B)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Mella arch. Simona**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**