

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

Comune di Cremona

CONTRATTO STIPULATO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D. LGS 18 APRILE 2016 N. 50 COSI' COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D. LGS. 19 APRILE 2017 N. 56 E S.M.I. CON LA DITTA DANIELETTI S.R.L.. CON SEDE IN PAVONE MELLA (BS) C.A.P. 25020, VICOLO CIMINI, 2 , PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA INSTALLATI NEGLI EDIFICI DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI CREMONA (CIG -----)

Scrittura Privata

Premesso:

– che con determinazione n. _____ del _____, in atti del Comune di Cremona, si è provveduto ad affidare alla ditta DANIELETTI S.R.L.. CON SEDE IN PAVONE MELLA (BS) C.A.P. 25020, VICOLO CIMINI, 2 ,C.F./P.I. 03887390981, i lavori in oggetto descritti relativi a “Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti termici e di produzione di acqua calda (siano essi alimentati a gas o da teleriscaldamento) installati negli edifici del patrimonio comunale” per un importo di € 27.623,50 oneri per la sicurezza pari a € 500,00 compresi, IVA di legge esclusa

– acquisito con esito positivo il DURC, in atti di questo Comune;

Tutto ciò premesso, tra i Sig.ri:

NOME COGNOME nato/a a _____ il _____ (C.F. _____),
nella sua qualità di _____ del Comune di Cremona, piazza del Comune 8
(C.F. 00297960197),

NOME COGNOME (legale rappresentante) nato/a a _____ il _____
(C.F. _____), nella sua qualità di _____ della ditta _____ con

sede in _____, via _____ (C.F./P.I.V.A _____), si conviene e si

stipula quanto segue :

Il Comune di Cremona in esecuzione della surricordata determinazione, affida alla suddetta ditta l'esecuzione della prestazione in oggetto che l'appaltatore dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

I lavori consistono in interventi mirati al ripristino funzionale degli impianti succitati ovvero a titolo esemplificativo e non esaustivo:

sostituzione di concentratori e dei sistemi di telelettura, sostituzione di valvole di termoregolazione e/o miscelazione, valvole di sfiato, valvole di scarico e di sicurezza, areatori, valvole miscelatrici; riparazione di perdite dagli scambiatori, sostituzione di boiler, caldaie, convettori con rimozione e smaltimento come previsto da normativa, ecc.

Il corrispettivo dovuto dal Comune alla ditta per il pieno e perfetto adempimento dell'atto, è fissato nella somma di € 27.123,50 oltre oneri per la sicurezza pari a € 500,00 per complessivi € 27.623,50 oltre I.V.A.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'ordine impartito dalla D.L.

La regolare esecuzione dovrà essere certificata entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori, una volta accertata dalla D.L. la corretta e completa esecuzione delle opere.

In caso di inadempimento del contratto da parte dell'appaltatore, la risoluzione del contratto è dichiarata per iscritto dal Responsabile del procedimento previa ingiunzione della D.L.

La ditta è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed

amministrativi.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la ditta dichiara, per sé ed eventuali aventi causa, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopracitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.).

Per quanto previsto dall'art. 103, comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato ed integrato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 e s.m.i. la ditta ha presentato polizza fidejussoria (garanzia definitiva) n..... del.... per l'importo di Euro.....

L'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che copra la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza, stipulata nella forma C.A.R. Assicura le opere oggetto del presente contratto e le opere esistenti per una somma corrispondente all'importo del presente contratto

In caso di inadempimento del contratto da parte dell'appaltatore, la risoluzione del contratto è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento previa ingiunzione della D.L.

La ditta è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

La ditta si impegna per sé e per eventuali aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

La Ditta si obbliga alla scrupolosa osservanza di tutte le norme sulle assicurazioni sociali derivanti dalle leggi, dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi integrativi locali in vigore.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal

“Codice di comportamento dei dipendenti del Comune” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta dichiara di avere preso visione di tali Codici, si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta.

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che hanno consentito la stipula del presente atto, ivi compresa la regolarità contributiva.

Cremona,

IL COMUNE DI CREMONA

LA DITTA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il “Codice dell'amministrazione digitale”.