



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**2651/2021 del 29/12/2021**

**OGGETTO** **Interventi di manutenzione straordinaria su impianti termici e di produzione acqua calda installati in edifici diversi del patrimonio comunale. Affidamento dei lavori alla ditta Danieletti Impianti s.r.l. di Pavone del Mella (BS). Approvazione del quadro economico e della spesa. CUP: D17H21007070004.**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Manutenzione Interventi alla città

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Determinazione dirigenziale n. 2638 del 28 dicembre 2021: "Approvazione dei quadri economici e della spesa e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per interventi di manutenzione straordinaria su edifici diversi. CUP: D17H21007910004 - D17H21007070004 - D17H21007310004 - D14E21024230004."

Da recenti verifiche di natura tecnica su impianti termici e di produzione di acqua calda installati in edifici comunali diversi, sono state rilevate diverse criticità e si rende pertanto necessario procedere con interventi di manutenzione straordinaria.

Per questi interventi è stata avviata una procedura di gara, tramite piattaforma Sintel, chiedendo l'offerta a tre ditte.

Entro il termine di scadenza indicato nella lettera invito sono pervenute tre offerte e l'offerta migliore è risultata quella della ditta Danieletti Impianti S.r.l. di Pavone del Mella (BS) che ha presentato uno sconto del 36,18% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale pari ad Euro 27.623,50 (I.V.A. 22% esclusa).

**MOTIVAZIONE** In edifici comunali diversi è necessario procedere con lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti termici e di produzione di acqua calda, al fine di garantire il corretto funzionamento e la sicurezza dei suddetti impianti.

Visto lo sconto presentato, è stata chiesta alla ditta una giustificazione sulla congruità dell'offerta.

La ditta ha presentato, tramite piattaforma Sintel, le proprie giustificazioni in maniera esaustiva e pertanto si procede ad affidare i lavori alla ditta Danieletti Impianti S.r.l. di Pavone del Mella (BS) per un importo di Euro 27.623,50 (I.V.A. 22% esclusa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Tonoli arch. Cristina**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D17H21007070004

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: Z723472CE1

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DRUC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 29960356 del 5 novembre 2021.

Decreto in data 29 novembre 2021( Protocollo n. 87620 del 29 novembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Cristina Tonoli quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

## DETERMINA

### DECISIONE

Affidare alla ditta Danieletti Impianti S.r.l. (P.I.: 03887390981) con sede legale in Vicolo Cimi n. 2 - Pavone del Mella (BS) i lavori di manutenzione straordinaria su impianti termici e di produzione di acqua calda installati in edifici comunali diversi, per l'importo di Euro 27.623,50 comprensivo di Euro 500,00 per oneri della sicurezza (I.V.A. 22% esclusa), alle condizioni dell'offerta presentata e dello Schema di Contratto, rispettivamente allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa di Euro 33.700,67 (I.V.A. 22% inclusa) relativa al presente affidamento e il quadro economico, allegato C), al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 43.168,75 (I.V.A. 22% inclusa), dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

### EFFETTI

Gli Uffici del Settore Progettazione e Manutenzione provvederanno alla stipula del contratto.

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e dal regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97, comma 7 del D. Lgs 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 14.463,66 oppure di Euro 7.231,83 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata da organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2021	36178 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON FPV (monetizzazioni)	2.02.01.09.999	50533	2022/875	33.700,67
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z723472CE1			
<b>CUP</b>			D17H21007070004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2022			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2021	36178 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON FPV (monetizzazioni)	2.02.01.09.999		2022/875	9.468,08

<b>Missione e Programma</b>	01 05
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	D17H21007070004
<b>Anno di Esigibilità</b>	2022
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

**ALLEGATI**

- **A) OFFERTA ECONOMICA** (impronta:  
F1AAAB4FD700E5E9FB10800CD5B168B87DF85A9E5714D0AA42A346EBC1E41E58)
- **B) SCHEMA DI CONTRATTO** (impronta:  
0E1B80E7F12CAAED522C5A82BA44EF3539C41595204FA2F2426FE510BBAAE0A9)
- **C) QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA** (impronta:  
D94281943F3E5FB3C981A41F92A9ABD345EF17A65C730711A22458BAA002E485)