



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

2677/2021 del 29/12/2021

### **OGGETTO**

**"Progetto riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie. Frazione San Felice": estensione dell'affidamento del Servizio di Tutor Condominiali all'A.T.I. con mandataria COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE per lo svolgimento del servizio all'interno del progetto, periodo 30 dicembre 2021-31 ottobre 2022 e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175 co. 5 quater del D.lgs. 267/2000 per ridefinizione del programma del servizio in oggetto.**

### **Settore**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

### **Servizio**

SETTORE POLITICHE SOCIALI

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1485 del 26 agosto 2021, avente per oggetto: "Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, del servizio di Tutor condominiali nella città di Cremona per il periodo 15/09/2021 - 14/09/2023, alla A.T.I. COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NAZARETH IMPRESA SOCIALE e COOPERATIVA DI BESSIMO COOP SOCIALE ARL ONLUS e contestuale modifica del finanziamento"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 27 giugno 2018 avente per oggetto: "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016 - Comune di Cremona Frazione San Felice: un nuovoll sistema di servizi. Approvazione del progetto relativo alle azioni sociali"
- l'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000, in base al quale "Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio: a) omissis...b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta".
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 29 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Rendiconto della Gestione del Comune di Cremona per l'esercizio finanziario 2020."
- l'art. 24, comma 3 del Regolamento di contabilità vigente.

### **MOTIVAZIONE**

1. Il progetto si pone l'obiettivo di riqualificare il quartiere di San Felice e San Savino mediante interventi di rigenerazione urbana, in grado di incidere sugli aspetti urbanistici ed architettonici, accompagnati da interventi di carattere sociale, operanti sugli aspetti relazionali e identitari

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GROSSI EUGENIA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Emanuele Pantisano**

Pratica trattata da **Ungari Paolo**

mediante la creazione di luoghi e percorsi di prossimità dei Servizi alla cittadinanza e di facilitazione delle reti sociali.

2. Il Progetto Esecutivo delle Azioni Sociali (Lotto 5), approvato con la Deliberazione di Giunta del 27 giugno 2018 richiamata in premessa, prevede per la realizzazione delle azioni indicate nella linea di intervento "3. Cura della dimensione sociale dell'abitare", l'attivazione di un Servizio di Tutor Condominiale dedicato ai contesti di edilizia residenziale pubblica presenti nel quartiere San Felice e San Savino. Obiettivi specifici del servizio sono: il presidio sociale dei condomini ERP e la raccolta di bisogni e risorse espressi dagli inquilini, la cura dei legami fra le diverse zone residenziali del quartiere, la promozione di integrazione tra i diversi uffici comunali competenti per i Servizi Abitativi Pubblici. Il tutor condominiale è inoltre individuato come una delle figure componenti l'Equipe Territoriale Integrata promossa dal progetto, insieme all'assistente sociale di quartiere e alla realtà del territorio individuata per la realizzazione di interventi a favore di famiglie e minori.

3. Analogo servizio è già attivo nella città di Cremona, a seguito di aggiudicazione all'ATI composto dalle cooperative COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NAZARETH IMPRESA SOCIALE e COOPERATIVA DI BESSIMO COOP SOCIALE ARL ONLUS per il periodo 15/09/2021 - 14/09/2023 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2021/1485 citata in premessa. Tuttavia le specificità del progetto di rigenerazione in essere richiedono la disponibilità di una figura di Tutor Condominiale dedicata ai contesti ERP presenti nel quartiere, così da poter garantire sia il presidio dei condomini sia l'opportuna integrazione con le altre figure professionali coinvolte nonché la partecipazione ai percorsi di cura della comunità residente quali l'istituzione del Tavolo Sociale di Quartiere: ne risulta pertanto che le figure professionali attualmente impegnate nel Servizio di Tutor Condominiali non possono ricoprire la funzione anche all'interno della progettualità in essere nel quartiere di San Felice e San Savino, ma si rende necessaria l'individuazione di risorse professionali aggiuntive, come previsto anche dal Progetto Esecutivo delle Azioni Sociali (Lotto 5).

4) Il Capitolato speciale d'oneri per l'attivazione del Servizio di Tutor Condominiali nella città di Cremona prevede all'art. 2 che l'appaltante si renda disponibile "a collaborare con il Comune di Cremona in attività correlate coincidenti con quanto previsto dal presente capitolato, attraverso la partecipazione a bandi regionali e ad altre forme di finanziamento reperibili per ampliare ed incrementare il Servizio che si va ad appaltare".

5) Al fine di verificare la disponibilità dell'ATI aggiudicatrice del servizio ad estendere l'affidamento in essere così da poter realizzare attività di Tutor Condominiali all'interno del progetto di rigenerazione urbana attivo a favore del quartiere di San Felice e San Savino, si è provveduto ad inviare formale richiesta (n. Prot. Gen. 93767 del 21.12.2021 di cui all'allegato E) alla cooperativa COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE in qualità di capogruppo dell'ATI. Nella comunicazione veniva inoltre richiesto di quantificare il costo del servizio, tenendo in considerazione:

- la necessità che questo venga fornito alle medesime condizioni previste dal contratto in essere e quindi con figure professionali rispondenti al profilo indicato nel Capitolato speciale d'oneri e con medesimo profilo retributivo
- il periodo di durata del servizio, coincidente con il cronoprogramma delle azioni sociali previste dal progetto di rigenerazione urbana e quindi dal mese di dicembre 2021 e fino al 31 ottobre 2022.

6) Registrata la disponibilità dell'ATI a svolgere il servizio richiesto, così come da comunicazione ricevuta (n. Prot. Gen. 94651 del 23.12.2021 di cui all'allegato F), e verificato che il costo del servizio, quantificato in Euro 24.205,00 IVA compresa, non supera la soglia del 20% dell'importo corrispondente al servizio attualmente affidato, si rende necessario approvare l'estensione del Servizio Tutor Condominiali nella città di Cremona per lo svolgimento del servizio all'interno del progetto di rigenerazione urbana richiamato in oggetto per il periodo 30 dicembre 2021 - 31 ottobre 2022 e impegnare la spesa pari a Euro 24.205,00 IVA compresa a favore dell'ATI COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NAZARETH IMPRESA SOCIALE e COOPERATIVA DI BESSIMO COOP SOCIALE ARL ONLUS.

7) Al fine di imputare correttamente i movimenti contabili in relazione all'esigibilità della spesa secondo il cronoprogramma degli interventi (Allegato D), relativi al servizio Tutor Condominiale, è necessario procedere alla variazione al bilancio di previsione 2021-2023 per la parte entrata con riferimento al Fondo Pluriennale Vincolato e per la parte spesa per le corrispondenti voci da reimputare all'esercizio 2022.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Capitolato speciale d'oneri per l'attivazione del Servizio di Tutor Condominiali nella città di Cremona, art. 2 "Quadro concettuale di riferimento, descrizione delle prestazioni e gestione del servizio"

- Il CIG dell'affidamento è ZAB349CB32

- Si è in possesso di DURC Numero Protocollo INPS\_28594906 data richiesta 09/11/2021 scadenza validità 09/03/2022 e lo stesso risulta regolare

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona

- Art. 175, comma 5 quater, del D. Lgs 267/2000, in base al quale nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio: a) omissis b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta".

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1) Di approvare l'estensione dell'affidamento del Servizio di Tutor condominiali nella città di Cremona all'A.T.I. COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NAZARETH IMPRESA SOCIALE e COOPERATIVA DI BESSIMO COOP SOCIALE ARL ONLUS per lo svolgimento del servizio all'interno del progetto di rigenerazione urbana per il periodo 30 dicembre 2021 - 31 ottobre 2022.

2) Di impegnare la spesa pari a Euro 24.205,00 IVA compresa a favore dell'ATI COSPER S.C.S. IMPRESA SOCIALE, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NAZARETH IMPRESA SOCIALE e COOPERATIVA DI BESSIMO COOP SOCIALE ARL ONLUS per lo svolgimento del servizio.

3) Di demandare alla Ragioneria Comunale le registrazioni contabili finalizzate alla reimputazione sull'esercizio 2021 di Euro 1.000,00 e alla reimputazione sull'esercizio 2022 di Euro 23.205,00 come da Cronoprogramma (allegato D).

4) Di approvare le variazioni di bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023, per competenza e per cassa, riportate nell'allegato A) e la variazione al Fondo Pluriennale Vincolato riportata nell'allegato B).

- 5) Di approvare la conseguente variazioni del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (allegato C).
- 6) Di dare atto che il fondo pluriennale vincolato di parte corrente iscritto in entrata, risulta variato come segue:  
anno 2022 da Euro 1.277.860,78 a Euro 1.301.065,78.
- 7) Di dare atto che la variazione di cui alla presente determinazione consente il mantenimento di tutti gli equilibri del bilancio di previsione.
- 8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b2), la presente variazione non necessita del parere dell'Organo di Revisione, in quanto variazione di competenza del responsabile finanziario e dei dirigenti, ferma restando la necessità dell'organo di revisione di verificare, in sede di esame del rendiconto della gestione, dandone conto nella propria relazione, l'esistenza dei presupposti che hanno dato luogo alle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio, comprese quelle approvate nel corso dell'esercizio provvisorio.
- 9) Di dare atto che, in caso di accoglimento della richiesta di proroga dei termini per la realizzazione delle azioni di progetto, presentata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, il servizio verrà prorogato con successivo atto dirigenziale per il periodo 01/11/2022-31/12/2022 come indicato nell'allegato E e alle condizioni economiche previste nell'allegato F.
- 10) Di dare atto che la spesa trova riscontro nella tabella in calce.

#### **EFFETTI**

- Mandare copia del presente provvedimento alla Giunta Comunale entro tre mesi.
- La presente determinazione dirigenziale verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Cremona secondo il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

#### **ALLEGATI**

- **Allegato E - richiesta preventivo e disponibilità** (impronta: 01309FF5585E11D0290B43F8970FBD2D04F1CC6B5ED9B1647C56E50B452DFA95)
- **Allegato F - manifestazione interesse e preventivo** (impronta: 73CD7AB168194B5628E84A3E01823FB0C0A1EA195654AE224E1B3BCC57E8C8BF)
- **Allegato A - variazione Tesoriere** (impronta: 02A52D93CD2D52FE1E4E2B250D1D73208319B68A23BF1FBD3FBCEFE331E989B7)
- **Allegato B - variazioni FPV** (impronta: B0645E1FF0362405BDB7EEB27241BD39CF730BCF969C57BDF8F91B44DC971033)
- **Allegato C - variazione PEG** (impronta: 33803FAFBC164DED598434132B357C9C82C42750E03E8D8D5243245FDF8BB8D4)
- **Allegato D - cronoprogramma esigibilità** (impronta: 099211EED0398950D721F329CB7E5AA4981A06CDFB74D2125B363711BCF440BC)