

**OGGETTO** Centro Culturale Santa Maria della Pietà - Opere di manutenzione ed adeguamento degli impianti, attrezzature e dispositivi di protezione antincendio. Approvazione dell'elaborato progettuale e affidamento degli interventi alle ditte GSS s.r.l., ELCOS s.r.l. e GS4 s.r.l., nonché approvazione della spesa e del quadro economico (CUP: D14E21024640004).

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Manutenzione Interventi alla città

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** Il Centro Culturale Città di Cremona - S. Maria della Pietà è lo spazio di riferimento per esposizioni ed eventi culturali di forte richiamo.

Al fine di poter garantire la programmazione degli eventi già pianificati, si rende necessario mantenere in perfetta efficienza le attrezzature e gli impianti relativi alla sicurezza antincendio.

**MOTIVAZIONE** E' necessario pertanto affidarsi a ditte specializzate dotate di idonee strumentazioni e attrezzature, aventi una conoscenza specifica degli impianti ed in grado di operare nel rispetto delle norme in materia sicurezza antincendio, che garantiscano nel contempo ricambi originali e tempestivi interventi risolutivi considerato soprattutto, rispetto agli altri immobili, che ospita eventi che attirano parecchi visitatori.

Per i suddetti lavori, che verranno svolti, necessariamente, entro la fine del mese, è importante affidarsi a ditte specializzate dotate di idonee strumentazioni e attrezzature; pertanto sono stato contattate tramite PEC le seguenti ditte: GSS - Gruppo Servizi Sicurezza s.r.l. di Milano, ELCOS s.r.l. di Grumello Cremonese e GS4 s.r.l. di Cremona, le quali hanno fornito preventivi che sono da ritenersi congrui in relazione ai correnti prezzi di mercato ed alla tipologia dell'intervento specialistico in oggetto, considerando altresì che le ditte sono dotate delle opportune capacità e conoscenze tecniche di lavorazione, oltre alla idonea strumentazione indispensabile per i lavori in affidamento.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali

n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che sono risultati regolari:

- Ditta GSS: Prot INPS 27827607 del 21 settembre 2021;
- Ditta ELCOS: Prot. INAIL 29583790 del 13 ottobre 2021;
- Ditta GS4: Prot. INAIL 29318737 del 27 settembre 2021;

I CIG assegnati ai presenti affidamenti sono i seguenti:

- Ditta GSS: Z04349AFD5,
- Ditta ELCOS: ZE1349B092,
- Ditta GS4: Z71349B2BD.

Preventivi presentati da:

- Ditta GSS in data 25 novembre 2021 (Prot. Gen. n. 86439);
- Ditta ELCOS in data 23 novembre 2021 (Prot. Gen. n. 85559), e successivamente integrato tramite mail;
- Ditta GS4 in data 25 novembre 2021 (Prot. Gen. n. 87151).

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

#### **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L.98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

### DECISIONE

Affida alle sotto indicate ditte, e per i relativi importi, i lavori di manutenzione ed adeguamento degli impianti, attrezzature e dispositivi di protezione antincendio presso il Centro Culturale Santa Maria della Pietà:

- ditta GSS - Gruppo Servizi Sicurezza s.r.l., con sede in Piazzale Cadorna 10 a Milano, (Partita IVA 0028450962), per un importo di Euro 3.407,50 (IVA 22% esclusa), per un totale di Euro 4.157,15 (IVA 22% inclusa);
- Ditta ELCOS s.r.l., con sede in SS 234 Km 58.250 a Grumello Cremonese (CR), (Partita IVA 01084730199), per un importo di Euro 1.968,90 + IVA 22%, per un totale di E 2.402,06 e successivamente integrato. L'importo dei lavori risulta quindi di Euro 3.532,40 (IVA 22% esclusa), un totale complessivo di E 4.309,53 (IVA 22% inclusa).
- Ditta GS4 s.r.l., con sede in Via A. Ottolini n.1 a Cremona, (Partita IVA 01736600337), per un importo di Euro 1.422,00 (IVA 22% esclusa), per un totale di Euro 1.734,84 (IVA 22% inclusa).

Approva l'elaborato progettuale - relazione tecnica allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approva il quadro economico dell'intervento, allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di Euro 10.827,78,

### EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare

tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.018	19468	2021/3658	4.309,53
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			ZE1349B092			
<b>CUP</b>			D14E21024640004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.018	48000	2021/3658	4.157,15
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z04349AFD5			
<b>CUP</b>			D14E21024640004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.018		2021/3658	555,61
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14E21024640004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2021	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.018		2021/3658	70,65
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D14E21024640004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2021	36152 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.018	50545	2021/3658	1.734,84
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z71349B2BD			
<b>CUP</b>			D14E21024640004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2021			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **A\_Relazione tecnica** (impronta:  
9F0EEFFEA01D5ADF26FBF8E85E352AC4F7D53488AAA4B3FDEBD8D79D87DD43F2)
- **B\_Quadro economico e cronoprogramma** (impronta:  
8165C08DE5E7D652093A2531C69DA2CB688AFE0F84ACEB48A2E76621B43C1C85)