



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

233/2022 del 24/02/2022

OGGETTO **Subentro dell'Impresa Pietra Giuseppe di Pietra Erminia e C. S.a.S. nella concessione in uso di un immobile di proprietà comunale sito a Cremona in Piazza della Croce Rossa da destinarsi ad uso deposito automezzi e magazzino, disposta con Determinazione dirigenziale n. 199 del 15 febbraio 2022 a favore della Società AURORA S.r.L. .**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE Con Determinazione dirigenziale n. 199 del 15 febbraio 2022 è stata disposta la Concessione in uso alla Società AURORA S.r.L. di un immobile di proprietà comunale sito a Cremona in Piazza della Croce Rossa da destinarsi ad uso deposito automezzi e magazzino, catastalmente individuato al fg. 46 - mapp. 203.

Con Nota del 17 febbraio 2022 inviata attraverso mail, successivamente integrata con mail trasmessa in pari data, l'Impresa PIETRA GIUSEPPE di Pietra Erminia e C. S.a.S. chiede che la concessione del bene di cui si verte venga intestata a se stessa, anziché alla predetta Società AURORA S.R.L., evidenziando che il bene sarà utilizzato dalla medesima Impresa Pietra e non dalla Società AURORA S.r.L., originariamente affidataria del cespite.

MOTIVAZIONE La circostanza del legame societario supporta la richiesta di subentro nell'affidamento a favore dell'Impresa Pietra Giuseppe di Pietra Erminia e C. S.a.S. nella Concessione in uso dell'immobile di cui si verte.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

pag. 1/2

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

DECISIONE

- 1) Dispone che il Concessionario dell'immobile di proprietà comunale sito a Cremona - Piazza della Croce Rossa, catastalmente censito al fg. 46 - mapp. 203, individuato con Determinazione n. 199 del 15 febbraio 2022 nella Società AURORA S.r.L. sia ora accertato nell'Impresa PIETRA GIUSEPPE di Pietra Erminia e C. S.a.S., con sede legale a Cremona - Via Aselli 60/62 - C.F./P.I. n. 01289050195.
- 2) Dare atto che nessun'altra variazione viene apportata alla più volte richiamata Determinazione dirigenziale n. 199 del 15 febbraio 2022.

EFFETTI

- 1) Il Comune di Cremona e l'Impresa PIETRA GIUSEPPE di Pietra Erminia e C. S.a.S., stipuleranno l'atto di concessione relativo al cespite di cui si verte a mezzo di scrittura privata.
- 2) Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013