

Allegato A

ATTO AGGIUNTIVO AL COMODATO GRATUITO ALLA  
"ASSOCIAZIONE LATINOAMERICANA" PER  
L'ULTERIORE CONCESSIONE DI ALCUNI SPAZI,  
CONTRADDISTINTI DAI NUMERI 13, 25, 26 E 27/PARTE, E  
DELLA TERRAZZINA PROSPICIENTE IL LOCALE 27/A,  
POSTI NEL FABBRICATO DI PROPRIETA' DEL COMUNE  
DI CREMONA SITO IN VIA GIOCONDA N. 3 – CREMONA  
CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL FG. 81 M MAPP. 147  
SUB 8/PARTE, SUB.16/PARTE, SUB.11/PARTE E MAPP. 144  
SUB.7.

TRA:

il Sig. Avv. Lamberto Ghilardi – Direttore del Settore Centrale  
Unica Acquisiti – Avvocatura – Contratti – Patrimonio, residente per  
la carica Piazza del Comune n. 8, in rappresentanza del Comune di  
Cremona, codice fiscale 00297960197, di seguito denominato parte  
comodante

E

la Sig.ra Maria Luciana Elizondo, in rappresentanza  
dell'ASSOCIAZIONE LATINOAMERICANA, Iscritta all'Albo della  
Regione Lombardia (Volontariato) – Decreto n. 3594 del 9  
settembre 1997 – foglio 558 – Progressivo 2228 – Sezione C  
(Culturale), con sede in Cremona Via Gioconda n. 3, codice fiscale  
93016280195, di seguito denominato parte comodataria

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

1) Il primo e il secondo capoverso dell'art. 1 del contratto di comodato prot.n. 61759 del 2 ottobre 2020 vengono sostituiti dai seguenti:

- La parte comodante concede in comodato gratuito alla parte comodataria, che accetta nello stato di fatto in cui si trovano, i locali siti nell'immobile di proprietà del Comune di Cremona, di cui alla planimetria qui allegata sotto la lettera A) che viene separatamente sottoscritta dalle parti. L'immobile è così descritto e individuato: locali n.11, 14, 16, 18, 19, 20, 21 e 27/A di superficie complessiva di mq. 131,20 ca., oltre ai locali n.13, 25, 26, 27/parte, per una superficie complessiva di mq.43 ca, e la terrazzina prospiciente il locale 27/A, posti al primo piano del fabbricato di via Gioconda 3, censiti in Catasto al foglio 81 - mapp. 147 sub 8/parte, sub.16/parte, sub.11/parte e mapp. 144 sub.7.

\*\*\*\*\*

- Rimane invariato ogni altro articolo della concessione di cui sopra.
  - L'imposta di bollo per il presente contratto e le quietanze, l'imposta di registro - se di obbligo - sono a totale carico della parte comodataria.
  - La parte comodataria consente sin da ora che la registrazione del contratto venga eseguita a cura della parte comodante, che chiederà poi il rimborso delle spese sostenute.
  - Qualsiasi modifica al presente contratto va approvata per iscritto.
- Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri

dati personali in relazione ad adempimenti connessi con il rapporto  
di concessione in uso - ai sensi della normativa europea.

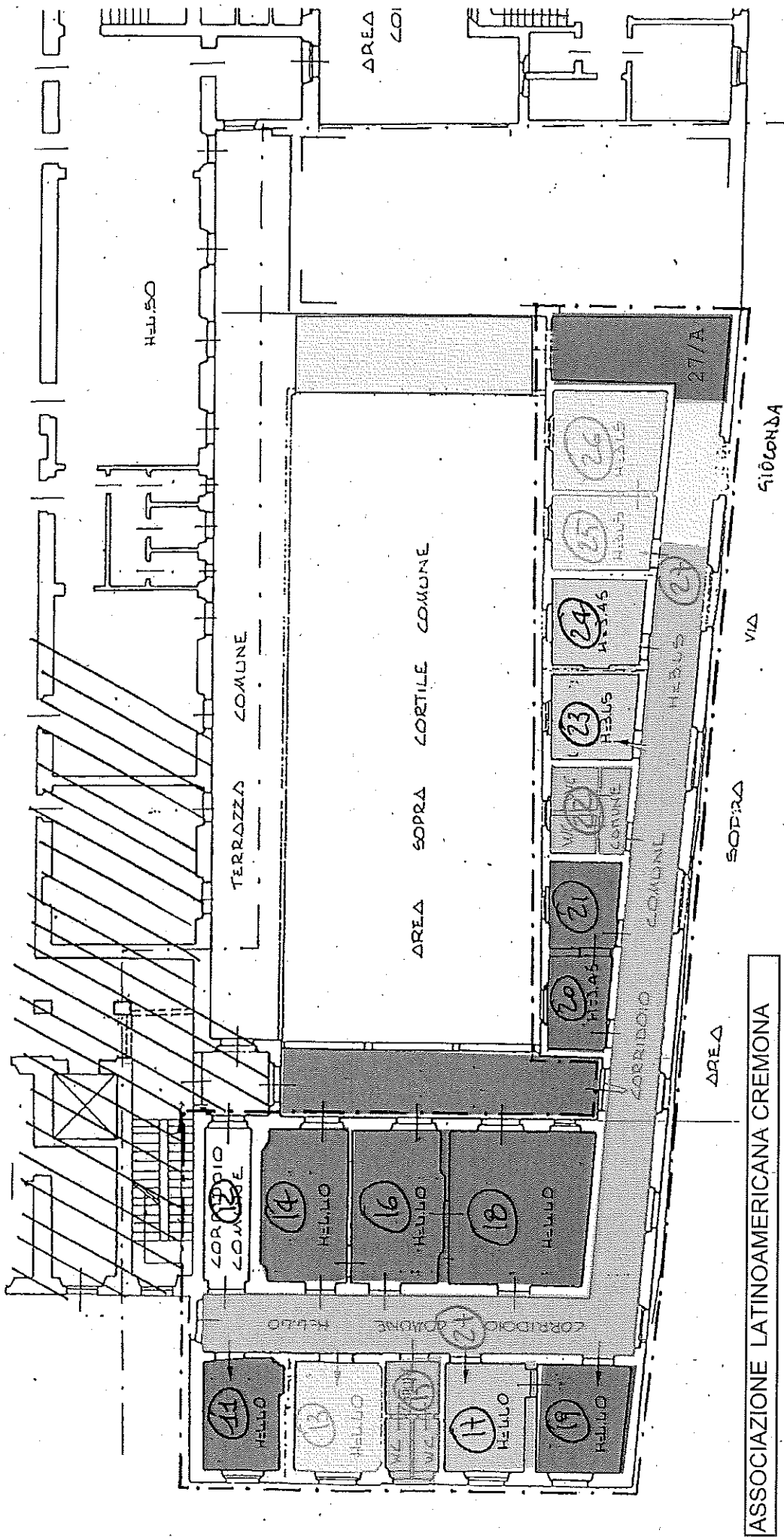
Letto, approvato e sottoscritto.

La parte comodante -----

La parte comodataria -----

Cremona, -----





ASSOCIAZIONE LATINOAMERICANA CREMONA

*Primo*

LOCALI SIAI OGGETTO DI CONTRATTO : 11 - 14 - 16 - 18 - 19 - TERRAZZA - 20 - 21 - 27A

LOCALI OGGETTO DI CONTRATTO INTEGRATIVO 13 - 25 - 26 - 27 PARTE - TERRAZZA FRONTE 27A

LOCALI ASSEGNATI AD ALTRO SOGGETTO: 17

LOCALI ASSEGNATI AD ALTRO SOGGETTO: 23-24

SPAZI COMUNI: CORRIDOIO 27 - WC 15 - WC 22

