

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

Comune di Cremona

ATTO AGGIUNTIVO al Contratto Attuativo n. 1 in data 29/04/2021 Prot. N. 29950 stipulato con l'impresa Società Cooperativa Muratori "La Solidarietà" C.M.G. con sede in via Fiume, 92 – c.a.p. 26040 Gussola (CR) per i lavori di "Efficientamento energetico alloggi SAP via Sardinia, 4 - Contributo Regionale Por Fesr 2014-2020" (CUP: D12H19000080002 – CIG: 8731991AEB)

PERIZIA SUPPLETIVA N.1

(Atto di sottomissione n.1, Verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, Proroga ultimazione lavori n.2)

Scrittura Privata

Premesso che:

– con determinazione dirigenziale n. 658 del 28/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, in atti del Comune di Cremona, venivano affidati i lavori, discendenti da Accordo Quadro edile, all'impresa Società Cooperativa Muratori "La Solidarietà" C.M.G. di Gussola (CR) per un importo di euro 179.309,46 oltre l'IVA al 10%;

– in data 29/04/2021 è stato sottoscritto il Contratto Attuativo Prot. N. 29950;

– con determinazione n. _____ - del _____, esecutiva a' sensi di legge, in atti di questo Comune, si approvava la Perizia suppletiva n.1 dei lavori in oggetto per un importo di euro 43.916,56 più I.V.A. al 10% per complessivi euro 48.308,22;

– contestualmente, con stessa determinazione di cui sopra, si approvava la concessione di una proroga di gg. 30 del termine di ultimazione per l'esecuzione dei lavori di perizia, senza che potesse essere avanzata alcuna pretesa da parte della Ditta;

– è stato acquisito il D.U.R.C. con esito positivo, in atti di questo Comune.

Tutto ciò premesso, tra i Sigg.:

GIOVANNI DONADIO, nato a _____ (_____) il _____

(C.F. _____), nella sua qualità di Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione del Comune di Cremona, piazza del Comune, 8 - cap 26100 Cremona (C.F. 00297960197);

e

ALDO PALLASTRELLI, nato a _____ () il _____ (C.F. _____) nella sua qualità di Rappresentante Legale dell'impresa Società Cooperativa Muratori "La Solidarietà" C.M.G. di Gussola - CR (C.F. 00102300191), si conviene e si stipula quanto segue.

Il Comune di Cremona, in esecuzione della surricordata determinazione dirigenziale di approvazione della perizia suppletiva n.1, affida alla suddetta Ditta i maggiori lavori con l'osservanza delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nell'atto di sottomissione e negli elaborati allegati alla determinazione stessa, da considerare quale parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati, e che l'appaltatore dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta per il pieno e perfetto adempimento dell'atto aggiuntivo è fissato nella somma di euro 43.916,56 più IVA al 10%.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la Ditta dichiara, per sé ed eventuali subappaltatori, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopraccitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.).

La Ditta è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

Gli obblighi di condotta previsti ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62
"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e dal "Codice di
comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta
Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune
- sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di
appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta dichiara di avere preso visione di tali Codici,
si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a
metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in
favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti
ritenuti adeguati. Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai
predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale (ai sensi del già
citato art. 1456 c.c.)

La Ditta dichiara, altresì, di accettare gli obblighi derivante da:

- a) il "Patto di Integrità" in materia di Contratti Pubblici del Comune di Cremona approvato
con la deliberazione della giunta comunale n. 103 del 16 Maggio 2018;
- b) il "Patto Etico" per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti, servizi e forniture del
Comune di Cremona approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 297 del 19
Dicembre 2018.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati
(Regolamento dell'Unione Europea del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile
2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati
personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, d'ora in poi Regolamento) il Comune di
Cremona tratta i dati personali dell'interessato nel corso di trattative precontrattuali e per
adempiere ad obblighi contrattuali, contabili, amministrativi e fiscali attraverso supporti
elettronici e cartacei. I dati possono essere comunicati a soggetti terzi sempre per finalità

amministrative, contabili, e fiscali. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cremona.

La Ditta si impegna, per sé e per eventuali imprese subappaltatrici, alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta.

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che ne hanno consentito la stipula, ivi compresa la regolarità contributiva.

Cremona,

IL COMUNE DI CREMONA – arch. Giovanni Donadio

LA DITTA – sig. Aldo Pallastrelli

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

L'imposta di bollo da Euro 16,00 è assolta virtualmente ai sensi dell'autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Lombardia n. 41375 del 26/02/2016.