

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 23 marzo 2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 23 MARZO 2022

Oggetto: **Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale – Palazzo Comunale di Cremona, Piazza del Comune n. 8 - Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dell'intervento - CUP D15F22000250004**

Il 23 marzo 2022, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, alla luce del Decreto Sindacale del 19 marzo 2020 recante "*Criteria di funzionamento della Giunta comunale in videoconferenza*", si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 23 MARZO 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale – Palazzo Comunale di Cremona, Piazza del Comune n. 8 - Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dell'intervento - CUP D15F22000250004

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale – Palazzo Comunale di Cremona, Piazza del Comune n. 8 - Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dell'intervento - CUP D15F22000250004

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 23 MARZO 2022

Settore SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Sedi Istituzionali ERP

OGGETTO **Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale – Palazzo Comunale di Cremona, Piazza del Comune n. 8 - Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dell'intervento - CUP D15F22000250004**

PREMESSE 1. Ai fini di garantire l'incolumità pubblica ed evitare danni a bene tutelato, il Comune di Cremona ha dovuto procedere, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 42/2004, alla messa in sicurezza provvisoria di alcune parti delle arcate del portico di Palazzo Comunale, nonché del camino dell'edificio denominato "Loggia dei Militi".

2. Determina Dirigenziale n. 588 del 12 aprile 2019 avente ad oggetto: "Conferimento d'incarico professionale all'ing. Massimo Mazzoleni per l'analisi della vulnerabilità "locale" e progetto degli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale e restauro e consolidamento strutturale del camino in muratura dell'edificio comunale "Loggia dei Militi"

3. Determina Dirigenziale n. 693 del 30 aprile 2019 avente ad oggetto: "Analisi della vulnerabilità locale e progetto degli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale. Affidamento intervento per l'esecuzione delle indagini diagnostiche alla Ditta 4 Emme Service S.p.A. di Bolzano, e approvazione della spesa."

4. Determina Dirigenziale n. 456 del 28 aprile 2020 avente ad oggetto: "Affidamento alla Ditta 4 Emme Service S.p.A. per l'esecuzione di ulteriori indagini diagnostiche in merito all'analisi della vulnerabilità locale e progetto degli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale."

5. Ai fini di ottenere la necessaria autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova, si è provveduto a trasmettere alla stessa, gli elaborati di progetto con istanza Protocollo Generale n. 44092 del 17 luglio 2020, e successive integrazione Protocollo Generale 3450 del 15 gennaio 2021 e Protocollo Generale 77542 del 26 ottobre 2021.

6. La Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova, ha rilasciato autorizzazione in data 14 gennaio 2022, Protocollo Generale 3123, subordinandone l'efficacia alla piena osservanza di prescrizioni indicate nell'autorizzazione medesima.

MOTIVAZIONE 1. E' pertanto necessaria l'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica, relativo ai principali interventi previsti per il consolidamento statico delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale, quali opere di riparazione e consolidamento murario e realizzazione di nuove centine metalliche di rinforzo dei maschi murari.

3. L'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 355.585,00 (I.V.A. 10% inclusa) e troverà copertura finanziaria mediante richiesta di diverso utilizzo del residuo mutuo pos. 4320497/00 (stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti relativamente alle opere da effettuarsi presso il Palazzo di Giustizia) previo ottenimento del parere da parte del Ministero Economia e Finanze e Ministero della Giustizia.

PRE-VERIFICHE 1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato al progetto è il seguente: D15F22000250004

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 23 MARZO 2022

2. Decreto in data 13 dicembre 2021 (Protocollo n. 91314 del 14 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione assume personalmente l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
3. Decreto in data 13 dicembre 2021 (Protocollo n. 91317 del 14 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione assume personalmente l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D. Lgs n. 81 del 9 aprile 2008.
4. Decreto in data 14 dicembre 2021 (Protocollo n. 91822 del 15 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'Arch. Maria Grazia Oliveri, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Lavori Pubblici, Mobilità Urbana e Protezione Civile quale verificatore dell'intervento di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
5. Verbale di verifica del progetto esecutivo in data 16 marzo 2022 redatto dall'Incaricato dell'Attività Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
6. Rapporto conclusivo dell'Attività di Verifica in data 16 marzo 2022 redatto dall'Incaricato dell'Attività di Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
7. Verbale di Validazione del Progetto, in data 16 marzo 2022 (Protocollo n. 20747 del 17 marzo 2022) redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

NORMATIVA

1. Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
2. Art. 134, co 4° del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE

1. Approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale, composto dagli elaborati progettuali contenuti nell'Elenco Elaborati, figurante quale allegato 00) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e indicati con le lettere da A a I e da L1 a L3.
2. Dare atto che, l'importo complessivo del progetto pari a Euro 355.585,00 (I.V.A. 10% inclusa), troverà copertura finanziaria mediante richiesta di diverso utilizzo del residuo mutuo pos. 4320497/00 (stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti relativamente alle opere da effettuarsi presso il Palazzo di Giustizia) previo ottenimento del parere da parte del Ministero Economia e Finanze e Ministero della Giustizia.
3. Considerando il periodo occorrente per l'ottenimento dei pareri necessari per il finanziamento indicato, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

EFFETTI

1. Il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per l'Amministrazione.
2. Con successivi atti si procederà all'approvazione della spesa e all'affidamento dei lavori.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 23 MARZO 2022

ALLEGATI

- **00) Elenco elaborati** (impronta:
C7D23E54D35806F71EFC232FEED6B508BB91F9E44716A8E9D0BD19B4B42E85A9)
- **A) Relazione tecnica e di calcolo strutturale** (impronta:
3BD7B4F31B71B0D2571C417108940B55E165E52529F95030C5F96ABEDEA3A084)
- **B) Computo Metrico Estimativo** (impronta:
325D807CEDAE01A6665C5289950A8FFE11A267FF706A64EF2DFE50614F058FD3)
- **C) Elenco Prezzi Unitari** (impronta:
897FDC1D970DFC3D80DBB3F98061B585F1353BB5F50D3034985AFC36BF60C561)
- **D) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera** (impronta:
9423FB83966CD39AB55C945C9B7DED004278285902AD60752C8423B3A0B397D1)
- **E) Piano di Sicurezza e Coordinamento** (impronta:
91E02A698DC0199B1907E1EE36A7CD73D5E2998FFB558C2EA79657DE52EEEC92)
- **F) Cronoprogramma lavori** (impronta:
2010D59A8BA81E9A1083148415AED899BB595112CBB7229D3CD5EA067FE37315)
- **G) Schema di Contratto** (impronta:
7BC940611C71643CC0BCFCACC1803BC5A1E271FB9AABD968C1C06965E8E2BB1D)
- **H) Capitolato Speciale d'Appalto e Quadro Economico** (impronta:
302D4D5F21170073D7DD718AC7F3E8B21304A933C33101F5435FDE6CB9393CDF)
- **I) Piano di Manutenzione** (impronta:
BBD83F6D3B44E8019D4ACE9EB8E324DCC4958266D543CBEF8D0C4CE366B1DF78)
- **L.2) Stato di Progetto - Soluzione 4 Esoscheletro – Piante-Prospetti-Sezioni** (impronta:
D0BD1811713FBB8D90829C1E374B86E709FBC0AE344828B46B77944DD1457119)
- **L.3) Stato di Progetto - Prospetti fotografici con tracciamento intervento Tipo "A" e Tipo "E"** (impronta: A9DDD6E5CBB989CF290F290BF8AF82BD3492CB816F8900CDF98F0672B1135164)
- **L1_ Stato di Fatto- Piante-Prospetti-Sezione.pdf.p7m** (impronta:
C2B03A0FBEE7D0EBCBEF655AAD07C5A4CD3D809A539E5B0768FA138D43171A9C)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
745AD541A51C0F22FC959529965C1F89956748A75E1A5F43E7D664E3A3D8AE13)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
5D65DB8E1272534327BE10D4955ED0C87B8E35C8982462AEA57EF6D7E4FB267E)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Nervi Lara**