

**OGGETTO** **Alloggi del Sistema Abitativo Pubblico in via Sardagna 4. Iniziativa per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti. Approvazione del conto finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, nonché del quadro finale dei lavori. CUP: D12H19000080002.**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Sedi Istituzionali ERP

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Determinazione dirigenziale n. 1245 del 17 settembre 2020: "Alloggi E.R.P. per Servizi Abitativi Pubblici (SAP) di via Sardagna n. 2 e n. 4 – iniziativa per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti. Accertamento del contributo regionale."

Determinazione dirigenziale n. 1265 del 22 settembre 2020: "Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti, destinati a servizi abitativi pubblici in via Sardagna n. 4 e approvazione del quadro economico dell'intervento. CUP: D12H19000080002."

Determinazione dirigenziale n. 1640 del 6 novembre 2020: "Modifica dell'accertamento approvato con determinazione dirigenziale n. 1245 del 17 settembre 2020: "Alloggi E.R.P. per servizi per Servizi Abitativi Pubblici (SAP) di via Sardagna n. 2 e n. 4 – iniziativa per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti. Accertamento del contributo Regionale."

Determinazione dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020: "Lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in via Sardagna n. 4. Aggiudicazione alla ditta Petrà S.r.l.s. di Moncalieri (TO) e approvazione del nuovo quadro economico dei lavori. (CUP: D12H19000080002 – CIG: 8444462E7A."

Determinazione dirigenziale n. 491 del 2 aprile 2021: "Conferimento d'incarico professionale all'arch. Cristiano Caramelli per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in via Sardagna, 4 di cui al finanziamento POR-FESR 2014-2020: Asse IV, Azione IV.4.c.1.1. e variazione del quadro economico. (CUP: D12H19000080002)."

Determinazione dirigenziale n. 642 del 26 aprile 2021: "Interventi efficientamento energetico su alloggi SAP di via Sardagna n. 4, aggiudicati alla ditta Petrà S.r.l.s. di Moncalieri (TO). Revoca dell'aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020. CUP: D12H19000080002."

Determinazione dirigenziale n. 658 del 28 aprile 2021: "Lavori per l'efficientamento energetico di alloggi SAP in via Sardagna n. 4. Affidamento, discendente da Accordo Quadro edile, dei lavori alla ditta "La Solidarietà" C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR) e approvazione del nuovo quadro economico. Contratto Attuativo n. 1. CUP: D12H19000080002."

Il relativo contratto – Protocollo n. 29950 del 29 aprile 2021.

Determinazione dirigenziale n. 1553 del 3 settembre 2021: "Finanziamento POR FESR 2014-2020: asse IV, azione IV.4.c.1.1 – iniziativa per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in via Sardegna 4. Centralizzazione contatori gas. Affidamento dei lavori alla ditta LD Reti s.r.l. di Cremona, e approvazione del nuovo quadro economico (CUP: D12H19000080002)"

**MOTIVAZIONE** Durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate alcune circostanze impreviste. In particolare la necessità di effettuare nuove opere edili, quali la sostituzione in copertura di un maggior numero di tegole, il miglioramento della sicurezza anticaduta, in copertura, l'assistenza all'idraulico per tre nuovi allacci e l'adeguamento alle vigenti norme di sicurezza dell'impianto elettrico.

Di seguito è stato redatto lo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale, con l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

A seguito della dichiarazione del Direttore dei Lavori, nella quale si certifica che i lavori affidati alla ditta C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR) sono stati regolarmente eseguiti, è necessario procedere alla liquidazione del credito residuo nei confronti della ditta, pari ad Euro 1.116,18 (I.V.A. 10% esclusa) per un totale di Euro 1.227,80 (I.V.A. 10% inclusa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D12H19000080002

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 8731991AEB

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL n. 31399629 del 10 febbraio 2022 con scadenza 10 giugno 2022.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

pag. 2/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Frosi arch. Giancarlo**  
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2021 - 2023." e successive modifiche.

- Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 "Differimento al 31 marzo 2022 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali".

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Articolo 102 "Collaudo" del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

**DECISIONE** Approvare, per i lavori di efficientamento energetico di via Sardinia 4, eseguiti dalla ditta C.M.G. Cooperativa Gussola di Gussola (CR) lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Frosi arch. Giancarlo**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

regolare esecuzione, nonché i seguenti elaborati tecnici:

- A) Relazione Tecnica
- B) Computo Metrico Estimativo
- C) Quadro di Raffronto
- D) Atto di sottomissione
- E) Schema di atto aggiuntivo
- F) Stato Finale
- G) Relazione sul conto finale
- H) Certificato di regolare esecuzione

figuranti quali allegati A) a H) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa di Euro 1.227,80 (I.V.A. 10% inclusa), relativa allo stato finale, da corrispondere alla ditta C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola di Gussola (CR) (P.I.: 00102300191) con sede legale in via Fiume 92 – Gussola (CR), dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 2211 del 24 dicembre 2020.

Approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, figurante quale allegato I) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo di Euro 320.100,00 (I.V.A. 10% inclusa).

Dare atto che la somma di Euro 167.760,00 è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1640 del 6 novembre 2020 (PEG 12767 – acc. 2021/40 e 2022/11)

Demandare alla Ragioneria Comunale i movimenti contabili.

#### **EFFETTI**

Gli effetti del presente provvedimento sono subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

#### **ALLEGATI**

- **A\_RelazioneTecnica.pdf.p7m** (impronta: 16C4148E644190D0C2DABFE3AC37AA5E93C99D1439F50897B670587B7CB7F3AE)
- **B\_ComputoMetricoEstimativo.pdf.p7m** (impronta: 43FD73679CE81639A215B59D7F08D9555D92177064331D9BD3D3DD44FA852F95)
- **C\_QuadroRaffrontoPreventivi.pdf.p7m** (impronta: D01ABEFE4079B56911688B501C095B428C59D181B0D71EEB39B940DD7A23D1E1)
- **D\_AttoSottomissione\_firmato.pdf** (impronta: 0046ABD71BACD7D282D1271ABD87F8D917372B41FBE2E82E69555025C17BD5AC)
- **E\_SchemaAttoAggiuntivo.pdf** (impronta: B8E4D11B7CEF29377256B380888169B9D63613F3CF911BD385DB5497E7D6077C)
- **F\_StatoFinaleLavori.pdf.p7m** (impronta: 1D11FFC9067DF621AC5DB7779D5428B7E68B6D9570D0ABB3BA5042F1FB1EB7F8)
- **G\_RelazioneContoFinaleDL.pdf.p7m** (impronta: AA288F81E519E08EE2547CCA206F987000C64A8FE270C24CA719B8624B3E2EB6)
- **H\_CertificatoRegolareEsecuzione.pdf.p7m** (impronta: 3A87B2579D1F473A914658F7FFE672ACDFEB8E08CF87DB94497A14C429BEB390)
- **I\_Quadro Economico** (impronta: D70E5223A4D7CBD1F81B0CF0FA3A47B6CEB462E30648739F8ABF580FD031BCC7)