

OGGETTO **Approvazione, per l'anno 2022, della spesa necessaria a garantire alla Fondazione "Città di Cremona" il rimborso dei consumi di acqua, luce e gas previsto dal Contratto di locazione in atto per l'alloggio di Via Fores n. 10 – Cremona.**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE Determinazione dirigenziale n. 523 del 6 aprile 2017 avente per oggetto "Approvazione dello schema di Contratto di locazione da sottoscrivere tra il Comune di Cremona e la Fondazione Città di Cremona relativamente ad un'unità immobiliare ubicata in Via Fores n. 10 (periodo 1° maggio 2017 – 30 aprile 2020)". Contratto di locazione sottoscritto in data 16 maggio 2017 – Rep. n. 681.

Determinazione dirigenziale n. 394 del 15 aprile 2020 con la quale è stato prorogato, per il periodo 1° maggio 2020 – 30 aprile 2022, il predetto contratto di locazione.

Determinazione dirigenziale n. 434 del 31 marzo 2022 con la quale è stato rinnovato, per il periodo 1° maggio 2022 – 30 aprile 2024, il già citato contratto di locazione.

MOTIVAZIONE Secondo gli obblighi convenuti con il contratto di locazione, il Comune di Cremona è tenuto a rimborsare alla Fondazione "Città di Cremona" gli oneri, secondo le quote di spettanza, da questa sostenuti per le utenze di acqua, luce e gas.

E', quindi, necessario finanziare, per l'anno 2022, la relativa spesa quantificata in via presuntiva in Euro 420,00=.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva

di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

DECISIONE Approvare, per l'anno 2022, la spesa di Euro 420,00= necessaria a garantire alla Fondazione "Città di Cremona" il versamento del rimborso dei consumi di acqua, luce e gas previsto dal contratto di locazione in atto relativo all'alloggio ubicato in Via Fores n. 10 – Cremona, secondo quanto riportato

nella tabella posta in calce al presente atto.

EFFETTI

Il Comune di Cremona liquiderà i predetti rimborsi relativi alle utenze a seguito di apposita richiesta della Fondazione "Città di Cremona" corredata dai Consuntivi.

Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2022	28380/1 SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE: utilizzo di beni di terzi	1.03.02.07.999	24491		420,00
Missione e Programma			12 06			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0602 Patrimonio di terzi			