

**SCHEMA di CONVENZIONE tra**  
**La Congregazione delle suore della Provvidenza per l' Infanzia Abbandonata**  
**e**  
**il Comune di Cremona**  
**e**  
**la Provincia di Cremona**  
**e**  
**l'Istituto di Istruzione Superiore "A. Stradivari"**  
**e**  
**La Cooperativa Sociale "Sacra Famiglia" a.r.l. di Cremona, via XI Febbraio, 78**

Premesso che:

1. la Congregazione delle Suore della Provvidenza per l' Infanzia Abbandonata, con sede in Piacenza, è proprietaria di un terreno identificato catastalmente al fg. 88 mapp.le 535 del Comune di Cremona;
2. il Comune di Cremona è proprietario del terreno fg. 88 mapp.le 545, adibito a parcheggio pubblico a cui si accede da via Santa Maria in Betlem;
3. i suddetti terreni sono confinanti e separati da un muro (All. A1);
4. l'immobile di proprietà della Congregazione delle Suore per la Provvidenza per l'Infanzia Abbandonata, adiacente al mapp.le 535 fg. 88, è adibito:
  - a scuola dell'infanzia con gestione a carico dalla Congregazione,
  - a scuola primaria e secondaria di primo grado con gestione a carico della Cooperativa Sociale "Sacra Famiglia",
  - a scuola secondaria di secondo grado con gestione a carico dell'Istituto di Istruzione Superiore Stradivari (locazione tra la Provincia di Cremona e la proprietà Congregazione delle Suore della Provvidenza per l'Infanzia Abbandonata);
5. l'accesso alle classi attualmente avviene per tutti gli alunni, circa 1000, da Via XI Febbraio;
6. la via XI Febbraio, considerato il gran numero di alunni che accedono alla scuola, nelle ore di ingresso e di uscita è congestionata sia dal traffico veicolare che pedonale, creando situazioni di pericolo sia per i pedoni che per gli automobilisti;
7. l'accesso alla scuola di tutti gli alunni da uno stesso ingresso favorisce l'assembramento e, in questo particolare momento, non è semplice garantire il distanziamento sociale;
8. per consentire l'ingresso in sicurezza degli alunni, e per decongestionare la via XI Febbraio, è stato aperto un vano porta nel muro di recinzione tra il giardino di proprietà della

Congregazione delle Suore della Provvidenza per l'Infanzia Abbandonata, fg.88 mapp.le 535 e il parcheggio di proprietà del Comune, fg.88 mapp.le 545;

9. l'apertura del vano permette l'ingresso separato degli alunni della scuola dell'infanzia e della scuola primaria che continuerebbero ad accedere da via XI Febbraio,
10. l'ingresso alla scuola dalla via Santa Maria in Betlem sarebbe utilizzato esclusivamente dagli alunni della scuola secondaria di Secondo grado,
11. le suore proprietarie dei terreni hanno manifestato la Loro disponibilità a concedere l' apertura della porta

#### RICHIAMATI

- la determinazione n. 1509 del 26/10/2020 del comune di Cremona avente come oggetto:"Approvazione schema di convenzione da sottoscrivere tra la Congregazione delle Suore della Provvidenza per l'Infanzia Abbandonata, la Provincia di Cremona, il Comune di Cremona, l'IIS Stradivari e la Coop. Sociale Sacra Famiglia per l'apertura di una porta nel muro di confine tra via XI Febbraio e via Santa Maria in Betlem ed il relativo sistema di sorveglianza;

- L'art 10 della convenzione del 29/10/2020 P.G.70141 del 30/10/2020

-CONSIDERATO CHE ::

per ridurre il flusso veicolare in via Xi Febbraio, il Comune di Cremona ha richiesto alla Cooperativa Sociale "Sacra Famiglia"di utilizzare la portina con accesso al parcheggio di Via Santa Maria in Betlem, per l'uscita gli alunni frequentanti le scuole da essa gestite, dalle ore 15,00 alle ore 16,00 nel periodo scolastico,

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

tra

La **Congregazione delle Suore della Provvidenza per l'Infanzia abbandonata**, con sede in Piacenza (Concedente) via Francesco Torta 63, in persona di Madre Suor Carla Rebolini nata a [REDACTED] il [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) residente a Cremona in via XI febbraio n. 78, Superiora della Casa di Cremona (giusta delega del 03/08/2020 della legale rappresentante Madre Maria del Passo Superiora Generale nata ad Adria (RO) il 06/03/1941)

e

Il **Comune di Cremona** (concessionario), in persona dell'Arvh Giovanni Donadio, nato a [REDACTED] [REDACTED] che interviene in forza delle facoltà conferitegli Decreto Sindacale n. XXXX7 del XXXX,

e

La **Provincia di Cremona** con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II° n. 17, C.F. 80002130195 rappresentata da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio ed Edilizia scolastica;

e

L'“**Istituto di Istruzione Superiore A. Stradivari**” di Cremona, via Colletta 5, con sede staccata in via Santa Maria in Betlem7/a e via IX febbraio 80, rappresentato dal Dirigente Scolastico Prof. Daniele Carlo Pitturelli nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica presso la sede della scuola,

e

La Cooperativa Sociale “Sacra Famiglia” a.r.l. di Cremona, via XI Febbraio, 78, rappresentata dal Presidente dott. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato per la carica presso la sede della Cooperativa

si pattuisce quanto segue

#### ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto

#### ART. 2

L'I.I.S. “Stradivari” si impegna a condividere la portina di collegamento con il Parcheggio Santa Maria in Betlem, con la locataria Cooperativa . Sociale Sacra Famiglia, mediante consegna delle chiavi,e con un accordo di condivisione degli accessi con la stessa cooperativa sociale.

#### ART. 3

L'I.I.S. “Stradivari” e la locataria Coop. Sociale Sacra Famiglia si impegnano ad aprire la portina di collegamento con il Parcheggio Santa Maria in Betlem prima dell'inizio delle attività didattiche e a richiuderla al termine delle attività didattiche e delle altre attività del personale scolastico

#### ART. 4

La locataria Cooperativa. Sociale Sacra Famiglia si impegna ad aprire la portina di collegamento con il Parcheggio Santa Maria in Betlem prima dell'inizio delle attività didattiche e a richiuderla al termine delle attività didattiche e delle altre attività del personale scolastico per i rispettivi orari di competenza ed in particolare per gestire l'uscita degli alunni dalle ore 15,00 alle ore 16,00 di ogni giorno per il periodo scolastico di apertura del loro plesso.

#### ART. 5

I termini del presente accordo saranno rivisti dalle sole parti proprietarie e locatarie alla luce di nuovi sviluppi, senza più coinvolgere il comune di Cremona e l'Amministrazione Provinciale di Cremona

Letto, confermato e sottoscritto.

Cremona \_\_\_\_\_

per la **Congregazione delle Suore della Provvidenza**  
**per l'infanzia Abbandonata**

\_\_\_\_\_

per il **Comune di Cremona**

Il Direttore Settore

\_\_\_\_\_

per la **Provincia di Cremona**

Il Dirigente

\_\_\_\_\_

per l'**Istituto di Istruzione Superiore A. "Stradivari"**

Il Dirigente Scolastico

\_\_\_\_\_

per la **Cooperativa Sociale "Sacra Famiglia"**

il Presidente

\_\_\_\_\_