



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**545/2022 del 13/04/2022**

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di adeguamento normativa antincendio presso il Museo del Violino – opere edili – realizzazione nuova scala di accesso al sottotetto - Affidamento alla ditta De Carli Andrea S.r.l. unipersonale - Approvazione degli elaborati progettuali, nonché del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. Contratto Attuativo n. 1. CUP: D18C20000260004.</b>
<b>Settore</b>	PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
<b>Servizio</b>	Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Determinazione Dirigenziale n. 164 del 8 febbraio 2021 avente ad oggetto: “Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'Accordo Quadro, relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine di immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona – Impianti Sportivi.”

Determinazione Dirigenziale n. 424 del 25 marzo 2021 avente ad oggetto: “Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta MA.MI. S.r.l. di Lainate (MI), dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a edifici diversi e ai servizi sportivi.”

Il relativo contratto in data 14 maggio 2021 n. 41503 di Repertorio e registrato a Cremona il 14 maggio 2021 al n. 6303 Serie 1T.

Determina Dirigenziale n. 2266 del 01 dicembre 2021 avente ad oggetto: “Lavori adeguamento normativa antincendio presso il Museo del violino - opere edili - per realizzazione di una scala di accesso al sottotetto. Affidamento, tramite piattaforma Sintel, alla Ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s di Casalmorano (CR). Approvazione della spesa, nonché degli elaborati progettuali e del nuovo quadro economico dell'intervento (CUP: D18C20000260004).”

Il relativo contratto - Protocollo Generale n. 95872 del 29 dicembre 2021;

Determinazione Dirigenziale n. 242 del 25 febbraio 2022 avente ad oggetto: “Risoluzione per grave inadempimento del contratto n. Rep. 41503/2021, relativo all'affidamento alla ditta MA.MI. S.r.l. di Lainate (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente e ai servizi sportivi e adozione di provvedimenti conseguenti.”

Visto il verbale di gara in data 11 marzo 2021 e la risoluzione contrattuale sopra indicata, si è dato corso alla procedura prevista dall'art. 110, commi 1 e 2 del D. Lgs n. 50/2016, interpellando la ditta risultata seconda nella graduatoria della gara espletata per l'affidamento dei lavori.

Determina Dirigenziale n. 305 del 09 marzo 2022 avente ad oggetto: “Aggiudicazione, relativa ad Accordo Quadro, alla ditta De Carli Andrea S.r.l. Unipersonale di Capralba (CR) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche

di proprietà del Comune di Cremona destinati a edifici diversi e ai servizi sportivi.”

Il relativo contratto - Protocollo Generale n. 24612 del 01 aprile 2022;

Determina Dirigenziale n. 349 del 16 marzo 2022 avente ad oggetto: “Risoluzione su richiesta dell'appaltatore del contratto P.G. 95872 del 29 dicembre 2021, relativo a lavori di adeguamento normativa antincendio presso il Museo del violino, opere edili per realizzazione di una scala di accesso al sottotetto, affidati alla ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s. e incameramento della polizza fideiussoria - CUP: D18C20000260004”

In seguito alla risoluzione del contratto d'appalto con la ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s. è necessario procedere ad incaricare altra impresa per la realizzazione delle opere edili presso il Museo del Violino nell'ambito dei lavori per la realizzazione della scala di accesso al sottotetto.

E' stata individuata quale affidataria, in quanto risultata seconda nella graduatoria della procedura di gara (gara ID: 135053907), del Contratto Attuativo n. 01, la ditta De Carli Andrea S.r.l. Unipersonale, che eseguirà le opere alle medesime condizioni previste nell'Accordo Quadro, con applicazione del ribasso pari al 23,333% sull'importo a base dei lavori, per un importo pari a Euro 7.981,12 (I.V.A. 22% esclusa), oltre oneri di sicurezza pari a Euro 2.898,16 (I.V.A. 22% esclusa), per complessivi Euro 10.879,28 (I.V.A. 22% esclusa).

## **MOTIVAZIONE**

A seguito della risoluzione del contratto Protocollo Generale n. 95872 del 29 dicembre 2021, stipulato con la ditta Edil-Geo di Bandera Libero s.a.s., la ditta De Carli Andrea S.r.l. Unipersonale ha confermato la propria disponibilità all'esecuzione delle opere edili presso il Museo del Violino, nell'ambito dei lavori per la realizzazione della scala di accesso al sottotetto, applicando lo stesso ribasso pari al 23,333% sull'importo a base dei lavori di cui all'Accordo Quadro.

E' pertanto necessario procedere con l'affidamento del Contratto Attuativo n. 01, alla ditta De Carli Andrea S.r.l. Unipersonale, che eseguirà i lavori alle medesime condizioni previste nell'Accordo Quadro, con applicazione del ribasso pari al 23,333% sull'importo a base dei lavori, per un importo pari a Euro 7.981,12 (I.V.A. 22% esclusa), oltre oneri di sicurezza pari a Euro 2.898,16 (I.V.A. 22% esclusa), per complessivi Euro 10.879,28 (I.V.A. 22% esclusa), per un totale di Euro 13.272,72 (I.V.A. 22% inclusa).

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione

dirigenziale.

Il CUP assegnato al progetto è il seguente: D18C20000260004

Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: Z9A35F8F85

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 31353692 del 07 febbraio 2022, con scadenza validità il 07 giugno 2022.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60803 del 27 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione ha assunto personalmente l'incarico di Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60813 del 27 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione ha assunto personalmente l'incarico di Progettista Architettonico, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60819 del 27 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione ha assunto personalmente l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D. Lgs n. 81 del 09 aprile 2008.

Decreto in data 27 agosto 2021 (Protocollo n. 60825 del 27 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione ha nominato l'Arch. Marta Bodini Direttore dei Lavori per le opere architettoniche, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Autorizzazione all'esecuzione delle opere subordinata alla osservanza di prescrizioni, rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova, con nota Prot. n. 5178-P del 7 giugno 2021.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Affidare alla ditta De Carli Andrea S.r.l. unipersonale (Partita IVA 01462600196), con sede legale in Via della Ricole n. 10 a Capralba (CR), i lavori per la realizzazione di una scala di accesso al sottotetto presso il Museo del Violino, nell'ambito dell'adeguamento alla normativa antincendio - opere edili, come dai seguenti elaborati progettuali:

- computo metrico estimativo,
- elaborato grafico,

figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo di Euro 10.879,28 (comprensivo di Euro 2.898,16 relativo ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA 22% esclusa), per un totale di Euro 13.272,72 (IVA 22% inclusa), come da computo metrico estimativo, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

Approva il nuovo quadro economico dell'intervento, per la somma di Euro 61.000,00, figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Dare atto che aumenti e diminuzioni degli importi contenuti nel quadro economico trovano riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	37555 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (avanzo vincolato da oneri urb.)	2.02.01.09.018	45798	2022/634	13.272,72
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z9A35F8F85			
<b>CUP</b>			D18C20000260004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2022			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	37555 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON FPV (avanzo vincolato da oneri urb.)	2.02.01.09.018		2022/634	2.489,66
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18C20000260004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2022			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **A) - Computo Metrico estimativo.pdf.p7m** (impronta:  
FBA6483EEF81C2CDD21A1C46AFDE44CBC04C54918CF6915AFBC135977AF13326)
- **B) - Elaborato Grafico.pdf.p7m** (impronta:  
8D058BDE5C680D76230E524F99678CD88BD3EDC93986F1324D126F712F04D0C6)
- **C) - Q.E. e Cronoprogramma.pdf.pdf** (impronta:  
E21037BA0574274F943E8203BDC0444B0E182034E5E51BB887D2CD6F92327A9E)