

Comune di Cremona

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

CONTRATTO D'APPALTO, A MEZZO DI AFFIDAMENTO DIRETTO, CON LA DITTA LINEA GREEN SPA PER I SEGUENTI LAVORI: "476 EDIFICIO DI VIA ASELLI,63 CASA ELISA MARIA – SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA A GAS CON L'ALLACCIO AL TELERISCALDAMENTO CITTADINO – L.R. 9/2020".

CUP: D14E21020360006- CIG: _____

Scrittura Privata

premesse che

- con determinazione n. _____ del _____ a firma del dirigente _____, esecutiva a' sensi di legge, in atti del Comune, si affidavano alla ditta Linea Green Spa i lavori sopra descritti, per l'importo complessivo di € 45.500,00 comprensivo degli oneri di sicurezza per € 5.500,00 I.V.A. al 10% esclusa.
- che la Stazione appaltante ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali;
- è stato acquisito con esito positivo il DURC, in atti di questo Comune;

Tutto ciò premesso tra i signori

GIOVANNI DONADIO, nato a _____ il _____ (C.F. _____), che interviene al presente atto in rappresentanza del Comune di Cremona, con sede in piazza del Comune n. 8 (C.F. 00297960197) (di seguito Comune) nella sua qualità di Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile e autorizzato alla stipula del presente contratto in forza del provvedimento di nomina sindacale n. 24651 del 01/04/2022;

_____ nato a _____ il _____ (C.F. _____), nella sua qualità di _____ della ditta Linea Green Spa con sede in Cremona, via dell'Innovazione digitale, 8 iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona e nel R.E.A di Cremona al n. 177489 codice fiscale n. 02130930171 (di

seguito Ditta);

si conviene e si stipula quanto segue

Il Comune affida alla Ditta i lavori di "476 – EDIFICIO DI VIA ASELLI,63 CASA ELISA MARIA – SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA A GAS CON L'ALLACCIO AL TELERISCALDAMENTO CITTADINO – L.R. 9/2020" con l'osservanza delle condizioni fissate nel presente atto.

Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato nella somma di € 45.500,00 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 50.050,00.

Il tempo utile complessivo per l'esecuzione dei lavori del presente contratto è fissato per il giorno 31/12/2022 dalla data del verbale di consegna.

La penale pecuniaria per il ritardo sul termine dei lavori è fissata nella misura giornaliera pari allo 1 per mille dell'importo contrattuale, con il limite del 10 per cento dello stesso importo.

Durante il corso dei lavori saranno effettuati pagamenti in acconto ogni qualvolta il credito dell'appaltatore avrà raggiunto il 50% dell'importo contrattuale e una volta accertata dalla D.L. la corretta e completa esecuzione delle opere.

E' prevista la revisione dei prezzi, come previsto nel D.L. 4/22, art. 29, comma 1.

La regolare esecuzione dovrà essere certificata entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori acquisiti tutti i documenti e certificazioni previsti dalle normative.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la ditta dichiara, per sé ed eventuali aventi causa, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopracitata. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.).

La ditta ha prodotto la polizza fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, prevista dall'art. 103 del Codice.

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del Codice la ditta ha stipulato una polizza assicurativa a copertura

dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatasi nel corso dei lavori e che prevede una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi.

In caso di inadempimento del contratto da parte dell'appaltatore, si applica quanto previsto dagli artt. 107 e 108 del Codice.

La ditta è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

La ditta si impegna per sé e per eventuali aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

La Ditta si obbliga alla scrupolosa osservanza di tutte le norme sulle assicurazioni sociali derivanti dalle leggi, dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi integrativi locali in vigore.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "*Codice di comportamento dei dipendenti del Comune*" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta dichiara di avere preso visione di tali Codici, si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La Ditta dichiara altresì di avere preso visione e di accettare il "Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici del Comune di Cremona" approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 16/05/2018 e il "Patto Etico concernente lo sviluppo e la diffusione di iniziative per la trasparenza negli appalti e per l'affermazione della legalità nel lavoro" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 297 del 19/12/2018

Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta.

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che hanno consentito la stipula del presente atto, ivi compresa la regolarità contributiva.

Cremona, data della firma digitale.

IL COMUNE DI CREMONA - Il Direttore del Settore ARCH GIOVANNI DONADIO

LINEA GREEN SPA – Il Legale Rappresentante _____

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".