

<b>OGGETTO</b>	<b>Interventi di efficientamento energetico – Sostituzione vecchi sistemi di raffrescamento con nuovi impianti di climatizzazione presso Museo Civico di Cremona, discendente da Accordo Quadro - Affidamento alla ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR) delle opere da idraulico presso Museo Civico di Cremona, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. Contratto Attuativo n. 7. - CUP: D19J21014110002</b>
<b>Settore</b>	PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
<b>Servizio</b>	Servizio Impianti del patrimonio edilizio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Determinazione Dirigenziale n. 233 del 17 febbraio 2021 avente ad oggetto: "Approvazione degli elaborati tecnici di gara e conclusione dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici e idrosanitari degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona, e relative pertinenze e manufatti accessori, destinati ai servizi sportivi."

Il relativo contratto stipulato con la ditta Il Torrazzo S.r.l. - Protocollo Generale n. 25741 del 14 aprile 2021;

Determinazione Dirigenziale n. 2649 del 29 dicembre 2021 avente ad oggetto: "Edifici diversi - Interventi di sostituzione vecchi sistemi di raffrescamento con nuovi impianti di climatizzazione. Affidamento degli interventi alla ditta Clima Logic S.r.l. di Gadesco Pieve Delmona (CR). Approvazione del quadro economico e della relativa spesa. CUP: D14E21024230004"

Determinazione Dirigenziale n. 38 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto: "Rettifica, per mero errore materiale, della determinazione dirigenziale n. 2649 del 29 dicembre 2021. Sostituzione del Codice Unico di Progetto (CUP), inserito erroneamente. CUP: D19J21014110002"

Vista la necessità di effettuare la manutenzione per mantenere in efficienza gli impianti idraulici ed idrosanitari negli immobili aventi diversa destinazione, facenti parte del patrimonio comunale, consistenti in interventi di ricerca e riparazione di perdite su impianti di riscaldamento, sostituzione dei sanitari, interventi di spurgo, verifica e riparazione impianti di raffrescamento, si è provveduto a contattare la ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR), in quanto aggiudicataria dell'accordo quadro, che ha presentato offerta, pari a Euro 4.247,15 (IVA 22% esclusa) applicando il ribasso offerto in fase di gara pari al 30,24%, relativamente ai lavori di sostituzione e posa di unità di condizionamento presso il Museo Civico.

**MOTIVAZIONE** Alla luce di quanto esposto nelle premesse è necessario, ai fini della sostituzione e posa di unità di condizionamento presso il Museo Civico di Cremona, procedere con l'affidamento del Contratto Attuativo n. 07, alla ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR), che eseguirà le opere come da preventivo n. 146-22 del 13 aprile 2022, per un importo di Euro 4.047,15, (I.V.A. 22% esclusa), comprensivo dell'applicazione del ribasso offerto in fase di gara pari al 30,24%, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 200,00 (I.V.A. 22% esclusa) non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 4.247,15 (I.V.A. 22% esclusa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 24 marzo 2021, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 - cfr pag. 92-93 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n.14 - cfr. pagg. 91-92-93 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CUP assegnato al progetto è il seguente: D19J21014110002

Il CIG relativo all'accordo quadro è il seguente: 8546251D6B

Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: Z60360E1D6

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 29811001 del 14 febbraio 2022, con scadenza validità il 16 giugno 2022.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
  - Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
  - Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
  - D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Affidare alla ditta Il Torrazzo S.r.l. (Partita IVA 01620260198), con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 1/C, a Bonemerse (CR), i lavori di manutenzione che riguardano la sostituzione e posa di unità di condizionamento presso il Museo Civico di Cremona, per un importo di Euro 4.047,15, (I.V.A. 22% esclusa), comprensivo dell'applicazione del ribasso offerto in fase di gara pari al 30,24%, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 200,00 (I.V.A. 22% esclusa) non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 4.247,15 (I.V.A. 22% esclusa), come da preventivo presentato, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa di Euro 5.181,52 (I.V.A. 22% inclusa), relativa al presente affidamento e il quadro economico dell'intervento figurante quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa pari a Euro 26.500,00 dando atto che è contenuta nella Determina Dirigenziale n. 2649/2021 del 29 dicembre 2021 e che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero

degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2022	36180 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO VINCOLATO DA CONTRIBUTO REGIONALE LR 9/2020)	2.02.01.09.019		2022/876/2	1.500,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D19J21014110002			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2022	36180 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO VINCOLATO DA CONTRIBUTO REGIONALE LR 9/2020)	2.02.01.09.019		2022/876/3	1.500,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D19J21014110002			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2022	36180 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO VINCOLATO DA CONTRIBUTO REGIONALE LR 9/2020)	2.02.01.09.019		2022/876/4	2.181,52
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D19J21014110002			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	36180 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO VINCOLATO DA CONTRIBUTO REGIONALE LR 9/2020)	2.02.01.09.019	43313	2022/876	5.181,52
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z60360E1D6			
<b>CUP</b>			D19J21014110002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2022			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **A) PREVENTIVO.pdf** (impronta:  
32F1437FD9BA2E3444E01988B38AB328BEB43696C18CF532423BC7F512ED9E51)
- **B) QUADRO ECONOMICO.pdf** (impronta:  
AC07673D34887DCAEC2CD1FC05F98551B878DE3BEE15C153209533D8DF2B4D1C)