



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

643/2022 del 04/05/2022

OGGETTO	Lavori di manutenzione ordinaria di natura edile negli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati agli impianti sportivi nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria - opere edili ed affini. Affidamento alla ditta De Carli Andrea s.r.l. di Capralba (CR), e approvazione della spesa - Contratto attuativo n. 2
Settore	PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
Servizio	Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Con determinazione n. 424 del 25/03/2021 si è provveduto a concludere con la ditta MA.MI S.r.l. di Lainate (MI) l'Accordo Quadro per i lavori in oggetto descritti, per un valore massimo, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di € 510.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni;
 - con contratto Rep. 41503/2021 n. 6303 del 14/05/2021 serie 1T è stato concluso con l'impresa MA.MI S.r.l. l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
 - ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi;
 - la ditta MA.MI S.r.l. ha offerto uno sconto del 23,333% sull'Elenco Prezzi a base d'asta;
 - con determinazione n. 242 del 25.02.2022 si è provveduto alla risoluzione contrattuale per grave inadempimento del contratto n. Rep. 41503/2021, relativo all'affidamento alla ditta MA.MI srl di Lainate (MI) dell'accordo quadro in oggetto, e preso atto della risoluzione contrattuale si è dato corso alla procedura prevista dall'art. 110, commi 1 e 2 del D.Lgs n. 50/2016, interpellando la ditta De Carli Andrea s.r.l. di Capralba (CR), risultata seconda nella graduatoria della gara espletata con procedura Sintel ID 135053907, al fine di stipulare il nuovo contratto per l'affidamento delle opere edili dell'accordo quadro in oggetto alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
 - con determinazione dirigenziale n. 305 del 09.03.2022 sono stati aggiudicati alla ditta De Carli Andrea s.r.l. di Capralba (CR), i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori, destinati ai servizi sportivi, alle attività Istituzionali dell'ente, alle attività e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso, per un importo totale di accordo quadro di €. 510.000,00 (IVA 22% esclusa), comprensivo degli oneri della sicurezza per €. 40.000,00, derivanti dalla somma degli importi relativi alle lavorazioni al lordo del medesimo ribasso offerto dalla prima ditta aggiudicataria corrispondente al 23,333% da applicarsi all'Elenco Prezzi posto a base di gara;
 - con contratto di accordo quadro n. 24612 del 01/04/2022 sottoscritto dalla Ditta De Carli Andrea s.r.l. è stato stabilito che i lavori verranno eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto costituente parte integrante del Contratto citato, e che saranno realizzati

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Filippo Camiciottoli**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

MOTIVAZIONE La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria di opere edili ed affini presso gli impianti sportivi del Comune di Cremona.

Per i lavori, a seguito dell'Accordo Quadro concluso, è necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 2 con la ditta De Carli Andrea di Capralba (CR).

La ditta effettuerà i lavori applicando sul listino prezzi lo stesso sconto offerto in sede di gara.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo Gara è il seguente: ZAB363D858.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 31353692 del 7 febbraio 2022.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Affidare alla ditta De Carli Andrea s.r.l. (Partita IVA 01462600196), con sede legale in Via Ricole 10 a Capralba (CR), gli interventi di manutenzione ordinaria di natura edile presso gli impianti sportivi del Comune di Cremona, per l'importo di Euro 13.114,75 (oneri per la sicurezza di €. 800,00 inclusi), applicando lo stesso ribasso del 23,333% % sul listino prezzi offerto in sede di gara per la stipula dell'Accordo Quadro - Contratto attuativo n. 2, e alle condizioni dello schema di contratto allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa complessiva di Euro 16.000,00 (I.V.A. 22% inclusa), dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Gli uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato A) al presente atto.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2022	14667 MANUTENZIONE EDIFICI SPORTIVI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	45798		16.000,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			ZAB363D858			
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			

ALLEGATI

- **A_Schema di contratto attuativo** (impronta:
09139EC336F5B9FF4B7AC77B08EC2E5473E837FCFAC9F0D63E46AD80DAD4AC5D)

pag. 5/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Filippo Camiciottoli**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**