

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 18 maggio 2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2022

Oggetto: **Individuazione di un'area nel quartiere di Borgo Loreto da destinare ad orti comunali con la collaborazione ed il sostegno del Rotary Club CREMONA.**

Il 18 maggio 2022 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

| <i>Cognome Nome</i> | <i>Qualifica</i> | <i>Presenti/Assenti</i> | <i>In sede / Da remoto</i> |
|-----------------------------|------------------|-------------------------|----------------------------|
| GALIMBERTI PROF. GIANLUCA | Sindaco | presente | da remoto |
| VIRGILIO SIG. LEONARDO | Vice Sindaco | presente | da remoto |
| RUGGERI DOTT.SSA MAURA | Assessore | presente | da remoto |
| MANZI SIG. MAURIZIO | Assessore | presente | da remoto |
| MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA | Assessore | presente | da remoto |
| VIOLA DOTT.SSA ROSITA | Assessore | presente | da remoto |
| PASQUALI SIG.RA SIMONA | Assessore | presente | da remoto |
| ZANACCHI DOTT. LUCA | Assessore | presente | da remoto |
| BURGAZZI DOTT. LUCA | Assessore | assente | // |

Partecipa da remoto il Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Donatella Boccali**
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Individuazione di un'area nel quartiere di Borgo Loreto da destinare ad orti comunali con la collaborazione ed il sostegno del Rotary Club CREMONA.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Individuazione di un'area nel quartiere di Borgo Loreto da destinare ad orti comunali con la collaborazione ed il sostegno del Rotary Club CREMONA.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Donatella Boccali**
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2022

Settore SETTORE POLITICHE SOCIALI
Servizio Servizio Sociale di Territorio

OGGETTO Individuazione di un'area nel quartiere di Borgo Loreto da destinare ad orti comunali con la collaborazione ed il sostegno del Rotary Club CREMONA.

PREMESSE 1. Le Linee di mandato del Sindaco si focalizzano, fra l'altro, sullo sviluppo sostenibile e su temi quali: ambiente, rigenerazione urbana, sviluppo della comunità, con focus specifici, quali:

1. LINEA STRATEGICA SULL'AMBIENTE

Punto a – Piano Verde: migliorare il servizio di manutenzione delle aree verdi comunali garantendo sicurezza e decoro. Si tratta di un obiettivo la cui realizzazione richiede a breve un ripensamento in termini di finanziamenti ed anche di organizzazione della gestione complessiva.

Punto e - Piano sviluppo ambientale del territorio: miglioramento delle connessioni ecologiche in continuità con il lavoro sino a qui intrapreso e anche nella prospettiva di costruzione di interventi a favore della complessiva sostenibilità ambientale della città. La valorizzazione delle aree naturalistiche passa anche attraverso il coinvolgimento attivo dei cittadini e delle diverse agenzie educative

2. LINEA STRATEGICA SULLA RIGENERAZIONE URBANA

Punto b - Piano quartieri: il miglioramento della vivibilità delle diverse zone della città e dei collegamenti fra loro ... al decoro e all'animazione di spazi e di luoghi dei Quartieri ... La consapevolezza della necessità di un'attenzione ai contesti dove le persone vivono porta all'impegno a migliorare la manutenzione e a considerare la vivibilità, la bellezza dei luoghi e la loro animazione sociale e culturale come elementi indispensabili alla coesione sociale della comunità.

8. LINEA STRATEGICA SULLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ

Punto h - Piano beni comuni, rigenerazione, quartieri, associazionismo e partecipazione: la nostra città ha una lunga e ricca storia di impegno nelle attività di volontariato e di partecipazione alla cura delle persone e del bene pubblico ... Intendiamo dunque proseguire su questa strada, creando le condizioni per il rafforzamento e l'estensione delle reti di solidarietà e partecipazione attiva, anche nei quartieri ... promuovere l'incontro strutturato fra istituzioni, cittadini e associazioni, così da consolidare il tessuto sociale delle diverse realtà urbane e rafforzare il sentimento di sicurezza, anche attraverso l'impegno per il bene, la cura e il rispetto degli spazi pubblici, realizzando progetti condivisi e patti di collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni urbani.

2. Alla luce di queste linee guida e con la gestione delle aree ortive passata al Centro Beni Comuni e Quartieri del Comune di Cremona si è intrapreso un percorso di mappatura delle aree ortive esistenti con revisione delle assegnazioni e aggiornamento delle graduatorie. Nel contempo si era valutata l'ipotesi di ampliamento delle aree ortive da mettere a disposizione dei residenti del Comune di Cremona alla luce della forte richiesta proveniente dal territorio.

3. Nel mese di luglio 2021 l'Associazione Rotary Cremona nella figura del suo presidente ha proposto al Comune di Cremona una collaborazione e un finanziamento per la realizzazione di una nuova area ortiva sociale a disposizione dei residenti nel Comune stesso.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Donatella Boccali**
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2022

4. A seguito di tale proposta, sono stati coinvolti in incontri e sopralluoghi la componente di indirizzo politico-amministrativo, i tecnici comunali con competenze specifiche sulla materia e i rappresentanti dell'associazione.

5. Il tavolo di lavoro così composto al termine degli incontri e sopralluoghi ha selezionato l'area catastalmente individuata al foglio 41 mappale 318 come luogo idoneo per la realizzazione di una nuova area ortiva del Comune di Cremona. L'area indicata risulta essere già di proprietà del Comune, con destinazione d'uso conforme al progetto.

MOTIVAZIONE

1. La proposta del Rotary Cremona si inserisce a pieno titolo nelle linee guida individuate, mettendo a disposizione ulteriori 22 lotti ortivi in una zona della città con forte presenza di edilizia residenziale pubblica e abitata da famiglie che richiedono un sostegno economico e sociale.

2. Le valutazioni di ordine tecnico-amministrativo in riferimento alla compatibilità dell'area con richiesta di parere di regolarità tecnica agli uffici competenti, hanno dato i seguenti riscontri:

- parere di regolarità tecnica da parte del settore Urbanistica del Comune di Cremona tramite nota del 14 marzo 2022;

- parere di regolarità tecnica da parte del settore Patrimonio del Comune di Cremona tramite nota del 15 marzo 2022;

- nulla osta a procedere da parte del settore LLPP del Comune di Cremona del 15 marzo 2022 che non ravvisa elementi per dover esprimere parere di regolarità tecnica.

3. Considerando che l'area in questione corre lungo la linea ferroviaria Cremona – Treviglio, ricadendo così nella fascia di rispetto dei 30 mt di RFI per cui ogni intervento richiede obbligatoriamente il nulla osta da parte delle Ferrovie ex lege DPR 753/80, si è acquisita la relativa autorizzazione ricevuta in data 26 aprile 2022 (procedimento avviato con Determinazione Dirigenziale n. 397 del 23/03/2022).

4. Alla luce di quanto sopra, il Rotary Cremona si impegna a realizzare l'area ortiva nella superficie individuata come da progetto (Allegato 1). A carico del proponente sono previsti i seguenti interventi:

-Realizzazione di n. 22 orti di varie misure dei quali uno destinato a soggetti diversamente abili

-Allaccio alla rete idrica e posizionamento del contatore dell'Acqua

-Realizzazione dell'impianto idrico per l'innaffiatura degli orti

-Posizionamento di n.2 container adibiti a ricovero attrezzi e ristoro

-Realizzazione in calcestruzzo dei vialetti di collegamento all'interno dell'area ortiva

-Fornitura e posizionamento di arredo esterno per l'area ristoro

5. Il Comune si occuperà della recinzione dell'area con rete e pali di sostegno e della pulizia preliminare dell'area.

NORMATIVA

1. Legge Regionale 1 luglio 2015, n. 18 Gli orti di Lombardia. Disposizioni in materia di orti didattici, sociali periurbani, urbani e collettivi;

2. Regolamento degli orti comunali entrato in vigore il 1 aprile 2017;

3. Art. 134 - 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Donatella Boccali**
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2022

DELIBERA

DECISIONE

1. Individuare l'area situata nel quartiere di Borgo Loreto, individuata catastalmente al foglio 41 mappale 318, da destinare ad orti comunali.
2. Approvare la realizzazione, su tale superficie, di un'area ortiva comunale con la collaborazione il sostegno del Rotary club Cremona, come da elaborato allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
3. Le spese a carico del Comune, relative alla recinzione dell'area con rete e pali di sostegno e alla pulizia preliminare dell'area stessa, sono ancora da quantificare e con successivi atti si provvederà alla quantificazione delle spese nel limite degli stanziamenti del bilancio di previsione 2022/2024.
4. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, considerata l'urgenza di provvedere per dare avvio alle operazioni preliminari di cantiere.

EFFETTI

1. Il progetto di realizzazione dell'area ortiva sopra indicata avrà immediata esecuzione.
2. Trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Politiche Sociali, demandando al Direttore i conseguenti atti e provvedimenti.
3. Trasmettere copia del presente provvedimento al Rotary Club di Cremona.
4. L'assegnazione e l'utilizzo degli orti, compresa la contribuzione alle spese generali, verranno successivamente disciplinati in conformità ai regolamenti del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **Allegato A** (impronta: 75DE23E838A486D3402057C0CB9377F40DBB52A1F81EE776DB39A411A3CC7269)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 9CF3E9DF6E02138582A75F902C28FACD3CF97B0A4274983C44413F2D8238C72A)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: 36AB1B31FF29234BA98053FA3941DEDADF868D76CED1322923993A7D5B1C3F92)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Donatella Boccali**
Pratica trattata da **PANTISANO EMANUELE**