



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

786/2022 del 23/05/2022

OGGETTO

Intervento di manutenzione straordinaria - opere da fabbro - presso immobili ed aree pubbliche destinati alle attività istituzionali dell'Ente. Affidamento, discendente da Accordo Quadro, alla ditta Officine Pagliari S.r.l. di Crema (CR), approvazione degli elaborati progettuali, della relativa spesa e del cronoprogramma - Contratto Attuativo n. 15 (CUP D12H22000240004).

Settore

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

Con Determinazione Dirigenziale n. 240 del 17/02/2021 "Approvazione degli elaborati tecnici e conclusione dell'Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in metallo degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona, e relative pertinenze e manufatti accessori, destinati ai servizi scolastici, cimiteriali e sportivi", è stata approvata la conclusione di un Accordo Quadro con la ditta Officine Pagliari Crema di Rebuscini Paolo di Crema (CR).

In sede di procedura negoziata la ditta aggiudicataria ha offerto uno sconto del 25% (venticinque per cento) sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

In data 27 aprile è stato stipulato il relativo contratto - Protocollo n. 28811.

Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

Con nota pervenuta al Prot. Gen. n. 30437 del 3 maggio 2021 la ditta Officina Pagliari Crema di Rebuscini Paolo, comunicava di aver conferito la propria azienda nella ditta Officine Pagliari s.r.l. con sede in Crema, allegando l'atto di conferimento d'azienda rogato dal Notaio Roberto Piantelli di Crema (Rep. 6818 – Racc. 5187 del 30/04/2021).

Con Determinazione Dirigenziale n. 790 del 17/05/2021 avente ad oggetto: "Presenza d'atto di conferimento dell'azienda "Officine Pagliari Crema di Rebuscini Paolo" di Crema (CR) nella Società "Officine Pagliari S.r.l." di Crema (CR)" è stato recepito il cambio di ragione sociale.

MOTIVAZIONE

La Stazione appaltante ha necessità di affidare alcuni interventi di ripristino di serramenti in ferro e componenti e opere in metallo negli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente che consisteranno, a titolo esemplificativo, nelle seguenti lavorazioni:

- riparazione serramenti in ferro;
- riparazione/sostituzione maniglie e maniglioni antipanico;
- riparazione/sostituzione di ringhiere o cancellate;
- interventi sulle serrature/riparazione portoncini blindati.

Il progetto, per caratteristiche tecniche, non ha reso necessarie indagini geologiche, idrogeologiche, idrauliche, geotecniche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, né verifiche

preventive di carattere archeologico e di impatto ambientale.

Per i lavori indicati, a seguito degli Accordi Quadro già conclusi con ditte diverse e, nel presente caso, per opere da fabbro, è necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 15 con la ditta Officine Pagliari s.r.l. di Crema (CR).

Per lo svolgimento dei lavori è previsto un importo quantificato in complessivi € 15.800,00 (al netto del ribasso offerto pari al 25,00%), di cui € 300,00 quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12H22000240004.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: Z37360A4C8.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 32899485 del 6 maggio 2022.

Decreto n. 4366 del 18/01/2022 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali ed ERP.

Decreto n. 4381 del 18/01/2022 con il quale il ruolo di Progettista è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali ed ERP.

Decreto n. 4404 del 18/01/2022 con il quale il ruolo di Direttore dei lavori è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali ed ERP.

Decreto n. 4404 del 18/01/2022 con il quale il ruolo di Direttore operativo è stato affidato all'arch. Marta Bodini.

Decreto n. 4420 del 18/01/2022 con il quale il ruolo di Verificatore è stato affidato all'arch. Maria Grazia Oliveri.

Verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto in data 19 maggio 2022 (Prot. n. 37598).

Rapporto conclusivo dell'attività di verifica, redatto in data 19 maggio 2022 (Prot. n. 37604).

Verbale di validazione del progetto, redatto in data 19 maggio 2022 (Prot. n. 37609).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L.98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Approvare gli elaborati progettuali relativi alla manutenzione straordinaria - opere da fabbro - da effettuarsi presso immobili ed aree pubbliche destinati alle attività istituzionali dell'Ente, come di seguito indicato:

- A) Relazione generale
- B) Relazione specialistica – criteri CAM
- C) Fascicolo tecnico
- D) Quadro di incidenza della manodopera
- E) Schema di contratto

figuranti quali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Affidare alla ditta Officine Pagliari s.r.l. (Partita IVA 01493000192), con sede legale in via Montello n. 11 a Crema, gli interventi di manutenzione straordinaria - opere da fabbro, da effettuare presso immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali, per un importo di Euro 15.800,00 al netto del ribasso offerto pari al 25,00%, di cui Euro 15.500,00 per lavori ed Euro 300,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 22% esclusa) per un totale di Euro 19.276,00 (IVA 22% inclusa) - Contratto attuativo n. 15.

Approvare il quadro economico dell'intervento, per una spesa complessiva di Euro 19.992,00 (IVA 22% inclusa), figurante quale allegato F) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare il cronoprogramma dell'intervento, figurante quale allegato G) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Gli Uffici del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato E) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.019	49686	2022/2153	19.276,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z37360A4C8			
CUP			D12H22000240004			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.019		2022/2153	400,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D12H22000240004			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.019		2022/2153	316,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						

CUP	D12H22000240004
Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- **A_Relazione generale** (impronta:
92327D0FE6A9AA3F8D083926932F58811DFD9E5283C3B2632B3509F4A5F804F2)
- **B_Relazione specialistica** (impronta:
BC070FFB7D2ED3D4E4DDBCBF6DCBB75CED1A6CDE21E36CD6DA9569C7051B4FE7)
- **C_Fascicolo tecnico** (impronta:
2B6D87CBB9EF61E81D8108CC9CB3B69681148FDFE75409159D13A041922F00D7)
- **D_Quadro incidenza manodopera** (impronta:
C3A87C021656F7172AE1CE65CCCB78D6FA63EB748088F8A2880A999458BC6FB9)
- **E_Schema di contratto** (impronta:
8A2C9E50A0395E0D12820D466514864C92BD6E3EE158EB3FB0DC00DEEDB99F35)
- **F_Quadro economico** (impronta:
AB34C2A6993DB6F9C97D6ABEEF7C5D77A6CBB00AFC9B9C20F79300B8DAE90583)
- **G_Cronoprogramma** (impronta:
2FE10B56002581FC7292116310C578ABA461C63057AFE5A9A0075509B0883B5F)