



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

953/2022 del 17/06/2022

OGGETTO **Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona idonee all'installazione di quattordici totem trifacciali, per la durata di anni quattro, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno e contestuale accertamento della relativa entrata.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- 1) Determinazione Dirigenziale n. 791 del 14 maggio 2019: "Concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona, ubicate in varie parti della città, relative alla collocazione di n. 14 totem pubblicitari trifacciali – anni 2019-2022. Aggiudicazione alla ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno e accertamento dell'entrata".
 - 2) Bando di gara mediante procedura aperta – Protocollo n. 38123 del 23 maggio 2022.
 - 3) Verbale delle operazioni di gara in data 13 giugno 2022: "Procedura aperta per affidi di contratti attivi mediante apertura dei plichi – Affidamento per la concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona, ubicate in varie parti della città, idonee all'installazione di quattordici totem tri-facciali autoportanti non luminosi, per la durata di 4 anni".
- MOTIVAZIONE**
- 1) Essendo scaduta in data 14 maggio 2022, come evidenziato dalla determinazione richiamata al punto 1 delle premesse, la concessione di aree ubicate in varie parti della città adibite alla collocazione di n. 14 totem pubblicitari trifacciali, è necessario procedere ad una nuova concessione.
 - 2) Si è provveduto, pertanto, ad indire una nuova procedura ad evidenza pubblica, attraverso il bando di cui al protocollo n. 38123/2022 sopra richiamato, al fine di individuare un nuovo aggiudicatario della concessione sopra descritta.
 - 3) Si evidenzia che il contratto oggetto della presente procedura non rientra nell'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016) ma trattasi di contratto attivo a garanzia della concorrenza nell'esercizio dell'attività economica privata incidente sull'uso di risorse pubbliche e si applicano gli stessi principi di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016 relativi alle procedure di affidamento ad evidenza pubblica.
 - 4) Come risulta dal verbale delle operazioni di gara, le Ditte partecipanti hanno fatto pervenire le loro offerte consentendo di individuare l'aggiudicatario ai sensi della normativa vigente.
 - 5) L'aggiudicazione è effettuata al concorrente che ha presentato la migliore offerta a rialzo sul valore del canone annuo posto a base d'asta, al netto dell'aliquota IVA del 22%.
 - 6) Si aggiudica la concessione alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. di Ascoli Piceno, la cui offerta di canone è risultata la più vantaggiosa per il Comune di Cremona, accertando di conseguenza l'entrata relativa al versamento del canone annuo versato anticipatamente per i periodi luglio 2022 /

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Scaltriti Geom. Alessandra**

Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

giugno 2023 – luglio 2023 / giugno 2024 e luglio 2024 / giugno 2025, demandando a successivi atti l'accertamento relativo al periodo luglio 2025 / giugno 2026.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_31875035 del 7 marzo 2022 (scadenza 5 luglio 2022).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

DETERMINA**DECISIONE**

1) Aggiudicare la concessione di aree di proprietà del Comune di Cremona, ubicate in varie parti della città, idonee all'installazione di quattordici totem trifacciali autoportanti non luminosi alla Ditta Adriatica Pubblicità s.r.l. (P.I.: 00276970449), con sede in Zona Industriale Campolungo n. 2 – 63100 Ascoli Piceno, che ha offerto un canone annuo pari ad Euro 16.550,00 oltre IVA 22% e che, pertanto, corrisponderà al Comune di Cremona, relativamente al periodo luglio 2022 / giugno 2026, Euro 66.200,00 oltre IVA 22% per complessivi Euro 80.764,00, come da offerta figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) Accertare l'entrata di Euro 60.573,00 (IVA 22% inclusa) per gli anni 2022 – 2023 – 2024 come segue:

- anno 2022: Euro 20.191,00 (IVA 22% inclusa)

- anno 2023: Euro 20.191,00 (IVA 22% inclusa)

- anno 2024: Euro 20.191,00 (IVA 22% inclusa)

dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

3) Approvare il Disciplinare tecnico e lo Schema di contratto figuranti quali allegati B) – C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

4) Dare atto che con atto successivo si procederà all'accertamento per l'anno 2025.

EFFETTI

1) Alla stipula del contratto alla Ditta aggiudicataria sarà chiesta fideiussione bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare, dell'importo di Euro 6.620,00.

Movimenti contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo/Articolo | Piano Finanziario | Soggetto | Movimento | Importo |
|------------------|-----------------------------|---|-------------------|----------|-----------|-----------|
| E / Accertamento | 2022 | 9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE | 3.01.03.01.003 | 46546 | | 20.191,00 |
| | Missione e Programma | | | | | |
| | CIG | | | | | |
| | CUP | | | | | |

| | |
|----------------------------|------------------|
| Anno di Esigibilità | 2022 |
| Centro di Costo | N0601 Patrimonio |

| | | | | | | |
|---------------------|------|---|----------------|-------|--|-----------|
| E / Accertamento | 2023 | 9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE | 3.01.03.01.003 | 46546 | | 20.191,00 |
|---------------------|------|---|----------------|-------|--|-----------|

| | | |
|-----------------------------|------------------|--|
| Missione e Programma | | |
| CIG | | |
| CUP | | |
| Anno di Esigibilità | 2023 | |
| Centro di Costo | N0601 Patrimonio | |

| | | | | | | |
|---------------------|------|---|----------------|-------|--|-----------|
| E / Accertamento | 2024 | 9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE | 3.01.03.01.003 | 46546 | | 20.191,00 |
|---------------------|------|---|----------------|-------|--|-----------|

| | | |
|-----------------------------|------------------|--|
| Missione e Programma | | |
| CIG | | |
| CUP | | |
| Anno di Esigibilità | 2024 | |
| Centro di Costo | N0601 Patrimonio | |

ALLEGATI

- **ALLEGATO A) OFFERTA DITTA ADRIATICA PUBBLICITA' S.R.L.** (impronta: ED8C9BFD5F64C6740891CCDEF0EC3273EB7C73DA686CB48457185ACDBD2A304B)
- **ALLEGATO B): DISCIPLINARE TECNICO** (impronta: 6459B6A9EB8C36493C1F14D539151F57E025E9041FC81C94D5EA3639CBEB39FD)
- **ALLEGATO C): SCHEMA DI CONTRATTO** (impronta: CDFE1CF3DDA78F67D40DB02355084FBF19610CB305148048F3F473C0C107FD67)