

OGGETTO **Stipula, ai sensi dell'articolo 192 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, della convenzione urbanistica relativa al Programma Integrato di Intervento Città dello Sport – Atto ricognitivo ai sensi dell'articolo 93, comma 1ter della legge regionale n. 12/2005, per l'attuazione del Comparto C3 Impianto calcio.**

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio Servizio Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia

IL DIRETTORE

PREMESSE

1) Premesso che, all'approssimarsi della conclusione di validità del Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" (2023), si è reso necessario procedere ad una ricognizione del suo stato di attuazione, ai sensi dell'articolo 93 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il governo del territorio", ai fini di una verifica degli interventi previsti che risultano solo in parte realizzati, sia per quanto riguarda le previsioni degli operatori privati, sia per quanto riguarda le opere di urbanizzazione e di quelle aggiuntive di pubblica utilità, anche al fine di assumere i necessari aggiornamenti e/o aggiustamenti.

2) Dato atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 4 maggio 2022 è stata adottata la Variante al Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Atto ricognitivo ai sensi dell'articolo 93, comma 1ter, della Legge Regionale n. 12/2005.

3) Dato atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 22 giugno 2022 è stata approvata definitivamente la Variante al Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Atto ricognitivo ai sensi dell'articolo 93, comma 1ter, della Legge Regionale n. 12/2005.

MOTIVAZIONE

1) Con le delibere di Giunta Comunale n. 93 del 4 maggio 2022 e n. 141 del 22 giugno 2022 è stata rispettivamente adottata e successivamente approvata definitivamente la Variante al Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Atto ricognitivo ai sensi dell'articolo 93, comma 1ter, della Legge Regionale n. 12/2005.

2) Con l'approvazione della Variante al Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Atto ricognitivo, è stato approvato anche lo schema della "Convenzione – C3 Aggiornamento Artt. 5-9-10-13 per l'attuazione del Comparto C3 Impianto Calcio", Allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

3) Per dare corso agli interventi contenuti nel P.I.I. secondo le nuove previsioni introdotte dalla Variante – Atto ricognitivo per il Comparto C3 Impianto Calcio, il Soggetto Attuatore deve ottenere gli appositi preventivi provvedimenti abilitativi, il cui rilascio è, comunque, subordinato alla stipula della convenzione urbanistica sopra citata, Allegato A) al presente provvedimento.

4) Lo schema di convenzione per il Comparto C3 Impianto Calcio, Allegato A) al presente provvedimento, prevede che, all'atto della stipula, devono essere versate le seguenti somme:

- ai sensi dell'articolo 10 – Oneri di urbanizzazione secondaria, la somma di euro 169.526,00, quale conguaglio della parte di opere di urbanizzazione secondaria non realizzate;
- ai sensi dell'articolo 13 – Compensazione ecologica preventiva, la somma di euro 46.300,00, quale conguaglio delle opere di Compensazione ecologica preventiva non realizzate.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107

“Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Articolo 28, Legge urbanistica nazionale 17 agosto 1942, n. 1150;

- Articoli 46-93, Legge regionale 12 marzo 2005, n. 12;

- Articolo 192, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

DETERMINA

DECISIONE	1) Stipulare la Convenzione C3 Aggiornamento Artt. 5-9-10-13 per l'attuazione del Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Comparto C3 Impianto Calcio, figurante quale Allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale. 2) Accertare le seguenti somme: <ul style="list-style-type: none">• Euro 169.526,00, corrispondente al valore degli oneri di urbanizzazione secondaria;• Euro 46.300,00 corrispondente al valore della compensazione ecologica preventiva non realizzata.
------------------	--

EFFETTI	1) Con la stipula della convenzione urbanistica, Allegato A) al presente provvedimento, il Soggetto Attuatore assume, per sé e per gli eventuali successivi aventi causa, tutti gli impegni previsti dalla normativa vigente e dalla convenzione stessa. 2) La sottoscrizione della convenzione da parte del Soggetto Attuatore è propedeutica ed essenziale al rilascio dei successivi provvedimenti abilitativi necessari per la realizzazione degli interventi previsti dalla Variante al Programma Integrato di Intervento "Città dello Sport" – Atto ricognitivo ai sensi dell'articolo 93, comma 1ter, della Legge Regionale n. 12/2005.
----------------	---

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2022	13190 ONERI DI URBANIZZAZIONE	4.05.01.01.001	10234		215.826,00
		Missione e Programma				
		CIG				
		CUP				
		Anno di Esigibilità	2022			
		Centro di Costo	N1002 urbanistica			

ALLEGATI

- **Allegato A) Convenzione - C3** (impronta:
1EB93EC6D77B4BBBB01A4743CA1F3E376370539114854F79FC88AB6B48636D)

pag. 4/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **MASSERDOTTI MARCO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **dr. Marco Cerri**
Pratica trattata da **Delindati Nicola**