



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1052/2022 del 05/07/2022

**OGGETTO** **Progetto riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie–Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici–Lavori di costruzione di una nuova Scuola dell'Infanzia-Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.–Riconoscimento compensazione prezzi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate negli anni 2021 e 2022 incluse nel S.A.L. n. 7 (ultimo)– Approvazione del nuovo Quadro Economico e del Cronoprogramma della spesa dell'intervento (CUP D19H18000350001).**

**Settore** PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1. Determinazione Dirigenziale n. 31 del 15 gennaio 2020: "Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di costruzione della nuova scuola infanzia nella frazione di San Felice, nell'ambito del bando per la riqualificazione urbana per la sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016, alla ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR) e approvazione del quadro economico di intervento (CUP: D19H18000350001)".

2. Il relativo contratto – Repertorio n. 41492 del 28 febbraio 2020, registrato a Cremona in data 3 marzo 2020 al n. 2913 Serie 1T.

**MOTIVAZIONE** 1. Al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione in relazione agli appalti pubblici, per i lavori in corso di esecuzione le Stazioni Appaltanti devono riconoscere la compensazione dei prezzi stessi, secondo i meccanismi previsti dalla normativa vigente (Legge n. 106 del 23 luglio 2021 – Legge n. 234 del 30 dicembre 2021 – D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 – Nota dell'Agenzia delle Entrate – Interpello n. 956-83/2022).

2. Siccome i lavori in oggetto rientrano nelle casistiche interessate dalla normativa sopra richiamata, si rende necessario procedere alla quantificazione delle somme dovute alla Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR) relativamente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate negli anni 2021 e 2022 incluse nel S.A.L. n. 7 (ultimo), per un importo complessivo di Euro 8.180,35 (IVA esclusa ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera a) del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972), come di seguito specificato:

- Euro 6.262,60 per lavori eseguiti e contabilizzati nel 1° semestre 2021;
- Euro 1.601,53 per lavori eseguiti e contabilizzati nel 2° semestre 2021;
- Euro 316,22 per lavori eseguiti e contabilizzati nell'anno 2022 inclusi nel S.A.L. n. 7 (ultimo).

3. Si specifica che l'Agenzia delle Entrate, a seguito di interpello n. 956-83/2022, ha chiarito che, in mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, le somme dovute per la compensazione dei prezzi sono da configurarsi quali movimentazioni di denaro escluse dall'ambito di applicazione dell'IVA ai sensi dell'articolo 2, terzo comma, lettera a) del D.P.R. 633 del 26 ottobre 1972.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Antonioti Geom. Massimiliano**  
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D19H18000350001.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 7695732EEF.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS\_31681343 del 14 giugno 2022 (scadenza 12 ottobre 2022).

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazione in materia di DURC").

Articolo 1-septies della Legge n. 106 del 23 luglio 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali".

Articolo 1, commi 398 – 399 della Legge n. 234 del 30 dicembre 2021 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024".

Articolo 26, comma 1 del Decreto-Legge n. 50 del 17 maggio 2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.

## DETERMINA

### DECISIONE

1. Approvare la spesa complessiva di Euro 8.180,35 (IVA esclusa ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera a) del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972) a favore della Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (P.I.: 01048120198), con sede legale in Via IV Novembre n. 72 – 26024 Paderno Ponchielli (CR) quale somma da erogare al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione in relazione agli appalti pubblici per i lavori in corso di esecuzione, come previsto dalla normativa sopra citata. L'importo complessivo di Euro 8.180,35 è così specificato:
  - Euro 6.262,60 per lavori eseguiti e contabilizzati nel 1° semestre 2021;
  - Euro 1.601,53 per lavori eseguiti e contabilizzati nel 2° semestre 2021;
  - Euro 316,22 per lavori eseguiti e contabilizzati nell'anno 2022 inclusi nel S.A.L. n. 7 (ultimo).
2. Approvare il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 2.020.000,00, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 31 del 15 gennaio 2020 e trova riscontro nella tabella in calce.
3. Approvare il Prospetto di calcolo delle compensazioni, figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

**EFFETTI**

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D.Lgs n. 50/2016.
2. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
3. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.
4. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune – sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
5. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
6. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

**Movimenti contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	42762 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE FRAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. statale)	2.02.01.09.003	44699	2022/1359	8.180,35
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			7695732EEF			
<b>CUP</b>			D19H18000350001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2022			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **ALLEGATO B): CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA DELL'INTERVENTO** (impronta: A59080C9DF88216E49AA533FDB7A56858F7135D57B2D3FF94ECB5E08B0A37AEA)
- **ALLEGATO C): PROSPETTO DI CALCOLO DELLE COMPENSAZIONI** (impronta: D62F8B1C99BA744A468C635F14BE7AD1CC44228B1E4379864417AEC195701B58)
- **ALLEGATO A): QUADRO ECONOMICO** (impronta: A27D9CF455CFA8B2E59351DBC7E6C6C76955B708FD34D47D48511B5A20649C9A)

