



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1110/2022 del 14/07/2022

OGGETTO **Approvazione della spesa per la restituzione agli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, della quota di acconto versata in eccesso rispetto ai consumi di teleriscaldamento centralizzato fruiti nell'anno 2021. (2° Elenco)**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO

Servizio Servizio Alloggi e Rendicontazioni

IL DIRETTORE

PREMESSE - Richiamate le determinazioni dirigenziali :

- n. 651 del 5 maggio 2022 avente per oggetto : Approvazione della spesa per la restituzione agli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, della quota di acconto versata in eccesso rispetto ai consumi di teleriscaldamento centralizzato fruiti nell'anno 2021 (1° elenco);
- n.838 del 14 luglio 2020 avente per oggetto :Approvazione delle condizioni generali di servizio di ripartizione ad ogni inquilino dei costi della fornitura centralizzata di teleriscaldamento e gas da sottoscrivere con Linea Green s.p.a..
- n. 262 del 19 febbraio 2021 avente per oggetto :Determinazione della quota di acconto da porre a carico degli inquilini degli stabili in cui sono collocati alloggi dei servizi abitativi pubblici e sociali nonché locali ad usi diversi, che fruiscono del riscaldamento centralizzato nell'anno 2021 e accertamento del relativo importo complessivo, nonché dell'importo presunto riferito all'annualità 2022.

MOTIVAZIONE

1) Con determinazione dirigenziale n. 651 del 5 maggio 2022 è stata approvata la spesa per la restituzione ad un primo elenco di inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, della quota di acconto versata in eccesso rispetto ai consumi di teleriscaldamento centralizzato fruiti nell'anno 2021 , non essendo ancora disponibile il riparto definitivo di alcuni edifici.

2) Infatti per gli stabili di via Cattaneo 1,2,3,4, via Divisione Acqui 3 e 4 e via Ghinaglia79/S,Croce 5/7 Linea Green ha comunicato il non corretto funzionamento dei contabilizzatori e il riparto dei costi su base millesimale. Rilevata la non coerenza del dato finale con i consumi storici degli inquilini, il dato a consuntivo dell'annualità 2021 è stato calcolato sulla base dei costi dei consumi rilevati nell'anno 2020, come condiviso con l'Assessore alla partita, attraverso la relazione del 15 giugno 2022 n. 45026 di Protocollo generale. Il dato derivante dalla attribuzione millesimale è stato ritenuto valido solo per i nuovi inquilini per cui non si dispone di consumi delle annualità precedenti.

3) Poiché ad alcuni inquilini è stato addebitato un acconto che è risultato sovradimensionato rispetto alle quote riferite ai propri consumi, è necessario provvedere al rimborso di quanto versato al Comune dagli stessi in eccedenza per l'anno 2021.

4) Si provvede a finanziare la seconda tranche della spesa , pari a E. 2.977,38.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione

pag. 1/3

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GHILARDI LAMBERTO**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Faverzani Maria Grazia**

della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Art. 43 della Legge di Regione Lombardia 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina dei Servizi Abitativi

Art 32 "Spese per i servizi" della Legge di Regione Lombardia 4 dicembre 2009 n. 27 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica"

DETERMINA

DECISIONE 1) Approvare la spesa di E 2.977,38 per la restituzione al secondo gruppo di inquilini di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale di cui all'allegato A) della quota di acconto versata in eccesso rispetto ai consumi di teleriscaldamento /gas centralizzato per l'anno 2021.

2)Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1) L'importo versato in eccedenza, come calcolato in base alla differenza tra l'acconto versato e i costi dei consumi rilevati da Linea Green.spa. verrà liquidato agli inquilini o in caso di morosità degli stessi, direttamente alla società di riscossione ICA/ABACO in conto canoni/spese insoluti.

2) Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Integrazione	2022	16307/999 RIMBORSO SPESE RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO VERSATE IN ECCESSO: altri trasferimenti a famiglie n.a.c.	1.04.02.05.999	185	2022/2035	2.977,38
Missione e Programma			08 02			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			

ALLEGATI

- **Allegato A elenco alloggi con saldo a credito** (impronta: 96427985AAA4E5ECB188361E5ADA7CE1A21055D64C7C7C956EFC553A02D68FF3)