

OGGETTO	Approvazione, del progetto esecutivo ed affidamento dei lavori di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto del locale accessorio presso la Scuola Primaria "Manzoni" in Via Tofane, nell'ambito del bando regionale rimozione amianto, discendente da Accordo Quadro, alla ditta ISOVIT S.r.l. con sede in Paderno Dugnano (MI) - Approvazione del quadro economico. CUP: D18H21000380002 – Contratto Attuativo n. 19
Settore	PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
Servizio	Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 17 febbraio 2021 avente ad oggetto: "Intervento di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto scuola primaria Manzoni di via Tofane. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e del quadro economico dell'intervento. CUP: D18B21000380002."
 2. Determina Dirigenziale n. 167 del 09 febbraio 2022 avente ad oggetto: "Bando di Regione Lombardia per l'assegnazione di contributi agli Enti Locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici, e loro sostituzione. Accertamento contributo."
 3. Determina Dirigenziale n. 401 del 22 marzo 2021 avente ad oggetto: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici e cimiteriali."
 4. Il relativo contratto stipulato tra la ditta aggiudicataria ISOVIT S.r.l. e il Comune di Cremona – repertorio n. 41502/2021 – Estremi registrazione: Serie 1T Nuemro: 6302 del 14/05/2021
 5. La ditta ISOVIT S.r.l. ha offerto un ribasso pari al 27,776% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara.
 6. L'Accordo Quadro prevede una durata massima di anni 3 (tre) decorrenti dalla data del contratto di attuazione n° 1 prevedendo per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, una spesa complessiva pari a € 470.000,00 (oltre I.V.A. di legge) al lordo del ribasso offerto dalla ditta, oltre oneri per la sicurezza pari a € 40.000,00, non soggetti a ribasso.
 7. I lavori di cui al citato Accordo Quadro dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, costituente parte integrante del contratto sopra citato.
 8. Ai sensi e per gli effetti dell'Accordo Quadro i lavori saranno realizzati mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.
 9. Si rende ora necessario effettuare i lavori di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto del locale accessorio presso la Scuola Primaria "Manzoni" in Via Tofane.

MOTIVAZIONE

1. Alla luce di quanto esposto nelle premesse è necessario, ai fini di effettuare i lavori di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto del locale accessorio presso la Scuola Primaria "Manzoni" in Via Tofane, procedere con l'affidamento del Contratto Attuativo n. 19, alla ditta ISOVIT S.r.l. di Paderno Dugnano (MI), aggiudicataria dell'accordo quadro, che eseguirà le opere per un importo di Euro 14.773,64 (I.V.A. 22% esclusa), inclusi oneri di sicurezza pari a Euro 3.791,68 non soggetti a ribasso, comprensivo dell'applicazione del ribasso offerto in fase di gara pari al 27,776%, per complessivi Euro 18.023,84 (I.V.A. 22% inclusa).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il CUP assegnato al progetto è il seguente: D18B21000380002

2. Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: ZF637201BE

3. Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 31656408 del 11 giugno 2022, con scadenza validità il 09 ottobre 2022.

4. Decreto in data 11 aprile 2022 (Protocollo n. 27147 del 11 aprile 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile e Protezione Civile, ha nominato L'Arch. Simona Mella Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

5. Decreto in data 11 aprile 2022 (Protocollo n. 27156 del 11 aprile 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile e Protezione Civile, ha nominato l'Arch. Simona Mella Progettista in fase esecutiva, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

6. Decreto in data 28 marzo 2022 (Protocollo n. 23103 del 28 marzo 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione ha nominato il Geom. Giovanni Favalli Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D. Lgs n. 81 del 09 aprile 2008.

7. Decreto in data 14 giugno 2022 (Protocollo n. 43982 del 14 giugno 2022) con il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile e Protezione Civile, ha nominato l'Arch. Simona Mella Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18

aprile 2016 e s.m.i.

8. Decreto in data 11 aprile 2022 (Protocollo n. 27157 del 11 aprile 2022) con il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile e Protezione Civile, ha nominato l'Arch. Maria Grazia Oliveri Verificatore dell'Intervento, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

9. Acquisiti i seguenti verbali:

- Attestazione dello stato dei luoghi in data 23 giugno 2022 (Protocollo n. 51195 del 08 luglio 2022)

- Verbale di Verifica del progetto esecutivo in data 13 giugno 2022 (Protocollo n. 43741 del 14 giugno 2022), ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016,

- Rapporto Conclusivo dell'Attività di verifica in data 13 giugno 2022 (Protocollo n. 43740 del 14 giugno 2022), ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016.

- Verbale di Validazione del progetto in data 13 giugno 2022 (Protocollo n. 43741 del 14 giugno 2022), ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016.

10. Si dà atto che la ditta affidataria è qualificata all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, è iscritta all'Albo nazionale dei Gestori Ambientali (numero iscrizione MI/04628) ed è competente nello svolgimento delle prestazioni richieste.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153

“Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

2. Articolo 36 “Contratti sotto soglia”, comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

3. Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).

4. D.L.69/2013, “Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia”, convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”)

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto del locale accessorio presso la Scuola Primaria “Manzoni” in Via Tofane, composto dagli elaborati indicati dell'Elenco Elaborati Progetto Esecutivo, figurante quale allegato 00 al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e contraddistinti dalla lettera da A a K1.

2. Affidare alla ditta ISOVIT S.r.l. (P.I. 02529770964), con sede in Via Einaudi n. 6 a Paderno Dugnano (MI), i lavori di rimozione e sostituzione della copertura contenente amianto del locale accessorio presso la Scuola Primaria “Manzoni” di Via Tofane, per un importo di Euro 14.773,64 (I.V.A. 22% esclusa), inclusi oneri di sicurezza pari a Euro 3.791,68 non soggetti a ribasso, comprensivo del ribasso offerto in fase di gara pari al 27,776%, per complessivi Euro 18.023,84 (I.V.A. 22% inclusa).

3. Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 27,776% proposto e accettato in sede di gara, come risulta dall'Allegato A) alla Determina Dirigenziale n. 401 del 22 marzo 2021, e alle condizioni previste nello schema di contratto figurante quale allegato J) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

4. Approvare ed impegnare la spesa di Euro 18.023,84 (I.V.A. 22% inclusa), relativa al presente affidamento, nonché approvare il quadro economico dell'intervento e il cronoprogramma della spesa dell'intervento figuranti quali allegati rispettivamente 1) e 2) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa pari a Euro 26.000,00 come da tabella in calce.

5. Dare atto inoltre che la somma di Euro 12.700,00 è stata accertata con la determina dirigenziale n. 167 del 09 febbraio 2022 (PEG 12782 – accertamento 2022/200).

EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta

si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	37303 BONIFICA AMIANTO EX CENTRALE TERMICA SCUOLA ELEMENTARE MANZONI VIA TOFANE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.003	49742		12.700,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			ZF637201BE			
CUP			D18B21000380002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003	49742	2022/2452	5.323,84
Missione e Programma			01 05			
CIG			ZF637201BE			
CUP			D18H21000380002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2022/2452	582,82
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18H21000380002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2022/2452	400,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18H21000380002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2022/2452	379,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18H21000380002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2022/2452	1.110,11

Missione e Programma	01 05
CIG	
CUP	D18H21000380002
Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2022	36163 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	2.02.01.09.003		2022/2452	5.503,29
Missione e Programma	01 05					
CIG						
CUP	D18H21000380002					
Anno di Esigibilità	2022					
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC					

ALLEGATI

- **00 - ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO.pdf.p7m** (impronta: DDD2ABD1D8AC7B2A3B51EB881C0A66F52D8D512BFC07D535E443E1055A82350A)
- **A - RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO.pdf.p7m** (impronta: 57492FD95474E199EDDECCDBA967B87036F5FCC9E6A27558197ECE0D6D729D8D)
- **B - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m** (impronta: 7910A5AD806B42C37B2F87A2FBC9DEF3800B86D90575C20F15B122BC8B0BE81E)
- **C - ELENCO PREZZI UNITARI.pdf.p7m** (impronta: 098F2B2683322ACB18813FC5B8740AD12C7CC8ADD5B9497DDCAC7C1EC3D45922)
- **D - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.pdf.p7m** (impronta: 006A207DE443EE965B793D63E5B07254B260A5AC5D7F33E527FFD681B53B41DA)
- **E - QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA.pdf.p7m** (impronta: 463F5DC0EAAF768F929B3A10A3F4D247CF1DC60F7457F1D681706A687B61DA74)
- **F - CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m** (impronta: ECD70ABE59F301DEB14F8152DDE34F94F342FC131AD55764AEB3D0EF8D167BA3)
- **G - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.p7m** (impronta: E65222B952CFC017AF5797B92D3996B22882F495EBEB9C183B03DD244BE02AAD)
- **H - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.pdf.p7m** (impronta: 7F5A2D8BD2D24C6E69BB887CC77C47E745292BE1C51437B34E8D5A62587A9D96)
- **I - FASCICOLO TECNICO_MANUTENZIONE.pdf.p7m** (impronta: D2BD7E7E4C80D9D717945E404BE25C296F58D09219B9679AB4F0155032428B45)
- **J - SCHEMA DI CONTRATTO.pdf.p7m** (impronta: F9879493F8F6F226B69F1E3CEE9253718A5CCCE71E956A2E72588D633B215936)
- **K.1 - ELABORATO GRAFICO.pdf.p7m** (impronta: BF3DD81C8D69F1F04F7C4444DD3D441516E176F01F2358DC93CD353EC0BA99D0)
- **1 - QUADRO ECONOMICO.pdf.p7m** (impronta: 85C13AD5DB00908B6DCFF81A4066F9F3AC437248ABE3235F7DA78179BA8A20EE)
- **2 - CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA.pdf.p7m** (impronta: B0942AA88D7111DD21EB1D37B5D7819D6D7AAE53C10EA095496FFDF7F7A4EF58)