



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1141/2022 del 19/07/2022

OGGETTO Affidamento diretto alla Società TecnoIndagini S.r.l. delle indagini e del rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai e delle indagini di verifica di stabilità dei controsoffitti e degli elementi appesi presso Palazzo Comunale.

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE Per il Palazzo Comunale di proprietà del Comune, collocato in Piazza del Comune 8 a Cremona, che ospita gli uffici comunali e le sale di rappresentanza, negli ultimi anni sono stati necessari diversi interventi di ripristino dei controsoffitti in alcuni uffici e di recente a seguito del distacco di una porzione di controsoffitto in arelle intonacate in un locale al piano primo dell'edificio, si è reso necessario adottare con assoluta urgenza alcuni interventi provvisori indispensabili per la tutela dell'incolumità pubblica e del bene in alcuni uffici al piano primo dove sono state rilevate la presenza di fessure e lesioni sugli orizzontamenti.

Gli uffici tecnici del Comune di Cremona hanno provveduto al completamento dei rilevamenti sul posto di tutto l'edificio al fine di individuare le varie tipologie di orizzontamenti e controsoffitti per valutare le diagnosi da far eseguire ad un centro specializzato per la verifica del rischio sfondellamento e distacco dei solai e per verificare la stabilità dei controsoffitti e l'idoneità dei sistemi di pendinaggio.

Al fine di diagnosticare preventivamente degradi e criticità dei solai e dei controsoffitti, è necessario procedere all'affidamento delle indagini presso il Palazzo Comunale per poter procedere con la progettazione degli interventi di messa in sicurezza.

MOTIVAZIONE Per le motivazioni di cui sopra si è ritenuto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura snella e semplificata per la prestazione in oggetto.

Con numero identificativo della procedura ID: 156659404 è stata caricata sulla piattaforma Sintel la richiesta di preventivo (prot. 50049 del 5 luglio 2022) a TecnoIndagini S.r.l. per le prestazioni relative alle indagini e al rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai e alle indagini di verifica di stabilità dei controsoffitti e degli elementi appesi presso Palazzo Comunale.

Entro i termini stabiliti (ore 12,00 del 7 luglio 2022) la Società ha presentato un preventivo per la redazione delle prestazioni in oggetto pari ad Euro 4.300,00 oltre ad Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 5.246,00 somma ritenuta congrua.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive -

paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva che è risultato regolare.

Il CIG relativo all'affidamento è: Z6A3731BA4.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto

di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003.”.

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”.

Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art.3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016.

DETERMINA

DECISIONE

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, affida a TecnoIndagini S.r.l. con sede in Cusano Milanino (MI) - via Monte Sabotino, 14 (P.Iva 06383520969) le prestazioni relative alle indagini e al rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai e alle indagini di verifica di stabilità dei controsoffitti e degli elementi appesi presso Palazzo Comunale, per un importo di Euro 4.300,00 oltre ad Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 5.246,00 come da offerta in atti.

Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:

- A) Dichiarazione Requisiti;
- B) Schema di contratto.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l’Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L’Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all’Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L’efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all’insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto con l'affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2022	17910 APPLICAZIONE D. LGS. 81/08: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	36196		5.246,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			Z6A3731BA4			
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0601 Patrimonio			

ALLEGATI

- **Allegato A) Dichiarazione Requisiti** (impronta: 54D1C18E1D74087B065A73D9D4D3902714F9753084646942791C42057022C763)
- **Allegato B) Schema Contratto** (impronta: 627AB920609486C443B33A160DC20B7B8540A330FE2AE7B287399538019B8E15)